

**UCHWAŁA NR XV/212/2020
RADY MIEJSKIEJ W DZIERZGONIU**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Żuławce Sztumskiej,
gmina Dzierzgoń i na udzielenie bonifikaty.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 10, art. 68 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zmianami: Dz.U. z 2020 r., poz. 284) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowe szczegółowo opisane w załączniku niniejszej uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99,9 % od ceny nieruchomości gruntowych szczegółowo opisanych w załączniku niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierzgonia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady

Czesława Kurak

Załącznik do uchwały Nr XV/212/2020

Rady Miejskiej w Dzierzgoniu

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w zł	Uwagi
		Numer działki	Powierzchnia działki w ha	Numer księgi wieczystej	Wielkość udziału			
1.	Żuławka Sztumska, gmina Dzierzgoń	198/1	0,4000	GD2I/00014248/3	1/1	niezabudowana	63.675,00	
2.	Żuławka Sztumska, gmina Dzierzgoń	199	0,0300	GD2I/00014067/0	1/1	niezabudowana		
3.	Żuławka Sztumska, gmina Dzierzgoń	201	0,2000	GD2I/00014248/3	1/1	zabudowana domem pogrzebowym		

Uzasadnienie

Miasto i Gmina Dzierżgoń jest właścicielem nieruchomości obejmującej działki: Nr 198/1 o powierzchni 0,4000 ha, Nr 199 o powierzchni 0,0300 ha i Nr 201 o powierzchni 0,2000 ha położonych w obrębie Żuławka Sztumska, gmina Dzierżgoń. Dla powyższych działek prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie księgi wieczyste GD2I/00014248/3 i GD2I/00014067/0.

Wymienione działki przylegają bezpośrednio do działki na której znajduje się cmentarz parafialny, którego możliwości grzebania zmarłych zaczynają być ograniczone. Sprzedaż działek z udzieleniem bonifikaty pozwoli parafii powiększyć obecny cmentarz.

Zgodnie z operatem szacunkowym, sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego wartość rynkową przedmiotowej nieruchomości wynosi 63675 zł. Na tej podstawie zostanie ustalona cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty.

Burmistrz Dzierżgonia

Jolanta Szewczun