

**UCHWAŁA NR XXV/391/2022**  
**RADY MIEJSKIEJ W DZIERZGONIU**

z dnia 10 marca 2022 r.

**w sprawie trybu i zasad regulujących nabór wniosków „o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych położonych w Dzierzgoniu,” utworzonych z udziałem Gminy Dzierzgoń, stanowiących własność Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN - Pomorze Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością z siedzibą w Malborku przy udziale finansowego wsparcia Banku Gospodarstwa Krajowego w ramach Funduszu Doplát**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zmianami) w związku z art. 5 ust. 3 pkt 2) i 3) oraz art. 7a ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu tworzenia lokali mieszkalnych na wynajem, mieszkań chronionych, noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, ogrzewalni i tymczasowych pomieszczeń (Dz. U. z 2022 r., poz. 377) uchwala się, co następuje:

**Rozdział 1.**  
**Postanowienia ogólne**

**§ 1.** Uchwała określa tryb i zasady regulujące nabór wniosków „o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych położonych w Dzierzgoniu stanowiących własność Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN - Pomorze Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością z siedzibą w Malborku, w tym kryteria i zasady przeprowadzania oceny wniosków.

**§ 2.** Wprowadza się definicje legalne poniższych pojęć:

1. **brak tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego w Dzierzgoniu** - żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego nie była i nie jest właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego oraz nie przysługiwało i nie przysługuje jej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem był lub jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny oraz nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku, jeżeli jego udział w przypadku zniesienia współwłasności obejmowałby co najmniej jeden lokal mieszkalny;

2. **dochód** - zgodnie z art. 7a ust. 4 ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu tworzenia lokali mieszkalnych na wynajem, mieszkań chronionych, noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, ogrzewalni i tymczasowych pomieszczeń (Dz. U. z 2022 r., poz. 377) należy przez to rozumieć dochód w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2021 r., poz. 2021), co do którego będzie miał zastosowanie art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2020 r., poz. 111 ze zmianami);

3. **dochód przypadający na gospodarstwo domowe** - dochód w rozumieniu art. 7a ust. 3 ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu tworzenia lokali mieszkalnych na wynajem, mieszkań chronionych, noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, ogrzewalni i tymczasowych pomieszczeń (Dz. U. z 2022 r., poz. 377);

4. **dziecko** - dziecko własne, małżonka, przysposobione oraz dziecko, w sprawie którego toczy się postępowanie o przysposobienie, lub dziecko znajdujące się pod opieką prawną, art. 3 pkt 4 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2020 r., poz. 111 ze zmianami);

5. **gmina** - Gmina Dzierzgoń;

6. **gospodarstwo domowe** - osoba/osoby ubiegające się o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego i zgłoszone do wspólnego zamieszkania;

7. **kryteria obligatoryjne** - kryteria, których łączne spełnienie jest warunkiem zawarcia umowy najmu lokalu;

8. **kryteria fakultatywne** - spełnienie **kryteriów** nie jest warunkiem koniecznym do zawarcia umowy najmu;

9. **lista najemców** - wykaz najemców sporządzony na podstawie złożonych wniosków;

10. **SIM Pomorze** – Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN - Pomorze Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością z siedzibą w Malborku;

11. **najemca** - osoba fizyczna wnioskująca o zawarcie umowy najmu lokalu;

12. **nowe lokale** – lokale mieszkalne usytuowane w nowo wybudowanych budynkach na terenie gminy, będące własnością i zrealizowane przez SIM Pomorze;

13. **osoba starsza** – osoba, która w dacie złożenia wniosku o zawarcie umowy najmu ma ukończone lat 60 (art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o osobach starszych Dz. U. z 2015 r. poz. 1705);

14. **osoba wychowująca dziecko** – osoba wychowująca przynajmniej jedno własne lub przysposobione dziecko;

15. **rodzina z dzieckiem z niepełnosprawnością** – osoba/osoby wychowujące dziecko z orzeczeniem o niepełnosprawności bądź orzeczeniem o znacznym stopniu niepełnosprawności (ustawa z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych Dz. U. z 2021r. poz. 573 ze zmianami);

16. **termin** - data wpływu wniosku do urzędu, złożonego osobiście lub za pośrednictwem operatora pocztowego;

17. **urząd** - Urząd Miejski w Dzierzgoniu;

18. **wniosek** - pisemne oświadczenie woli o zamiarze zawarcia umowy najmu lokalu;

19. **wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę** – wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalone zgodnie z ustawą z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207) w roku składania wniosku przez najemcę;

20. **wysokość przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego brutto w gospodarce narodowej w województwie za ubiegły rok** - ustala się na podstawie obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wydanego na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2224 ze zmianami).

