

Przedmiar robót 7/11/2016/2017

Obiekt Prace remontowe w Dzierzgońskim Ośrodku Kultury . Dzierzgoń ul. Krzywa 16
Kod CPV 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45442100-8 - Roboty malarskie
45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
Budowa 82-440 Dzierzgoń, ul. Krzywa 16 , dz. nr 311 i 312 obręb Dzierzgoń gmina Dzierzgoń
Inwestor Gmina Dzierzgoń , 82-440 Dzierzgoń ul. Plac Wolności 1
Biuro kosztorysowe A.M.Nieruchomości Andrzej Marciniak
82-440 Dzierzgoń
ul. 1 Maja 4

mgr inż. Andrzej Marciniak
upr. bud. 1632/EI/91
w zakr. konstrukcyjno-budowlanym

Sporządził / mgr inż. Andrzej Marciniak upr. nr 1632/EI/91

Dzierzgoń 28.04.2017r.

"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50

A. M. NIERUCHOMOŚCI
Andrzej Marciniak
82-440 DZIERZGOŃ, ul. 1 Maja 4
☎ 55 276 21 92 ✉ 691 658 930
NIP 579-145-89-03 REGON 192606481

Prace remontowe w Dzierżońskim Ośrodku Kultury . Dzierżoń ul. Krzywa 16

LOKALIZACJA.

Budynek objęty pracami remontowymi to zespół poklasztorny (obecnie siedziba Dzierżońskiego Ośrodka Kultury) zlokalizowany w Dzierżoniu przy ul. Krzywej 16 - wpisany do rejestru zabytków pod nr 50/N decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 19.12.1956r (nowy nr rej. 67). Przedmiotowy obiekt zlokalizowany jest na nieruchomości gruntowej nr 312 oraz fragmencie działki nr 311 obr.I miasto Dzierżoń.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.**Opis ogólny**

Budynek Dzierżońskiego Ośrodka Kultury, objęty ochroną konserwatorską, to częściowo podpiwniczony, parterowy z poddaszem użytkowym obiekt wzniesiony w XVII wieku w technologii tradycyjnej, zlokalizowany w centralnej strefie miejscowości Dzierżoń.

Wejście główne zlokalizowane jest w środkowej części elewacji północnej. Poza wejściem głównym istnieją trzy zewnętrzne wejścia do budynku w strefie przyległości, na elewacjach południowej oraz dwa od dziedzińca. Komunikacja pionowa odbywa się w holu wejściowym klatką schodową.

Obiekt wyposażony jest w poniższe instalacje:

- " instalacja wodna z przyłącza do wodociągu miejskiego,
- " instalacja kanalizacyjna z odprowadzeniem do sieci miejskiej ,
- " instalacja elektryczna z przyłącza do linii napowietrznej,
- " instalacja odgromowa.
- " instalacje teletechniczną i monitoringu

Opis budynku w zakresie opracowania.

Zakres remontowy obejmuje wymianę wszystkich instalacji elektrycznych , sanitarnych (woda, kanalizacja , udrożnienie wentylacji grawitacyjnych , wymianę instalacji teleinformatycznych , remont i wymianę stolarki drzwiowej wewnętrznej , wymianę podłóg , naprawę oraz wyrównanie tynków , prace malarskie na całym obiekcie .

Tynki wewnętrzne - zwykłe, wapienne w stanie średnio dobrym.

Obecny stan elementów :

Wymalowania ścian farbami kredowymi oraz emulsyjnymi, wymalowania sufitów farbami emulsyjnymi, istniejące powłoki malarskie o różnych stopniach zużycia z nielicznymi spękaniami i uszkodzeniami mechanicznymi. Stolarka drzwiowa mieszana - drzwi płytowe lub drewniane pełne, większość malowana farbą olejną, w różnym stanie technicznym o zróżnicowanym stopniu zużycia, główne drzwi wejściowe do renowacji .

Struktura budowlana przedmiotowego budynku kondygnacji ogólnie w stanie dobrym.

Stan techniczny istniejących posadzek zadowolający.

ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE OKREŚLAJĄCE FORMĘ, FUNKCJĘ I CHARAKTER OBIEKTU.

Projektowane roboty remontowo-wykończeniowe nie zmieniają istniejących funkcji pomieszczeń. Projektowane roboty mają na celu poprawę stanu technicznego i estetycznego ścian wewnętrznych, sufitów oraz stolarki otworowej - drzwiowej oraz istniejących instalacji wewnętrznych.

PRZEZNACZENIE OBIEKTU, DANE LICZBOWE.

Przeznaczenie obiektu.

Budynek użyteczności publicznej (Dzierżoński Dom Kultury).

Dane liczbowe.

Powierzchnia użytkowa: 1111,69 m2

w tym:

- piwnica: 44,30 m2
- parter: 329,05 m2
- I piętro: 420,65 m2
- poddasze: 317,69 m2

ZAŁOŻENIA MATERIAŁOWE ROBÓT WYKOŃCZENIOWYCH

Ściany.

Ściany wewnętrzne

- dwukrotne wymalowania farbą emulsyjną , klejowymi oraz w pomieszczeniach łazienkowych i kuchennych obłożone glazurą .
- W pomieszczeniach sanitarnych - okładzina ceramiczna do wys. min. 180cm

Sufity

- dwukrotne wymalowania farbą emulsyjną w kolorze białym na uprzednio przygotowanym podłożu.

