

**UCHWAŁA NR XXXVI/549/2023
RADY MIEJSKIEJ W DZIERZGONIU**

z dnia 28 czerwca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu na okres 7 lat i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zmianami: Dz.U. z 2023 r., poz. 572) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 344) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres 7 lat i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy dotyczącej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 1-Dzierzgoń, gmina Dzierzgoń, obejmującej działkę o numerze ewidencyjnym Nr 856 o powierzchni 1,7981 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie prowadzi księgę wieczystą GD2I/00010890/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierzgonia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Ryszard Świder

Uzasadnienie

Gmina Dzierzgoń jest właścicielem nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 1-Dzierzgoń, gmina Dzierzgoń, obejmującej działkę o numerze ewidencyjnym Nr 856 o powierzchni 1,7981 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie prowadzi księgę wieczystą GD2I/00010890/0.

Są osoby chętne wydzierżawieniem tej nieruchomości. Wpływy z dzierżawy przyczynią się do realizacji dochodów budżetu gminy.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 344) Rada Miejska wyraża zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy. W związku z powyższym uzasadnione jest przygotowanie niniejszego projektu uchwały.

Burmistrz Dzierzgonia

Jolanta Szewczun