

**UCHWAŁA NR XXXV/539/2023
RADY MIEJSKIEJ W DZIERZGONIU**

z dnia 31 maja 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla wyznaczonych terenów w obrębie Bruk, w gminie Dzierzgoń.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.^[1]), art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.^[2]) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyznaczonych terenów w obrębie Bruk, w gminie Dzierzgoń.

§ 2. Planem obejmuje się obszar, którego granice wskazane są na załączniku graficznym nr 1 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierzgonia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Dzierzgoniu i na stronie internetowej Gminy Dzierzgoń.

Przewodniczący Rady

Ryszard Świder

^[1] Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2023 r., poz. 572.

^[2] Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2022 r., poz. 1846, 2185, 2747, z 2023 r., poz. 553.



Załącznik graficzny Nr 1
do uchwały nr XXXV/539/2023
Rady Miejskiej w Dzierżoniu
z dnia 31 maja 2023 r.



- granica obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyznaczonych terenów w obrębie Bruk, w gminie Dzierżonów.

Uzasadnienie

Niniejszą uchwałę podejmuje się na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 799) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) przyznającymi radzie gminy wyłączne prawo stanowienia w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy, w tym podejmowania uchwał o przystąpieniu do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy. Kompetencje rady gminy w zakresie planowania przestrzennego ustawodawca zawarł w art. 3 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym „kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należy do zadań własnych gminy”.

Uchwałę podejmuje się po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Dzierzgonia, na obszar wskazany na załączniku graficznym Nr 1 do uchwały.

Na części wyznaczonego obszaru obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w obrębie Jasna, Bagart, Bruk, gmina Dzierzgoń (zatwierdzony uchwałą nr VI/49/2015 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 7 maja 2015 r.).

Przedmiotem miejscowego planu jest dopuszczenie na przedmiotowym obszarze lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu w przedmiotowych granicach, stworzy możliwość zaktualizowania zasad zagospodarowania przestrzennego w tej części gminy Dzierzgoń.

Stwierdza się zasadność przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w przedstawionych granicach.

Burmistrz Dzierzgonia

Jolanta Szewczun