Posadzki

- wykonanie nowych podłóg w pomieszczeniach remontowanych(panele podłogowe oraz glazura podłogowa antypoślizgowa o ścieralności do obiektów publicznych).

Drzwi

Drzwi wewnętrzne:

- drewniane i pływające (łazienki) do wymiany i remontu).

OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT.

Zakres prac remontowych

1. Stan istniejący - demontaże i rozbiórki

1- demontaż istniejącej, wewnętrznej stolarki drzwiowej.

2- usunięcie odspojonych od podłoża fragmentów tynku na płaszczyznach ścian i sufitów oraz ich uzupełnienie najlepiej tynkami renowacyjnymi.

3- usunięcie istniejących powłok malarskich oraz odspojen i rozwarstwień tynków na powierzchni ścian i sufitów

2. Stan projektowany

1- montaż nowej, wewnętrznej stolarki drzwiowej.

Prace remontowe w Dzierżońskim Ośrodku Kultury . Dzierżoń ul. Krzywa 16

- 2- przygotowanie powierzchni ścian i sufitów - zmycie, uzupełnienie ubytków w rysach, spękaniach, odspojeniach, zagruntowanie.
 - 3- dwukrotne malowanie uprzednio przygotowanych powierzchni ścian i sufitów.
 - 4- remont podłóg i posadzek.
 - 5- remont instalacji wod-kan.
- Opis projektowanych rozwiązań.
Przyłącze wody (istniejące bez zmian)

Wewnętrzna instalacja wodociągowa.

Instalację wewnętrzną wodociągową wykonać z rur i złązek stalowych ocynkowanych. Dopuszcza się zastosowanie innego rodzaju rur np. rur PE-Xc, pod warunkiem zachowania średnic przewodów jak w projekcie. Pomiar ilości zużytej wody odbywać się będzie poprzez wodomierz

Po wykonaniu instalacji i przeprowadzeniu prób szczelności bruzdy z przewodami zostaną zabetonowane chudą zaprawą cementową.

Pionowe przewody należy prowadzić w specjalnie przygotowanych bruzdach, które po zmontowaniu całej instalacji i dokonaniu prób zostaną obudowane elementami rozbiernymi. Przewody należy układać ze spadkiem umożliwiającym opróżnienie instalacji z wody w przypadku zaistnienia takiej konieczności. Wszystkie przewody wodociągowe zimnej i ciepłej wody za wyjątkiem tych, które zostaną schowane pod tynk należy izolować otulinami typu THERMAFLEX grubości 9 dla wody zimnej. Po połączeniu wszystkich rur instalację wodociągową należy poddać próbie szczelności na ciśnienie 0,75 Mpa. Po stwierdzeniu, że instalacja jest szczelna można przystąpić do izolowania przewodów oraz do obudowania i przykrywania przewodów. Przy przejściu projektowanych przewodów przez przegrody budowlane stosować tuleje ochronne stalowe. Przy punktach czerpanych należy instalować zawory antyskażeniowe odpowiedniej klasy.

Przyłącze kanalizacji sanitarnej (istniejące bez zmian)

Wewnętrzna kanalizacja sanitarna.

Piony i podejścia do przyborów sanitarnych należy wykonać z rur i kształtek PVC.

Podłączenia przyborów w pomieszczeniach użytkowych wykonać za pomocą typowych trójników. Średnice przewodów spustowych muszą wynosić:

- o pojedyncza umywalka -50 mm
- o pojedynczy zlewozmywak -50 mm
- o pojedyncza wanna -50 mm
- o i więcej przyborów jw. -75 mm
- o miska ustępowa -100 mm

Wskazane piony należy zakończyć typowymi zaworami napowietrzającymi lub wyprowadzić ponad dach budynku. Usytuowanie poziomów i pionów pokazano na rysunkach. Wymiarowanie dane dla wykonawstwa w oparciu o normę : PN-92/B-01717. Niezbędne dane dla wykonawstwa tj. trasy instalacji kanalizacyjnej, szczegóły techniczne uzbrojenia oraz spadki ujęto w części graficznej niniejszego projektu.

Na pionach kanalizacyjnych nad posadzką, zainstalować czyszczaki ze szczelnym korkiem. Pion kanalizacyjny należy wyprowadzić ponad dach i zakończyć w typową rurą wywiewną 100/150 mm PVC. Przy przejściu projektowanych przewodów przez przegrody budowlane stosować tuleje ochronne stalowe.

Instalacja centralnego ogrzewania. Bez zmian (niepodległa pracom remontowym)

wymiana instalacji elektrycznej oraz teleinformatycznych .

Rozwiązania projektowe

Zasilanie

Na kondygnacji podlegającej remontowi istnieje rozdzielnia nn-0,4 kV starego typu, niespełniająca obecnie obowiązujących przepisów i norm. Z istniejącej rozdzielni zlokalizowanej w wyodrębnionym pomieszczeniu, należy wyprowadzić kabel zasilający typu YKY 4x25 mm², który należy zabezpieczyć w rozdzielni przez rozłącznik izolacyjny bezpiecznikowy (np. RBK-00) z wkładkami 50 A.

. Tablice rozdzielcze

Tablicę rozdzielczą należy zlokalizować w miejscu wskazanym na załączonym do niniejszego opracowania rysunku.

Należy wykorzystać gotową obudowę rozdzielczą, przystosowaną do montażu aparatury modułowej na standardowej szynie TH35, wyposażoną w drzwi pełne lub transparentne.

