

**UCHWAŁA NR X/94/2015
RADY MIEJSKIEJ W DZIERZGONIU**

z dnia 28 października 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z udziałem w gruncie i na udzielenie bonifikaty.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2015 r., poz. 1515) i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r., poz. 782 ze zmianami¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z udziałem w gruncie oraz na udzielenie bonifikaty szczegółowo opisanych w załączniku do niniejszej uchwały .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierzgonia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Zbigniew Przybysz

¹⁾Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2015 r., poz. 1180; poz. 1265; poz. 1322.

Załącznik do Uchwały Nr X/94/2015

Rady Miejskiej w Dzierzgoniu

z dnia 28 października 2015 r.

WYKAZ
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Stawka bonifikaty %	Uwagi
	Położenie	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr Kw	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie w zł		
1.	Żuławka Sztumska, gmina Dzierzgoń	25	3	81,60	226	0,18	GD2I/00014248/3	22 568	80	
2.	Żuławka Sztumska, gmina Dzierzgoń	25	4	78,01	226	0,18	GD2I/00014248/3	23 173	80	
3.	Żuławka Sztumska, gmina Dzierzgoń	25	5	38,06	226	0,18	GD2I/00014248/3	12 112	80	

Uzasadnienie

Najemcy przedmiotowych lokali złożyli wnioski o ich nabycie. W 2002 r. otrzymali zgodę na adaptację pomieszczeń szkolnych na lokale mieszkalne. Prace te najemcy przeprowadzili na własny koszt łącznie z pokryciem kosztów opracowania dokumentacji sposobu użytkowania. Cena lokali mieszkalnych wraz z przynależnym udziałem w gruncie została podana w załączniku do niniejszej uchwały. Dla najemców, którzy wpłacili kaucje mieszkaniowe proponuje się udzielenie bonifikaty w wysokości 90%, a dla tych którzy nie wpłacili kaucji proponuje się udzielenie bonifikaty w wysokości 80%. Wpływy ze sprzedaży przedmiotowych lokali mieszkalnych przyczynią się do realizacji dochodów budżetu gminy z tytułu sprzedaży majątku komunalnego.

Burmistrz Dzierzgonia

Elżbieta Domańska