

TI.6724.6.2024

**Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie
ul. Dzierzgońska 2
82-433 Mikołajki Pomorskie**

Na podstawie art. 6d ust. 2 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 317) w związku z art. 17 pkt 6 lit. a tiret drugi ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) oraz wniosku Wójta Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 24.06.2024 r. (data wpływu: 28.06.2024 r.) o sygn.: RG.I.6721.2.2024, o zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów stanowiących fragmenty obrębów geodezyjnych Stażki, Perklice, Krasna Łąka, Mikołajki Pomorskie i Krastudy w gminie Mikołajki Pomorskie, sporządzonego na podstawie Uchwały Nr XLVIII/335/2023 Rady Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 27 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów stanowiących fragmenty obrębów geodezyjnych Stażki, Perklice, Krasna Łąka, Mikołajki Pomorskie i Krastudy w gminie Mikołajki Pomorskie, zmienioną Uchwałą Nr LIV/375/2024 Rady Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 23 marca 2024 r. o zmianie uchwały Nr XLVIII/335/2023 Rady Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 27 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów stanowiących fragmenty obrębów geodezyjnych Stażki, Perklice, Krasna Łąka, Mikołajki Pomorskie i Krastudy w gminie Mikołajki Pomorskie,

Burmistrz Dzierzgonia opiniuje pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów stanowiących fragmenty obrębów geodezyjnych Stażki, Perklice, Krasna Łąka, Mikołajki Pomorskie i Krastudy w gminie Mikołajki Pomorskie.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 24.06.2024 r. (data wpływu: 28.06.2024 r.) Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie wystąpił do Burmistrza Dzierzgonia na podstawie art. 6d ust. 2 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 317) w związku z art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) o zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów stanowiących fragmenty obrębów geodezyjnych Stażki, Perklice, Krasna Łąka, Mikołajki Pomorskie i Krastudy w gminie Mikołajki Pomorskie. Zgodnie z przedłożonym projektem planu miejscowego na terenie gminy Mikołajki Pomorskie planowana jest lokalizacja elektrowni wiatrowych, w tym jedna z nich (zgodnie z załącznikiem nr 1d do projektu planu miejscowego) usytuowana jest w odległości mniejszej niż 700 m od granicy z gminą Dzierzgoń. Zgodnie z art. 7 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 317) uzyskanie pozwolenia na budowę dla tak zlokalizowanych elektrowni wiatrowych będzie możliwe tylko wówczas gdy gmina Dzierzgoń uchwali na swoim obszarze miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego z zakazem zabudowy budynków mieszkalnych oraz budynków o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa.

Z uwagi na obowiązujące zagospodarowanie terenu gminy Dzierzgoń, w odległości mniejszej niż 700 m od planowanej na podstawie opiniowanego projektu planu miejscowego elektrowni wiatrowej w gminie Mikołajki Pomorskie oraz podjętą przez Radę Miejską w Dzierzgoniu uchwałą Nr XXXVIII/577/2023 z dnia 15 listopada 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów: Blunaki, Tywęzy i Minięta, w gminie Dzierzgoń, która obejmuje m. in. obszar w odległości 700 m od planowanej lokalizacji elektrowni wiatrowej w gminie Mikołajki Pomorskie, ustalono jak w sentencji.

BURMISTRZ DZIERZGONIA

Jolanta Szwęczun