Wewnątrz tablicy rozdzielczej należy zabudować ogranicznik przepięć, rozłącznik główny izolacyjny, wyłączniki różnicowo-prądowe z członem różnicowym o czułości 30 mA .

Zgodnie z powyższym rozporządzeniem należy wyodrębnić co najmniej po jednym oddzielnym obwodzie oświetlenia oraz gniazd wtyczkowych.

W tablicy "TR" należy dokonać rozdziału przewodu "PEN" na "PE" i "N", punkt rozdziału w rozdzielni należy uziemić, wyprowadzając bednarkę FeZn 30x4 mm i doprowadzając ją do uziomu otokowego instalacji

odgromowej, tak aby wartość uziemiania punktu "PEN" wnosila R?10? ze względu na konieczność zastosowania ochrony przepięciowej.

Przewody układać równolegle do krawędzi ścian. Instalacje wykonać zgodnie z wymogami PN-HD

Tablica rozdzielcza TK"

Zaprojektowano zabudowę tablicy rozdzielczej "TK", zasilającą punkty elektryczno-logiczne, czyli miejsca z których będzie zasilany sprzęt komputerowy. Tablicę rozdzielczą, należy zlokalizować w miejscu wskazanym na załączonym do niniejszego opracowania rysunku.

Należy wykorzystać gotową obudowę rozdzielczą, przystosowaną do montażu aparatury modułowej na standardowej szynie TH35, wyposażoną w drzwi pełne lub transparentne.

Wewnątrz tablicy rozdzielczej należy zabudować ogranicznik przepięć, rozłącznik główny izolacyjny, wyłączniki różnicowo-prądowe (typ A) z członem różnicowym o czułości 30 mA

Wewnętrzne linie zasilające

Wszystkie wewnętrzne linie zasilające zaprojektowano w układzie TN-S 3-ój i 5-cio żyłowymi przewodami/kablami. Wytrzymałość izolacji dla przewodów YDY - 750 V, dla kabli YKY - 1 kV.

Prace remontowe w Dzierżońskim Ośrodku Kultury . Dzierżoń ul. Krzywa 16

Wewnętrzne linie zasilające należy układać pod tynkiem, równoległe do krawędzi ścian. Dopuszcza się wykonanie instalacji wtynkowej pod warunkiem pokrycia przewodów warstwą tynku grubości minimum 5 mm. Przy prowadzeniu instalacji w warstwach docieplających, w elementach o konstrukcji lekkiej wypełnianych np. wełną mineralną oraz na stropodachach stosować osłony z rurek PCV.

Przejścia przewodów przez stropy wykonać w rurach RL o średnicach dostosowanych do przekroju przewodów i kabli.

Wszystkie wewnętrzne linie zasilające należy opisać trwałymi oznacznikami.

Instalacja oświetlenia

Oświetlenie podstawowe

Średnie natężenie oświetlenia dobrano zgodnie z normą PN-EN 12464-1:2004 "Światło i oświetlenie. Oświetlenie miejsc pracy. Część 1: Miejsca pracy we wnętrzach (do niniejszego opracowania dołączono wyniki obliczeń).

Instalację oświetleniową należy wykonać przewodami typu YDYżo/YDYpżo 4x1,5 mm², YDYżo/YDYpżo 3x1,5 mm² układanymi w całości pod tynkiem, równoległe do krawędzi ścian. Dopuszcza się wykonanie instalacji wtynkowej pod warunkiem pokrycia przewodów warstwą tynku grubości minimum 5 mm. Przy prowadzeniu instalacji w warstwach docieplających, w elementach o konstrukcji lekkiej wypełnianych np. wełną mineralną oraz na stropodachach stosować osłony z rurek PCV.

Łączniki oświetleniowe montować na wysokości 1.60 m mierzonej od powierzchni wykończonej podłogi do środka puszk montażowej (ostateczna wysokość do ustalenia z Inwestorem). Standard i kolorystykę osprzętu łączeniowego, należy uzgodnić z Inwestorem w trakcie realizacji.

Lokalizację poszczególnych opraw oświetleniowych przedstawiono na rysunkach dołączonych do niniejszego opracowania.

Oświetlenie awaryjne

Oświetlenie awaryjne zaprojektowano z wykorzystaniem wydzielonych opraw wyposażonych w moduły awaryjne o podtrzymaniu oświetlenia minimum 1 h. Wszystkie oprawy z certyfikatem CNOBP.

Instalacja siły

Instalacja gniazd wtyczkowych 230 V

Instalację gniazd wtyczkowych 230 V należy wykonać jako podtynkową przewodami typu YDYżo/YDYpżo 3x2,5 mm² układanymi w całości pod tynkiem, równoległe do krawędzi ścian. Dopuszcza się wykonanie instalacji wtynkowej pod warunkiem pokrycia przewodów warstwą tynku grubości minimum 5 mm. Przy prowadzeniu instalacji w warstwach docieplających, w elementach o konstrukcji lekkiej wypełnianych np. wełną mineralną oraz na stropodachach stosować osłony z rurek PCV. Stosować przewody o wytrzymałości izolacji minimum 750 V.

Gniazda wtyczkowe montować na wysokościach podanych na załączonych rysunkach (ostateczna

wysokość do uzgodnienia z Inwestorem). Standard i kolorystykę osprzętu uzgodnić z Inwestorem w czasie wykonawstwa.

Instalacje wykonać zgodnie z wymogami PN-HD 60364-4-41:2009 oraz PN-IEC 60364-4-482:1999 tj.

w sieci typu "TN-S".

Lokalizację poszczególnych gniazd wtyczkowych przedstawiono na rysunkach dołączonych do niniejszego opracowania.

Instalacja gniazd wtyczkowych 230 V "PEL"

W wydzielonych pomieszczeniach zaprojektowano zabudowę wydzielonych gniazd wtyczkowych przeznaczonych do zasilania komputerów. Zasilanie należy doprowadzić z tablicy "TK" zabezpieczonych wyłącznikami nadprądowymi z członem różnicowym o czułości 30 mA (typ A).

Zasilanie do punktów elektryczno-logicznych "PEL" należy doprowadzić przewodami typu YDYżo/YDYpżo 3x2,5 mm² układanymi w całości pod tynkiem, równoległe do krawędzi ścian. Dopuszcza się wykonanie instalacji wtynkowej pod warunkiem pokrycia przewodów warstwą tynku grubości minimum 5 mm. Przy prowadzeniu instalacji w warstwach docieplających, w elementach o konstrukcji lekkiej wypełnianych np. wełną mineralną oraz na stropodachach stosować osłony z rurek PCV. Stosować przewody o wytrzymałości izolacji minimum 750 V.

Instalację wykonać zgodnie z wymogami PN-HD 60364-4-41:2009 oraz PN-IEC 60364-4-482:1999 tj. w sieci typu "TN-S".

Lokalizację poszczególnych gniazd wtyczkowych przedstawiono na rysunku dołączonym do niniejszego opracowania.

Instalacja wentylatorów

Wentylatory w pomieszczeniach sanitarnych należy zasilć przewodem YDYżo 3x1,5 mm² i podłączyć pod puszkę rozgałęźną oświetlenia łazienki, tak aby załączenie wentylatora następowało wraz z załączeniem oświetlenia. Wyłączenie wentylatora powinno natomiast następować ze zwłoką po wyłączeniu oświetlenia.

Stosować przewody o wytrzymałości izolacji minimum 750 V.

Przewody układać równoległe do krawędzi ścian. Instalacje układać zgodnie z wymogami PN-HD 60364-4-41:2009 oraz PN-IEC 60364-4-482:1999 tj. w sieci typu "TN-S".

Sieć komputerowa

Punkt dystrybucji okablowania strukturalnego wykonać w naściennej szafie metalowej 19"/12U ze szklanymi drzwiami w przedniej części.

W szafie umieścić 2x48 portowy switch 19" oraz listwę rozdzielczą napięcia w standardzie 19", 6 gniazd z wyłącznikiem oraz półkę samonośną.

Przy montażu należy pamiętać o wykonaniu podłączenia szafy przewodem LgY 6 mm² do szyny

wyrównawczej w celu zapewnienia ciągłości uziemienia.

Instalację strukturalną sieci LAN należy wykonać za pomocą przewodu UTP 4x2x0,5 mm² kategorii 5E o maksymalnej częstotliwości transmisji 155 MHz. Przewody należy układać w ścianach pod tynkiem, w rurkach elektroinstalacyjnych karbowanych ?32. Należy pamiętać o zachowaniu minimalnych promieni gięcia zgodnie z kartą katalogową zakupionego przewodu. Instalację dopuszcza się do użytku po przedstawieniu protokołu z wynikami badań.

Poszczególne linie okablowania strukturalnego należy zakończyć gniazdami komputerowymi typu RJ45 kategorii 5E, 8-pinowymi nieekranowanymi. Podłączenie musi być zgodne z wytycznymi dla połączenia "prostego".

Zaprojektowano zabudowę gniazd odbiorczych w puszkach na ścianach w tzw. punktach elektryczno-logicznych.

Lokalizację puszek podłogowych jak i PEL-i przedstawiono na dołączonym do dokumentacji rysunku.

Miejscowe szyny wyrównawcze

Należy wykonać miejscowe połączenia wyrównawcze i połączyć ją z szyną "PE" w tablicy rozdzielczej

"RK". Połączenia te należy wykonać przewodem LgY 6 mm² i oznakować kolorem żółto-zielonym.

Projektowane miejscowe połączenia wyrównawcze należy wykonać w taki sposób aby łączyły ze sobą wszystkie metalowe ciągi instalacyjne wprowadzane do budynku.

Prace remontowe w Dzierzgońskim Ośrodku Kultury . Dzierzgoń ul. Krzywa 16

Ochrona od porażeń

Podstawowa ochrona przed porażeniem zrealizowana jest w instalacji poprzez izolację oraz osłony izolacyjne. Jako dodatkowy środek ochrony przed porażeniem projektuje się szybkie wyłączenie zasilania. Z przewodem ochronnym "PE" należy połączyć kolki ochronne "PE" gniazd wtyczkowych, metalowe konstrukcje wsporcze i osłonę tablicy rozdzielczej, metalowe osłony sprzętu instalacyjnego.

Zgodnie z PN-HD 60364-4-41:2009 wszystkie obwody instalacji elektrycznych wewnątrz projektowanego budynku należy zabezpieczyć wyłącznikiem różnicowoprądowym klasy (AC, dla obwodów zasilających gniazda komputerowe "DATA" zastosować wyłączniki o klasie A) o prądzie wyzwalającym 30 mA.

Bezpieczeństwo przeciwporażeń zapewnia również system szyn i przewodów wyrównawczych połączonych z uziemieniem. Połączeniami wyrównawczymi objęte będą wszystkie metalowe części przewodzących mogących znaleźć się pod napięciem.

W przypadku pomieszczeń wilgotnych należy wykonać dodatkowe połączenie wyrównawcze miejscowe.

