

ZARZĄDZENIE NR 86/2024
BURMISTRZA DZIERZGONIA

z dnia 19 września 2024 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Słonecznej w Dzierzgoniu, oznaczonej jako działka Nr 720/13, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145) oraz § 2 uchwały Nr XXXVII/375/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 29 kwietnia 2010 r., w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Słonecznej w Dzierzgoniu, zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości gruntowej do sprzedaży w drodze przetargowej stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni;
- 2) umieszczenie na stronie internetowej BIP, www.bip.dzierzgon.pl;
- 3) ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Rozwoju Lokalnego Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Dzierzgonia

Jolanta Szewczun

Załącznik do zarządzenia Nr 86/2024
Burmistrza Dzierzgonia
z dnia 19 września 2024 r.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.1145) oraz § 2 uchwały Nr XXXVII/375/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 29 kwietnia 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Słonecznej w Dzierzgoniu, Burmistrz Dzierzgonia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy Dzierzgoń, przeznaczonej do sprzedaży.

Położenie i oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej	Obręb 1-Dzierzgoń, gmina Dzierzgoń GD21/00003515/6 Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie.
Nr działki	Nr 720/13
Powierzchnia w ha	0,1021
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.
Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Dzierzgoń przy ul. Słonecznej zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXI/483/22 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 15 grudnia 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przy ul. Słonecznej w Dzierzgoniu - działka wpisana jest jako: a) funkcja podstawowa: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna b) funkcje uzupełniające: usługi i handel.
Forma sprzedaży	W drodze przetargu nieograniczonego - art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145).
Cena sprzedaży	52.800,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin zapłaty	Przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni - od dnia 25 września 2024 r. do 16 października 2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu www.bip.dzierzgon.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie, którego położona jest nieruchomość oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

2. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 6 listopada 2024 r. przyjmowane są wnioski osób, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145).

Burmistrz Dzierzgonia

Jolanta Szewczun