

**UCHWAŁA NR XV/211/2020
RADY MIEJSKIEJ W DZIERZGONIU**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Nowiec, gmina Dzierzgoń.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zmianami: Dz.U. z 2020 r., poz. 284, Dz.U. z 2020 r., poz. 782) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy - Miasta i Gminy Dzierzgoń, obejmującej działkę Nr 117/3 o powierzchni 0,0500 ha, położonej w obrębie Nowiec, gmina Dzierzgoń, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą GD2I/00002095/8.

§ 2. Nieruchomość opisana w §1 zostanie zbyta na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, składającej się z działki ewidencyjnej o numerze Nr 116/6.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierzgonia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady

Czesława Kurak

Uzasadnienie

Gmina - Miasto i Gmina Dzierzgoń jest właścicielem nieruchomości obejmującej działkę Nr 117/3 o powierzchni 0,0500 ha położonej w obrębie Nowiec, gmina Dzierzgoń. Przedmiotowa nieruchomość posiada założoną księgę wieczystą GD21/00002095/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie.

Zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dzierzgoń, poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej – składającej się z działki ewidencyjnej o numerze: Nr 116/6 i następuje na wniosek właściciela. Zgodnie z operatem szacunkowym, sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego wartość rynkową przedmiotowej nieruchomości wynosi 2 140 zł. Na tej podstawie zostanie ustalona cena sprzedaży. Działka 117/3 ze względu na kształt nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Burmistrz Dzierzgonia

Jolanta Szewczun