Należy wykonać właściwe badania i pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeń dla wszystkich urządzeń elektrycznych.

Należy powierzyć eksploatację urządzeń elektroenergetycznych osobom przeszkolonym, posiadającym właściwe kwalifikacje uprawniające do obsługi tych urządzeń.

Całość robót musi być wykonana zgodnie z Polskimi Normami, polskimi przepisami i wytycznymi Inwestora.

mgr inż. Andrzej Marciniak
upr. bud. 1632/EI/91
w zakr. konstrukcyjno-budowlanym

Prace remontowe w Dzierżońskim Ośrodku Kultury . Dzierżoń ul. Krzywa 16

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			Prace rozbiórkowe i przygotowawcze w budynku		
1	KNR 4-04 0504/03		Rozebranie okładzin ściennych z płytek ceramicznych - analogia 1.7*9.15+1.2*2.5 3.85*4.31 8.26	m2 m2 m2	18,555 16,594 8,260
			razem	m2	43,409
2	KNR 4-04 0301/01		Rozebranie podłoża z betonu zwirowego o grubości do 5cm (7.9+13.16)*0.03	m3 m3	0,632 0,632
3	KNR 4-01 0701/11		Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodowych z zaprawy cementowo-wapiennej 43,4	m2 m2	43,400 43,400
4	KNR 4-01 0347/09		Skucie nierówności na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - poszerzenie otworów drzwiowych 3,34	m2 m2	3,340 3,340
5	KNR 4-01 0346/03		Wykucie gniazd o głębokości 1 cegły dla belek stalowych w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej 16	gniazdo gniazdo	16,000 16,000
6	KNR 4-02 0235/01		Demontaż urządzeń sanitarnych - pisuaru	kpl	3,000
7	KNR 4-02 0235/06		Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki	kpl	8,000
8	KNR 4-02 0235/08		Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu z miską fajansową	kpl	6,000
9	KNR 4-01 0108/09		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	24,500
10	KNR 4-01 0108/10		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 4)	m3 m3	24,500 24,500
			Stolarka		
11	kalk. własna		Demontaż oraz odnowienie (odtworzenie od nowa drzwi wejściowych do budynku DOK) 1	kpl kpl	1,00 1,00
12	kalk. własna		Demontaż oraz odnowienie (odtworzenie od nowa drzwi wejściowych Pomocniczych do budynku DOK (Patio , wejście od strony Sali) 2	kpl kpl	2,00 2,00
13	KNR 4-01 0919/21		Wymiana klamek z rozetami - klamet okiennych	szt.	22,000
14	KNR 2 1104/01		Ościeżnice drewniane regulowane wg dokumentacji wykonczenia wnętrz 18	szt. szt.	18,000 18,000
15	KNR 2 1103/01		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone wg dokumentacji wykonczenia wnętrz 0,9*2,1*18	m2 m2	34,020 34,020
			Podłoża i posadzki		
16	KNR 2 0601/02		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne dwuwarstwowe powierzchni poziomych 845,6-83,69	m2 m2	761,910 761,910
17	KNR 2 0604/01		Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa 845,6-83,69	m2	761,910

Prace remontowe w Dzierżgońskim Ośrodku Kultury . Dzierżgoń ul. Krzywa 16

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	m2	761,910
18	KNNR 2 1202/01		Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki grubości 20mm zatarte na ostro 845,6-83,69	m2	761,910
			razem	m2	761,910
19	KNNR 2 1202/03		Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki - zmiana grubości o 10mm (Krotność= 2) 845,6-83,69	m2	761,910
			razem	m2	761,910
20	KNR 2-02u2 1136/01		Posadzki z paneli podłogowych 148,6	m2	148,600
			razem	m2	148,600
21	KNR 0-39 0116/01		Uszczelnienie powierzchni poziomych pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną masą uszczelniającą Superflex 8 845,6-83,69	m2	761,910
			razem	m2	761,910
22	KNR 0-39 0116/02		Uszczelnienie powierzchni pionowych pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną masą uszczelniającą Superflex 8	m2	123,000
23	KNR 0-39 0114/01		Ręczne gruntowanie podłoża pod powłoki Analogia 845,6-83,69	m2	761,910
			razem	m2	761,910
24	KNR-W 4-01r97 0818/05		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 845,6-83,69	m2	761,910
			razem	m2	761,910
25	KNR 4-04 0504/01		Rozebranie posadzek jednolitych cementowych lastrykowych Analogia	m2	124,000
26	KNR 4-04 0504/03		Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2	24,000
27	KNR K-04 0602/01		Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie Folbit	m2	142,260
28	KNR 0-12 1118/04		Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m2	142,260
29	KNR 0-12 1119/02		Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m	136,580
30	KNR-W 2-02 1123/01		Posadzki z wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną 356,7-74,49	m2	282,210
			razem	m2	282,210
31	KNR-W 2-02 1123/04		Zgrzewanie połączeń wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych na posadzkach 356,7-74,49	m2	282,210
			razem	m2	282,210
32	KNR-W 2-02 1124/05		Listwy przyścienne z tworzyw sztucznych zgrzewane	m	426,700
33	KNNR 7 0507/04		Drobne elementy aluminiowe - progi i listwy osłaniające	m	55,500
			Tynki i oblicowania wewnętrzne		
34	KNR-W 4-01r97 0819/05		Rozebranie okładzin ściennych	m2	38,400

Prace remontowe w Dzierzgońskim Ośrodku Kultury . Dzierzgoń ul. Krzywa 16

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
35	KNNR 2 0801/03		Tynki zwykłe wewnętrzne kategorii III ścian i słupów (przetarcie istniejących tynków)		
			98,6	m2	98,600
			razem	m2	98,600
36	KNNR 2 0801/04		Tynki zwykłe wewnętrzne kategorii III stropów i podciągów (miejscowe naprawy po przebieciach i bruzdach kablowych)		
			205	m2	205,000
			razem	m2	205,000
37	KNNR 2 1503/03		Rusztowania wewnętrzne rurowe jednopomostowe wysokości do 9m do robót wykonywanych na sufitach	m2	86,600
38	KNNR 2 0801/05		Tynki zwykłe wewnętrzne kategorii III biegów klatek schodowych		
			86,4	m2	86,400
			razem	m2	86,400
39	KNNR 2 0805/01		Licowanie ścian płytkami o wymiarach 15x20cm, 20x20cm na zaprawie klejowej(WC piwnica , WC piętro ,WC Podasze , Kuchnia)	m2	81,150
40	KNNR 2 0805/07		Licowanie ścian i słupów z kamieni sztucznych - listwy narożnikowe		
			115	m	115,000
			razem	m	115,000
41	KNR 0 0137/01		Kratki wentylacyjne o obwodach do 1000 mm - do przewodów murowanych	szt	23,000
			Ślusarka		
42	KNR 2-02 1207/05		Balustrady schodowe z prętów stalowych,osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu,o masie ponad 16 kg.		
			23,5	m	23,500
			razem	m	23,500
43	KNNR 2 1301/05		Wyroby stalowe różne	kg	24,200
			Malowanie		
44	KNNR 2 1401/05		Malowanie tyków wewnętrznych gładkich dwukrotnie farbą emulsyjną bez gruntowania - ściany		
			1111,69*2,9	m2	3.223,901
			razem	m2	3.223,901
45	KNNR 2 1401/05		Malowanie tyków wewnętrznych gładkich dwukrotnie farbą emulsyjną bez gruntowania - sufity		
			1111,69	m2	1.111,690
			razem	m2	1.111,690
46	KNR-W 4-01r97 1215/02		Mycie po robotach malarskich drzwi innych niż zespolone	m2	167,000
47	KNR-W 4-01r97 1215/05		Mycie po robotach malarskich okien innych niż zespolone	m2	256,000
48	KNR-W 4-01r97 1215/08		Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m2	1.111,690
49	KNR-W 4-01r97 1216/01		Zabezpieczenie podłóg folią	m2	1.111,690
50	KNR K-09 0103/05		Wyrównanie nierówności ścian przez zaszpachlowanie nierówności i ubytków		
			1111,69*2,9	m2	3.223,901
			razem	m2	3.223,901
51	KNR K-09 0103/06		Wyrównanie nierówności stropów przez zaszpachlowanie nierówności i ubytków	m2	1.111,690
			Instalacja wodociągowa - woda zimna i ciepła		

Prace remontowe w Dzierzgońskim Ośrodku Kultury . Dzierzgoń ul. Krzywa 16

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
52	KNNR 4 0106/02		Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej do 20mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych 1.45+1.25+3.5+6.9+11.7+0.6 3.2+2.6+4.0+2.8+	m	25,400
			razem	m	25,400
53	KNNR 4 0106/04		Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 32mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych 12.0+27.7+1.5+11.6+5.1+0.8+5.5	m	64,200
			razem	m	64,200
54	KNNR 4 0106/04		Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 32mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych (woda ciepła) 6.0+0.8+5.5	m	12,300
			razem	m	12,300
55	KNNR 4 0126/04		Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych o średnicy nominalnej do 65mm w budynkach niemieszkalnych 25.4+64.2+6.8	m	96,400
			razem	m	96,400
56	KNNR 4 0112/01		Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP,PE,PB) o średnicy zewnętrznej do 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych - woda zimna 3.6+2.7+14.6+3.1+1.6+3.0+2.1+2.5+3.5+0.8+2.8+2.9+0.6+1.6+0.8+3.3+3.3 6.1+2.9+4.1+1.5+1.5+0.9+0.9+9.4+2.5+2.3+1.1	m	52,800
				m	33,200
			razem	m	86,000
57	KNNR 4 0112/01		Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP,PE,PB) o średnicy zewnętrznej do 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych - woda ciepła 2.1+14.5+3.0+1.7+2.4+2.1+3.0+3.0+2.9+9.2+3.5+0.6+2.6+2.4+0.9+1.3+3.1+2.0+14.5+1.0+2.4+9.1+3.6+0.6+1.9+3.3+3.3+3.3+3.3 1.1+2.3+2.4+2.5+2.5+9.4+9.4+0.8+0.8+0.9+0.9+5.8+5.6+2.7+2.9+2.5+3.6+4.3+1.6+0.8	m	106,600
				m	62,800
			razem	m	169,400
58	KNNR 4 0127/01		Próba zasadnicza (pulsacyjna) szczelności instalacji wodociagowych z tworzyw sztucznych 5	szt	5,000
			razem	szt	5,000
59	KNNR 4 0128/02		Plukanie instalacji wodociagowej w budynkach niemieszkalnych	m	255,400
60	KNNR 4 0135/01		Zawory czerpalne o średnicy nominalnej 15mm	szt	5,000
61	KNNR 4 0116/06		Dodatki za podejścia dopływowe o połączeniu sztywnym w rurociągach z tworzyw sztucznych o średnicy zewnętrznej 20mm do płuczek ustępowych	szt	5,000
62	KNNR 4 0116/01		Dodatki za podejścia dopływowe o połączeniu sztywnym w rurociągach z tworzyw sztucznych o średnicy zewnętrznej 20mm do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp.	szt	7,000
63	KNNR 4 0137/02		Baterie umywalkowe lub zlewozmywakowe stojące o średnicy nominalnej 15mm z płynną regulacją temperatury o trwałości dla obiektów użyteczności publicznej	szt	7,000
64	KNNR 0-31 0113/10		Otuliny termoizolacyjne grubości 20mm z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym rurociągów o średnicy nominalnej 15mm	m	25,400
65	KNNR 0-31 0113/12		Otuliny termoizolacyjne grubości 20mm z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym rurociągów o średnicy nominalnej 32mm 64.2+12.3	m	76,500
			razem	m	76,500
66	KNNR 4 0138/01		Zawór hydrantowy o średnicy nominalnej 25mm montowany na ścianie	szt	7,000
67	KNNR 4 0130/01		Zawory przelotowe o średnicy nominalnej 15mm instalacji wodociagowych z rur stalowych (na zimną wodę)	szt	6,000
68	KNNR 4 0130/01		Zawory zwrotne o średnicy nominalnej 15mm instalacji wodociagowych z rur stalowych (na ciepłą wodę)	szt	19,000
			Instalacja kanalizacyjna		
69	KNNR 4 0203/04		Rurociągi kanalizacyjne z PCW o średnicy 160mm w gotowych wykopach wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych		

Prace remontowe w Dzierzgońskim Ośrodku Kultury . Dzierzgoń ul. Krzywa 16

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			23	m	23,000
			razem	m	23,000
70	KNNR 4 0203/03		Rurociągi kanalizacyjne z PCW o średnicy 110mm w gotowych wykopach wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	32,000
			32	m	32,000
			razem	m	32,000
71	KNNR 4 0203/02		Rurociągi kanalizacyjne z PCW o średnicy 75mm w gotowych wykopach wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	9,200
			9,2	m	9,200
			razem	m	9,200
72	KNNR 4 0203/01		Rurociągi kanalizacyjne z PCW o średnicy 50mm w gotowych wykopach wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	32,620
73	KNNR 4 1427/01		Przejścia tulejami stalowymi "PS" przez otwory o średnicy 210mm, ściany komór o grubości 20cm	szt	6,000
74	KNNR 4 1427/02		Przejścia tulejami stalowymi "PS" przez otwory o średnicy 260mm, ściany komór o grubości 20cm	szt	4,000
75	KNNR 4 0211/01		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PCW o średnicy do 50mm o połączeniach wciskowych	szt	7,000
76	KNNR 4 0211/03		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych	szt	5,000
77	KNNR 4 0213/07		Rura wywiewna z PCW o średnicy 110mm o połączeniu klejonym	szt	3,000
78	KNNR 4 0213/05		analogia. Zawory napowietrzające o śr. 110 mm	szt	4,000
79	KNNR 4 0213/05		analogia. Rewizje korki o śr. 110 mm na poziomach w skrzynkach	szt	4,000
80	KNNR 4 0216/02		Wpusty o śr 110 mm - kratka ścielikowa	szt	6,000
81	KNNR 4 0213/05		analogia. Rewizje na pionach o śr. 110 mm	szt	3,000
82	KNNR 4 0230/01		Montaż umywalki pojedynczej porcelanowej zgodnie z dokumentacją wykończenia wnętrz	kpl	7,000
83	KNNR 4 0218/02		Montaż syfonu z tworzywa sztucznego pojedynczego o średnicy 50mm	szt	7,000
84	KNNR 4 0233/03		Montaż ustępu z płuczką ustępową typu "kompakt" dla niepełnosprawnych zgodnie z dokumentacją wykonania wnętrz	kpl	7,000
85	KNNR 4 0218/02		Montaż syfonu z tworzywa sztucznego pojedynczego o średnicy 50mm	szt	3,000
86	KNNR 4 0229/04		Montaż zlewozmywaka z blachy nierdzewnej na ścianie	szt	2,000
			Wentylacja mechaniczna		
87			Wentylator łazienkowy o wydajności 50 m3/h	kpl	2,000
88			Wentylator łazienkowy o wydajności 60 m3/h	kpl	2,000
89			Wentylator łazienkowy o wydajności 120 m3/h	kpl	2,000
			Instalacje elektryczne		
90	KNNR 5-18 0102/03		Przyłącza i przerzuty trójfazowe wykonane przewodem YKYn o przekroju do 4x16mm2 i długości do 10m	szt	1,000

