

**UCHWAŁA NR XIV/173/2020
RADY MIEJSKIEJ W DZIERZGONIU**

z dnia 25 czerwca 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla wskazanych obszarów położonych w miejscowościach
Nowiny i Nowiec, w gminie Dzierzgoń.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanych obszarów położonych w miejscowościach Nowiny i Nowiec, w gminie Dzierzgoń.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowią załączniki nr 1 i 2, przedstawiające granice obszaru objętego opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego..

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierzgonia.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XIII/149/2020 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 20.02.2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanych obszarów położonych w miejscowościach Nowiny i Nowiec, w gminie Dzierzgoń.

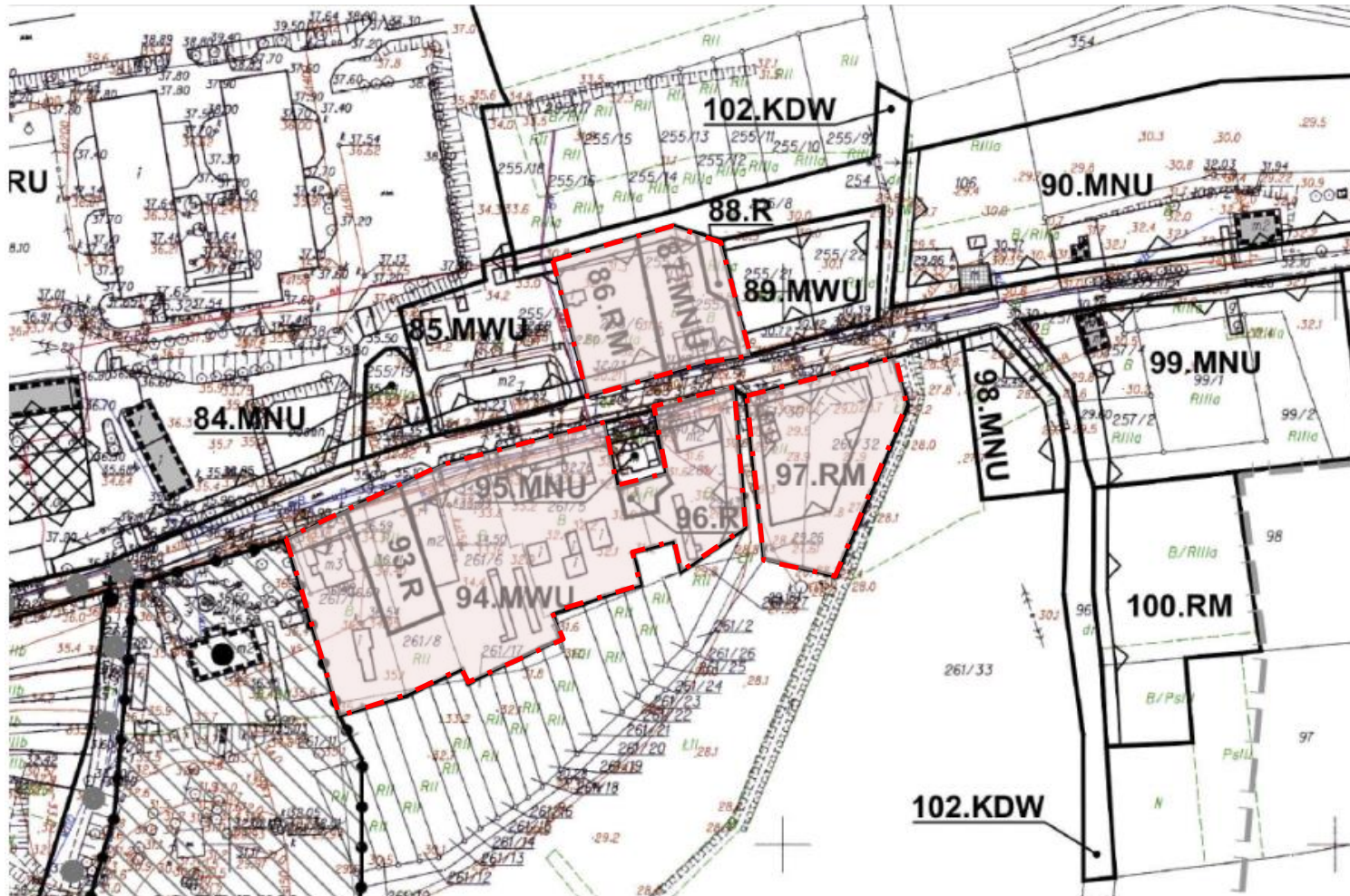
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący Rady

Ryszard Świder

¹⁾ Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2020 r., poz. 293, 471, 782.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XIV/173/2020
Rady Miejskiej w Dzierzgoniu
z dnia 25 czerwca 2020 r.



 - granica obszaru objętego opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanych obszarów położonych w miejscowości Nowiny i Nowiec, w gminie Dzierżonów.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XIV/173/2020
Rady Miejskiej w Dzierzgoniu
z dnia 25 czerwca 2020 r.



 - granica obszaru objętego opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanych obszarów położonych w miejscowości Nowiny i Nowiec, w gminie Dzierzgoń.

Uzasadnienie

Niniejszą uchwałę podejmuje się na podstawie art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) przyznającymi radzie gminy wyłączne prawo stanowienia w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy, w tym podejmowania uchwał o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Kompetencje rady gminy w zakresie planowania przestrzennego ustawodawca zawarł w art. 3 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym *„kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należy do zadań własnych gminy”*.

Uchwałę podejmuje się po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Dzierzgonia, na obszar wskazany na załącznikach graficznych Nr 1 i 2 do uchwały. Zamierzeniem planu miejscowego jest przeznaczenie terenów położonych w centrum miejscowości Nowiny, wskazanych na załączniku nr 1 do uchwały, pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej i usługowej. Ponadto uchwalenie planu miejscowego ma na celu przeznaczenie terenów wskazanych na załączniku nr 2 do uchwały, pod tereny zabudowy zagrodowej.

Stwierdza się zasadność przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w przedstawionych granicach.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Dzierzgonia.

Burmistrz Dzierzgonia

Jolanta Szewczun