

**Projekt**

z dnia 15 czerwca 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XXVIII/...../2022  
RADY MIEJSKIEJ W DZIERZGONIU**

z dnia 24 czerwca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Dzierzgoń prawa własności  
nieruchomości od Krajowego Ośrodka Wspierania Rolnictwa.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2022r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 24 ust. 5 pkt.1 lit. „c” ustawy z dnia 19 października 1997 r., o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tj. Dz.U. z 2022 r., poz.514), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Dzierzgoń od Krajowego Ośrodka Wspierania Rolnictwa nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 28/6 o powierzchni 3,1984 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Blunaki, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD2I/00003340/8 w Sądzie Rejonowym w Kwidzynie, VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierzgonia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Ryszard Świder**

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. „c” ustawy z dnia 19 października 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami Krajowy Ośrodek, za zgodą ministra właściwego do spraw rozwoju wsi, może bez przeprowadzenia przetargu, w drodze umowy, wydzierżawić lub wynająć nieruchomości wchodzące w skład Zasobu ) jednostce samorządu terytorialnego, jeżeli nieruchomość przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku miejscowego planu - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy na cele związane z realizacją i rozbudową obiektów użyteczności publicznej, tworzeniem nowych miejsc pracy oraz rozwojem lokalnym realizowanym przez jednostki samorządu terytorialnego, w tym w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego.

Gmina Dzierżoń w partnerstwie z Nadwiślańska Fundacją Rozwoju oraz Stowarzyszeniem Pomocy Dzieciom i Młodzieży w Koniecwałdzie otrzymała unijne dosfinansowanie na utworzenie "centrum Wsparcia Rodziny w Dzierżoniu - kolejny etap usług społecznych" na terenie działek o nr: 28/3, 28/4, w obrębie Blunaki, gmina Dzierżoń. Projekt obejmuje powstanie mieszkań chronionych wspomaganych, miejsca opieki wytchnieniowej całodobowej oraz opieki wytchnieniowej dziennej dla mieszkańców gminy Dzierżoń oraz pozostałych gmin powiatu sztumskiego.

Działka nr 28/6, obręb Blunaki, w gminie Dzierżoń bezpośrednio graniczy z terenem w/w inwestycji. Przedmiotowa nieruchomość stanowiłaby teren przeznaczony na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonaniu zadań własnych w zakresie pomocy społecznej oraz kultury i kultury fizycznej, które będą bezpośrednio służyć rozwojowi Centrum Wsparcia Rodziny.

Burmistrz Dzierżonia

**Jolanta Szewczun**