

**UCHWAŁA NR XIII/149/2020
RADY MIEJSKIEJ W DZIERZGONIU**

z dnia 20 lutego 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla wskazanych obszarów położonych w miejscowościach
Nowiny i Nowiec, w gminie Dzierzgoń.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.¹⁾), art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanych obszarów położonych w miejscowościach Nowiny i Nowiec, w gminie Dzierzgoń.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawiono na załącznikach graficznych Nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierzgonia.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XII/133/2019 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 19.12.2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru położonego w obrębach geodezyjnych Bągart, Nowiec, Bruk, gmina Dzierzgoń (część I).

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

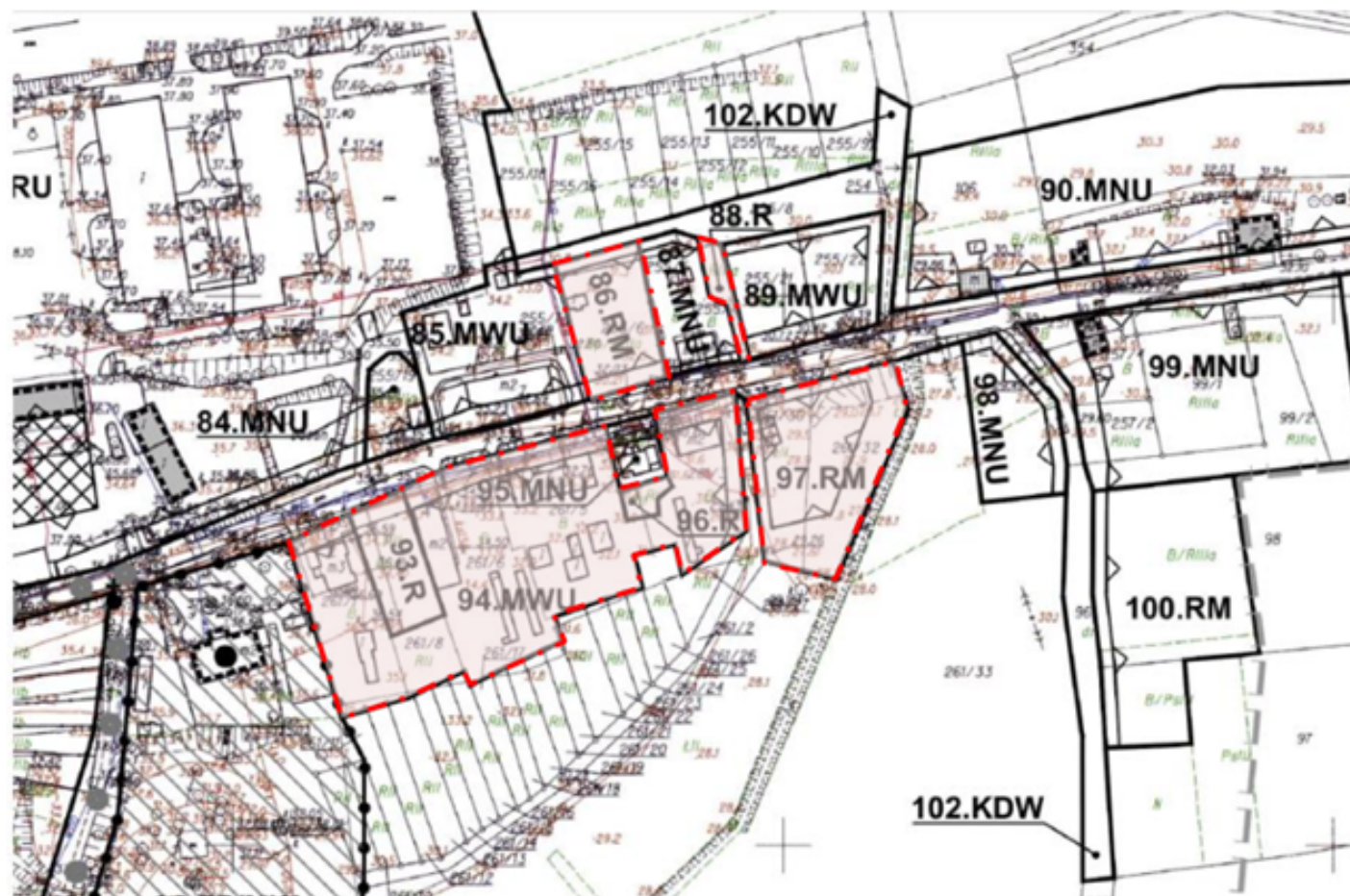
Przewodniczący Rady

Ryszard Świder

¹⁾ Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2019 r., poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815.

²⁾ Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2018 r., poz. 1945, z 2019 r., poz. 60, poz. 235, poz. 730, poz. 1009, poz. 1524, poz. 1696, poz. 1716, poz. 1815.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XIII/149/2020
Rady Miejskiej w Dzierżoniu
z dnia 20 lutego 2020 r.



 - granica obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanych obszarów położonych w miejscowościach Nowiny i Nowiec, w gminie Dzierżoni.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XIII/149/2020
Rady Miejskiej w Dzierzgoniu
z dnia 20 lutego 2020 r.



 - granica obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanych obszarów położonych w miejscowościach Nowiny i Nowiec, w gminie Dzierzgoń.

Uzasadnienie

Niniejszą uchwałę podejmuje się na podstawie art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2018 r, poz. 1945 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) przyznającymi radzie gminy wyłączne prawo stanowienia w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy, w tym podejmowania uchwał o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Kompetencje rady gminy w zakresie planowania przestrzennego ustawodawca zawarł w art. 3 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym *„kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należy do zadań własnych gminy”*.

Uchwałę podejmuje się po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Dzierzgonia, na obszar wskazany na załącznikach graficznych Nr 1 i 2 do uchwały. Zamierzeniem planu miejscowego jest przeznaczenie terenów położonych w centrum miejscowości Nowiny, wskazanych na załączniku nr 1 do uchwały, pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej i usługowej. Ponadto uchwalenie planu miejscowego ma na celu przeznaczenie terenów wskazanych na załączniku nr 2 do uchwały, pod tereny zabudowy zagrodowej.

Stwierdza się zasadność przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w przedstawionych granicach.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Dzierzgonia.

Burmistrz Dzierzgonia

Jolanta Szewczun