

Projekt

z dnia 17 maja 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XX/.../2021
RADY MIEJSKIEJ W DZIERZGONIU**

z dnia 9 maja 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym położonej przy ul. Jana Pawła II w Dzierzgoniu, gmina Dzierzgoń.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.: Dz.U. z 2020 r., poz. 1378) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.: Dz.U. z 2019 r., poz. 2020; Dz.U. z 2021 r., poz. 11 i 234) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta i Gminy Dzierzgoń, obejmującej działkę Nr 835 o powierzchni 0,0093 ha, położonej przy ul. Jana Pawła II w Dzierzgoniu, gmina Dzierzgoń, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą GD2I/00010790/9.

§ 2. Nieruchomość opisana w § zostanie zbyta na rzecz właściciela nieruchomości przyległej - stanowiącej działkę ewidencyjną o numerze: Nr 660.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierzgonia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Ryszard Świder

Uzasadnienie

Miasto i Gmina Dzierzgoń jest właścicielem nieruchomości obejmującej działkę Nr 835 o powierzchni 0,0093 ha położonej w obrębie miasta Dzierzgoń, gmina Dzierzgoń. Przedmiotowa nieruchomość posiada założoną księgę wieczystą GD21/00010790/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie.

Zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dzierzgoń, poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej - składającej się z działki ewidencyjnej o numerze: Nr 660 i następuje na wniosek właściciela. Zgodnie z operatem szacunkowym, sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego wartość rynkową przedmiotowej nieruchomości wynosi 597,00 zł. Na tej podstawie zostanie ustalona cena sprzedaży. Działka 835 ze względu na swoje położenie nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość .