

**UCHWAŁA NR XV/210/2020  
RADY MIEJSKIEJ W DZIERZGONIU**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Pogodnej  
w Dzierzgoniu, gmina Dzierzgoń.**

Na podstawie Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zmianami: Dz.U. z 2020 r., poz. 284, Dz.U. z 2020 r., poz. 782) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta i Gminy Dzierzgoń, obejmującej działkę Nr 581/9 o powierzchni 0,0734 ha, położonej przy ul. Pogodnej w Dzierzgoniu, gmina Dzierzgoń, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą GD2I/00001403/4.

**§ 2.** Nieruchomość opisana w §1 zostanie zbyta na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, składającej się z działki ewidencyjnej o numerze Nr 581/8.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierzgonia.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady

**Czesława Kurak**

### **Uzasadnienie**

Miasto i Gmina Dzierzgoń jest właścicielem nieruchomości obejmującej działkę Nr 581/9 o powierzchni 0,0734 ha położonej w obrębie miasta Dzierzgoń, gmina Dzierzgoń. Przedmiotowa nieruchomość posiada założoną księgę wieczystą GD21/00001403/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie.

Zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dzierzgoń, poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej – składającej się z działki ewidencyjnej o numerze: Nr 581/9 i następuje na wniosek właściciela. Zgodnie z operatem szacunkowym, sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego wartość rynkową przedmiotowej nieruchomości wynosi 11 260 zł. Na tej podstawie zostanie ustalona cena sprzedaży. Działka 581/9 ze względu na wielkość i brak dostępu do drogi nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Burmistrz Dzierzgonia

**Jolanta Szewczun**