## **Rozdział 2.**

### **Tryb naboru wniosków, kryteria obligatoryjne i fakultatywne przeprowadzania oceny na najem nowych lokali**

§ 3. 1. Ogłoszenie o naborze wniosków wraz z terminem składania wniosków o zawarcie umowy najmu nowego lokalu zostanie opublikowane na stronie internetowej urzędu [www.dzierzgon.pl](http://www.dzierzgon.pl), <http://bip.dzierzgon.pl> oraz na tablicach ogłoszeń.

2. Warunkiem ubiegania się o najem nowego lokalu jest złożenie wniosku w wersji papierowej do urzędu w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 1.

3. Druki do weryfikacji formalnej wniosku dostępne będą na stronach internetowych urzędu.

4. Najemca może złożyć wniosek o najem wyłącznie jednego lokalu.

5. Do wniosku należy dołączyć:

1) deklarację o średnim miesięcznym dochodzie przypadającym na gospodarstwo domowe,

2) oświadczenie o braku tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego na terenie gminy,

3) dokumenty i oświadczenia, o których mowa w § 5 ust. 1.

6. Niezłożenie wymaganych dokumentów, oświadczeń w terminie określonym w ust. 1 lub wskazanie w nich nieprawdy skutkować będzie pozostawieniem wniosku bez rozpoznania.

7. W przypadku stwierdzenia niekompletności wniosku, oświadczeń lub dokumentów wnioskodawca zostanie zawiadomiony o konieczności ich uzupełnienia, określając jednocześnie 14 dniowy termin do uzupełnienia.

8. Wniosek nie spełniający wymogów oraz złożony po terminie, nie będzie podlegał rozpoznaniu, o czym będzie poinformowany wnioskodawca.

§ 4. 1. Ustala się następujące kryteria obligatoryjne naboru wniosków:

- 1) Osoba fizyczna oraz osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania, w dniu objęcia lokalu, nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego w Dzierzgoniu,
- 2) Prawo do ubiegania się o najem lokalu mieszkalnego mają najemcy, których średni miesięczny dochód gospodarstwa domowego w roku poprzedzającym rok, w którym zawierana jest umowa najmu lokalu mieszkalnego nie przekracza:
  - a) 75% w jednoosobowym gospodarstwie domowym,
  - b) 105% w dwuosobowym gospodarstwie domowym,
  - c) 145% w trzyosobowym gospodarstwie domowym,
  - d) 170% w czteroosobowym gospodarstwie domowym,
  - e) 170% w gospodarstwie domowym większym niż czteroosobowe, powiększone o dodatkowe 35% na każdą kolejną osobę w gospodarstwie domowym  
- iloczynu wysokości ostatnio ogłoszonego przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego brutto w gospodarce narodowej w województwie za ubiegły rok, na terenie którego położony jest lokal mieszkalny, oraz współczynnika 1,2.
- 3) Prawo do ubiegania się o najem lokalu mieszkalnego mają najemcy, którzy składając wniosek o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego złożą deklarację o wniesieniu partycypacji w wysokości i terminie określonym przez gminę.
- 4) Prawo do ubiegania się o najem lokalu mieszkalnego mają najemcy, którzy składając wniosek o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego złożą oświadczenie o wniesieniu kaucji zabezpieczającej umowę najmu lokalu w wysokości 12-krotności miesięcznego czynszu za dany lokal, obliczanego według stawki czynszu obowiązującej w dniu podpisania umowy najmu lokalu mieszkalnego.

