

**UCHWAŁA NR X/95/2015
RADY MIEJSKIEJ W DZIERZGONIU**

z dnia 28 października 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych i przejęcia ich do gminnego zasobu nieruchomościami.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2015 r., poz. 1515) i art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r., poz.782 ze zmianami¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na rozwiązanie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych położonych w Dzierzgoniu oznaczonych jako działki ewidencyjne:

1. Nr 554/14 – o pow. 187 m² - GD2I/00006366/7
2. Nr 554/39 – o pow. 149 m² - GD2I/00006366/7
3. Nr 554/50 – o pow. 262 m² - GD2I/00006366/7
4. Nr 554/51 – o pow. 156 m² - GD2I/00006366/7
5. Nr 562/6 – o pow. 262 m² - GD2I/00006366/7 i przejęcie do gminnego zasobu nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierzgonia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Zbigniew Przybysz

¹⁾Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2015 r., poz. 1180; poz. 1265; poz. 1322.

Uzasadnienie

Po szczegółowej analizie wszystkich działek, wskazanych we wniosku Spółdzielni Mieszkaniowej, projektem uchwały objęto 5 nieruchomości. Jako najistotniejsze kryterium pozytywnego rozpatrzenia wniosku przyjęto, że przedmiotem przejęcia do gminnego zasobu nieruchomości powinny być jedynie te działki, które ponad wszelką wątpliwość służą lub mogą służyć szerokiemu ogółowi mieszkańców miasta. Zgodnie z tym jako zasadne uznano objęcie uchwałą następujących nieruchomości:

Nr 554/14 o pw. 187 m² (dojazd do zespołu garażowego za budynkami wspólnot – Os. J.Krasickiego 3 i 4) Strefa przylegająca bezpośrednio do zespołu garażowego. Znajdują się na niej wjazdy do garaży, będących własnością mieszkańców osiedla. Zakończenie drogi tzw. ślepej, służące tylko do obsługi w/w garaży.

Nr 554/39 o pw. 149 m² (część drogi pomiędzy kotłownią i garażami – Os. J.Krasickiego) Strefa przylegająca bezpośrednio do zespołu garażowego. Znajdują się na niej wjazdy do garaży, będących własnością mieszkańców osiedla. Zakończenie drogi tzw. ślepej, służące tylko do obsługi w/w garaży.

Nr 554/50 o pw. 188 m² (dojazd do zespołu garażowego za budynkami wspólnot – Os. J.Krasickiego 4 i 5) Strefa przylegająca bezpośrednio do zespołu garażowego. Znajdują się na niej wjazdy do garaży, będących własnością mieszkańców osiedla. Zakończenie drogi tzw. ślepej, służące tylko do obsługi w/w garaży.

Nr 554/51 o pw. 156 m² (część drogi przed budynkiem wspólnoty – Os. J.Krasickiego 2D) Odcinek drogi wewnątrzosiedlowej, stanowiącej fragment dojazdu do garaży wymienionych w pkt. 1 i do budynku kotłowni oraz dojście do budynku wspólnoty Os. J.Krasickiego 2D. Droga tzw. ślepa, służąca tylko do obsługi w/w obiektów.

Nr 562/6 o pw. 262 m² (parking przed budynkiem wspólnoty – Os. J.Krasickiego 5 i dojazd do zespołu garażowego za budynkami wspólnot – Os. J.Krasickiego 4 i 5) Zakończenie drogi tzw. ślepej, służące tylko do obsługi w/w obiektów.

Burmistrz Dzierzgonia

Elżbieta Domańska