2. Ustala się następujące kryteria fakultatywne naboru wniosków podlegające ocenie:

- 1) osoby wchodzące w skład gospodarstwa domowego zmieniają miejsce zamieszkania w celu podjęcia pracy lub nauki poza miejscem obecnego zamieszkania;
- 2) osoby wchodzące w skład gospodarstwa domowego są najemcami odrębnych lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, które zobowiązują się do rozwiązania umów najmu i opróżnienia tych lokali oraz dostarczenia potwierdzenia o niezaleganiu z opłatami czynszowymi w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu mieszkania przez najemcę;
- 3) gospodarstwo domowe w skład, którego wchodzi osoby do 16 roku życia legitymujące się orzeczeniem o niepełnosprawności;
- 4) gospodarstwo domowe w skład, którego wchodzi osoby od 16 do 18 roku życia legitymujące się orzeczeniem o znacznym stopniu niepełnosprawności;
- 5) w skład gospodarstwa domowego wchodzi przynajmniej jedno dziecko;
- 6) osoby wchodzące w skład gospodarstwa domowego mają ukończone 60 lat;
- 7) najemcy, których średni miesięczny dochód netto z ostatnich trzech miesięcy gospodarstwa domowego wynosi:
  - a) w przypadku gospodarstwa jednoosobowego - nie mniej niż 75%,
  - b) w przypadku gospodarstwa dwuosobowego - nie mniej niż 105%,
  - c) w przypadku gospodarstwa trzyosobowego - nie mniej niż 145%,
  - d) w przypadku gospodarstwa czteroosobowego - nie mniej niż 160%  
- wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.
- 8) osoby zamieszkałe w budynkach przeznaczonych do rozbiórki.

§ 5.1. Spełnienie kryteriów obligatoryjnych oraz kryteriów fakultatywnych powinno być potwierdzone przez najemcę dokumentami/oświadczeniami stanowiącymi załączniki do regulaminu.

2. Wykazanie okoliczności, o których mowa w ust. 1 spoczywa na najemcy.

**Rozdział 3.**  
**Przydział mieszkań na wynajem**

§ 6. 1. Przydziałem mieszkań zajmie się Społeczna Komisja Mieszkaniowa powołana przez Burmistrza Dzierzgonia do opiniowania wniosków o przydział mieszkań komunalnych z zasobu gminy.

3. Tryb pracy Społecznej Komisji Mieszkaniowej w zakresie przydziału mieszkań stanowiących własność SIM Pomorze zostanie określony przez Burmistrza Dzierzgonia odrębnym regulaminem.

**Rozdział 4.**  
**Lista najemców i lista rezerwowa**

§ 7. 1. Komisja sporządza listę najemców wraz z listą rezerwową, po pozytywnym zweryfikowaniu wniosków.

2. Listę najemców Komisja przekazuje do SIM Pomorze.

3. SIM Pomorze zawiadamia niezwłocznie najemcę o zakwalifikowaniu na listę najemców oraz listę rezerwową.

4. Wpisanie na listę najemców oraz listę rezerwową nie rodzi roszczeń po stronie najemcy do zawarcia umowy najmu lokalu.

**Rozdział 5.**  
**Przepisy końcowe**

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierzgonia.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

**Ryszard Świder**

Dzierzgoń, dnia .....

**WNIOSEK O ZAWARCIE UMOWY NAJMU LOKALU MIESZKALNEGO**

POŁOŻONEGO PRZY UL. TRAUGUTTA W DZIERZGONIU

1. Nazwisko i imię .....

2. PESEL .....

3. Adres zamieszkania  
.....

4. Nr telefonu  
.....

5. Do wspólnego zamieszkania zgłaszam n/w osoby:

1 Podać każdy adres, jeśli osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania mają różne miejsca zamieszkania.

2 Właściwie zaznaczyć.

1) ..... – PESEL .....

imię i nazwisko

2) ..... – PESEL .....

imię i nazwisko

3) ..... – PESEL .....

imię i nazwisko

4) ..... – PESEL .....

imię i nazwisko

5) ..... – PESEL .....

imię i nazwisko

6. Wnioskuję o umożliwienie najmu lokalu mieszkalnego

☐ 1 pokój, kuchnia, łazienka,

☐ 2 pokoje, kuchnia, łazienka,

☐ 3 pokoje, kuchnia, łazienka,

7. Wybudowany budynek mieszkalny wyposażony będzie w windę, wnioskodawca może jednak określić swoje preferencje dotyczące wyboru piętra,

preferowane piętro .....

8. Informacje o dotychczasowym zamieszkanii:

.....  
.....

9. Deklaruję gotowość wpłaty partycypacji w kosztach budowy mieszkania, nie większej niż 25% wartości mieszkania w terminie podanym przez SIM Pomorze.

10. Oświadczam, że zostałem powiadomiony o obowiązku wpłacenia kaucji zabezpieczającej w wysokości 12 krotnego miesięcznego czynszu w dniu zawarcia umowy najmu.

11. W związku z zapisami art. 13 oraz art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z dnia 04.05.2016 r.), oświadczam, że zostałem/-am poinformowany/-a o tym, że administratorem moich danych osobowych jest Burmistrz Dzierzgonia i wyrażam zgodę na ich przetwarzanie.

Oświadczam, że zapoznałem/am się z treścią klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych w Urzędzie Miejskim w Dzierzgoniu.

Celem przetwarzania danych jest realizacja niniejszego wniosku i przekazanie danych w tym celu jest niezbędne, posiadam prawo wglądu, aktualizacji moich danych na warunkach określonych w ustawie. Jednocześnie oświadczam, iż mam świadomość, że od momentu podpisania umowy najmu mieszkania administratorem moich danych osobowych oraz osób wskazanych we wniosku jest Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN - Pomorze Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością z siedzibą w Malborku

Data i czytelny podpis wnioskodawcy

.....

### **Klauzula informacyjna.**

W związku z zapisami art. 13 oraz art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z dnia 04.05.2016) informujemy, że **Administratorem Państwa danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miejskim w Dzierzgoniu jest Burmistrz Dzierzgonia.**

Z administratorem - Burmistrzem Dzierzgonia można skontaktować się pisemnie na adres Plac Wolności 1, 82-440 Dzierzgoń lub poprzez adres e-mail: sekretariat@dzierzgon.pl

Administrator - Burmistrz Dzierzgonia wyznaczył inspektora ochrony danych (IOD), z którym można skontaktować się poprzez e-mail: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora.

Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.

Do zakresu działania samorządu należy wykonywanie zadań publicznych o charakterze gminnym, niezastrzeżonych ustawami na rzecz organów administracji rządowej. Urząd Miejski w Dzierzgoniu gromadzi Państwa dane w celu realizacji zadań wynikających z przepisów prawa, a w szczególności z ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.). Podstawa prawna przetwarzania Państwa danych wynika z szeregu ustaw kompetencyjnych (merytorycznych) oraz obowiązków i zadań zleconych przez instytucje nadrzędne wobec Administratora danych.

Administrator przetwarza Państwa dane osobowe w ściśle określonym, minimalnym zakresie niezbędnym do osiągnięcia celu, o którym mowa powyżej. W szczególnych sytuacjach Administrator może przekazać/powierzyć Państwa dane innym podmiotom. Podstawą przekazania/powierzenia danych są przepisy prawa (np. wymiar sprawiedliwości, administracja skarbową, instytucje związane z obsługą szeroko pojętych funduszy unijnych) lub właściwie skonstruowane, zapewniające bezpieczeństwo danym osobowym, umowy powierzenia danych do przetwarzania.

Dane osobowe przetwarzane w Urzędzie Miejskim w Dzierzgoniu przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celu dla którego zostały zebrane oraz zgodnie z terminami archiwizacji określonymi przez ustawy kompetencyjne lub ustawę z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) i ustawę z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164 ze zm.), w tym Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. z 2011 r. Nr 14, poz. 67 ze zm.) .

Każda osoba, z wyjątkami zastrzeżonymi przepisami prawa, ma możliwość:

- ☐ dostępu do danych osobowych jej dotyczących,
- ☐ żądania ich sprostowania,
- ☐ usunięcia lub ograniczenia przetwarzania,
- ☐ wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.

Osoba której dane przetwarzane są na podstawie zgody wyrażonej przez tę osobę ma prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzaniem Państwa danych osobowych w Urzędzie Miejskim w Dzierzgoniu.

Organem właściwym dla ww. skargi jest: **Urząd Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa**

W zależności od sfery, w której przetwarzane są dane osobowe w Urzędzie Miejskim w Dzierzgoniu, podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym lub umownym.

W szczególnych przypadkach ich podanie jest warunkiem zawarcia umowy. O szczegółach podstawy gromadzenia danych osobowych i ewentualnym obowiązku lub dobrowolności ich podania oraz potencjalnych konsekwencjach niepodania danych, informowani Państwo będziecie przez właściwe komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu.

Data i czytelny podpis wnioskodawcy

.....

**Deklaracja**  
**o średnim miesięcznym dochodzie<sup>1</sup> przypadającym na gospodarstwo domowe**  
**za rok ..... (rok poprzedzający datę złożenia deklaracji)**

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko ....., wnioskodawca, data urodzenia .....
2. Imię i nazwisko ....., stopień pokrewieństwa ....., data urodzenia .....
3. Imię i nazwisko ....., stopień pokrewieństwa ....., data urodzenia .....
4. Imię i nazwisko ....., stopień pokrewieństwa ....., data urodzenia .....
5. Imię i nazwisko ....., stopień pokrewieństwa ....., data urodzenia .....
6. Imię i nazwisko ....., stopień pokrewieństwa ....., data urodzenia .....

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

| Lp. <sup>2</sup> | Miejsce pracy – nauki | Źródła dochodu <sup>3</sup> | Wysokość dochodu w zł |
|------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|
|                  |                       |                             |                       |
|                  |                       |                             |                       |
|                  |                       |                             |                       |
|                  |                       |                             |                       |
|                  |                       |                             |                       |
|                  |                       |                             |                       |
|                  |                       |                             |                       |

Średni miesięczny dochód przypadający na gospodarstwo domowe w roku poprzednim wynosi ..... zł.

<sup>1</sup> za dochód uważa się dochód w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2020 r. poz. 111 ze zm.);

<sup>2</sup> Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą

<sup>3</sup> Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu

Składając wniosek o zawarcie umowy najmu lokalu, w którym deklaruję wysokość dochodów oświadczam, że:

1. jestem świadomy/-a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia;
2. jest mi wiadomo, że:
  - a. dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem/-am dochody jestem zobowiązany/-a przechowywać przez okres 3 lat od daty złożenia oświadczenia,
  - b. jestem zobowiązany/-a przedstawić zaświadczenie właściwego miejscowo urzędu skarbowego o wysokości dochodów uzyskanych przeze mnie oraz osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania,
3. potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych we wniosku.

Data i czytelny podpis wnioskodawcy

.....

## OŚWIADCZENIE

Jako osoba wnioskująca wraz z osobami zgłoszonymi do wspólnego zamieszkania **oświadczam że:**

1. w dniu przekazania przez SIM Pomorze nowego lokalu (w ramach zawartej umowy najmu) zobowiązuję się do nie posiadania tytułu prawnego do innego lokalu w Dzierzgoniu,

2. w przypadku gdy nie spełnię obowiązku, o którym mowa w pkt. 1, świadomy jestem skutków prawnych wynikających z rozwiązania umowy najmu przez SIM Pomorze,

3. osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania zmieniają obecne miejsce zamieszkania w celu podjęcia pracy lub nauki na terenie Dzierzgonia,

☐ TAK

☐ NIE

4. jestem najemcą lokalu mieszkalnego, wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy:

☐ TAK, zamieszkuję pod adresem: .....

(weryfikacja dokonywana przez pracownika Urzędu Miejskiego )

☐ Nie zalegam z opłatami za korzystanie z lokalu w okresie ostatnich 3 m-cy poprzedzających datę złożenia wniosku o zawarcie umowy najmu mieszkania w budynku przy ul.

.....,

☐ NIE

5. w skład gospodarstwa domowego wchodzi:

☐ 1 dziecko

☐ ..... dzieci

6. dziecko/dzieci zgłoszone do wspólnego zamieszkania posiada orzeczenie o niepełnosprawności:

☐ TAK (weryfikacja na podstawie dołączonego do wniosku orzeczenia o niepełnosprawności)

☐ w stopniu znacznym

☐ NIE

7. jestem osobą z niepełnosprawnością / osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkania jest osobą z niepełnosprawnością:

☐ TAK (weryfikacja na podstawie dołączonego do wniosku orzeczenia o niepełnosprawności)

☐ w stopniu znacznym

☐ NIE

8. w skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba, która ma ukończone 60 lat:

☐ TAK

☐ NIE

9. obecnie mieszkam w budynku przeznaczonym do rozbiórki (weryfikacja na podstawie dokumentu):

☐ TAK

☐ NIE

10. jestem świadomy/-a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia;

.....  
Czytelny podpis Najemcy