Prace remontowe w Dzierzgońskim Ośrodku Kultury . Dzierzgoń ul. Krzywa 16

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
91	KNR 5-18 1003/12		Linie instalacyjne wykonywane przewodami YDY o liczbie i przekroju żył 5x6mm ² , na betonie przy użyciu kołków wstrzeliwanych	m	30,000
92	KNR 5-18 1003/12		Linie instalacyjne wykonywane przewodami YDY o liczbie i przekroju żył 5x4mm ² , na betonie przy użyciu kołków wstrzeliwanych	m	60,000
93	KNP 18-09 0907.8-03		Zarabianie i podłączenie żył przewodów YLYu o przekroju do 6mm ² z przylutowaniem końcówki	żyła	36,000
94	KNR 5-15r84 0403/01		Montaż urządzeń uziemień, złącza kontrolnego	szt	4,000
95	KNR 5-18 0901/08		Tablice licznikowe z wyposażeniem dla liczników trójfazowych	szt	3,000
96	KNR 5-08w 0405/06		Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni 0.50-0.60 m ² - rozdzielnica Rg i TM	szt	3,000
97	KNR 5-18 0906/03		Rozdzielnice główne z licznikiem i zegarem sterującym, z zasilaniem górnym.	szt	3,000
98	KNR 5-18 1002/06		Linie instalacyjne wykonywane na tynku i na cegle, przewodami YDY, o liczbie i przekroju żył 3x2,5mm ²	m	2.200,000
99	KNR 5-18 1002/01		Linie instalacyjne wykonywane na tynku i na cegle, przewodami YDY, o liczbie i przekroju żył 2x1,5mm ²	m	50,000
100	KNR 5-18 1002/05		Linie instalacyjne wykonywane na tynku i na cegle, przewodami YDY, o liczbie i przekroju żył 3x1,5mm ²	m	2.800,000
101	KNR 5-18 1501/01		Montaż opraw oświetleniowych - oprawa 2xT15 18 W (LED) OPRAWY Awaryjne LED	szt	32,000
102	KNR 5-18 1501/01		Montaż opraw oświetleniowych - oprawa 4x14W/830 (LED)	szt	15,000
103	KNR 5-18 1501/01		Montaż opraw oświetleniowych - oprawa 2xT15 18 W (LED)	szt	15,000
104	KNR 5-18 1501/01		Montaż opraw oświetleniowych - oprawa 2xT1D 12W(LED)	szt	53,000
105	KNR 5-18 1501/01		Montaż opraw oświetleniowych - oprawa 2xTLD 15 W (LED)	szt	108,000
106			Platfoniera BIAŁA 70W - zakup i montaż(LED)	szt	15,000
107	KNR 5-18 1501/01		Oprawa 2P18W I 230V (LED)	szt	43,000
108	KNNR 5 0308/01		Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych - IP43 podwójne	szt	125,000
109	KNNR 5 0308/01		Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych - IP20 podwójne	szt	20,000
110	KNNR 5 0306/01		Montaż łącznika natynkowo-wtyczkowego w puszcze szczękowej - 1 bieg IP20	szt	32,000
111	KNNR 5 0306/01		Montaż łącznika natynkowo-wtyczkowego w puszcze szczękowej - 2 bieg IP20	szt	45,000
112	KNNR 5 0306/01		Montaż łącznika natynkowo-wtyczkowego w puszcze szczękowej - 1 bieg IP43	szt	27,000
113	KNNR 5 0409/01		Montaż tablicy przyzywowej w urządzeniu łączności wewnętrznej instalacji przyzywowej (domofonu)		

Prace remontowe w Dzierzgońskim Ośrodku Kultury . Dzierzgoń ul. Krzywa 16

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
				szt	1,000
			System antywłamaniowy		
114			System antywłamaniowy (1. Płyta główna centrali alarmowej od 16 do 128 wejść 1 ; 2. Manipulator LCD 3 ; 3. Ekspander 3 wejść 3 ; 4. Ekspander 3 wyjść z zasilaczem 1 ; 5. Obudowa modułu 3 wejść 3 ; 6. Obudowa centrali i modułów z zasilaczem 1 ; 7. Czujka PIR 12 ; 8. Czujka magnetyczna do drzwi-kontaktron 5 ; 9. Przycisk napadowy 1 ; 10. Zasilacz systemowy 1 ; 11. Akumulator 7Ah/12V 1 ; 12. Sygnalizator 1 ; 13. Przewód kabelkowy YTKSY 3x2x0,5 ok. 0,7km ; 14. Przewód kabelkowy OMY 2x0,75 ok. 200 mb ; 15. Rurki elektroinstalacyjne RL18 Ok. 150 mb	kpl.	1,000
			INSTALACJE TELEKOMUNIKACYJNE		
115			Instalacja telekomunikacyjna (1 Szafa 42U 8/8 RAL9005 SZT. 1 ; 2 Cokół 8x8 wys 120mm RAL9005 SZT. 1 ; 3 Panel 4-wentylator.z termost. SZT. 1 ; 4 Panel porządkujący 19"/1 SZT. 4 ; 5 Uchwyt kablowy boczny 600 SZT. 4 ; ; 10 Moduł RJ45-KM8 kat.6 UTP biały SZT. 84 ; 11 Kab.TrueNet kat.6 UUTP LSOH mb ok. 1250 ; 12 19" listwa zasilająca 9-portowa z bolcem z włącznikiem SZT. 1 ; 13 Kabel RJ-K45 - RJ-K45 KM8 kat.6 U/UTP, LSOH, 3.0m SZT. 54 ; 14 Kabel RJ-K45 - RJ-K45 KM8 kat.6 U/UTP, LSOH, 5.0m SZT. 42 ; 15 Kabel telekomunikacyjny typu YTKSYekw 21x2x0,5 mb 75 mb ; 16 Kabel telekomunikacyjny typu YTKSYekw 21x2x0,5 mb 15 ; 1 fi ; 17 rura mb Ok. 500 ; 2 KGL100H30 koryto kablowe metalowe mb 5 ; 3 KGL300H30 koryto kablowe metalowe mb 10 ; 4 Elementy montażowe 1kpl.	kpl.	1,000
			Tablice informacyjne		
116			Tablice informacyjne opisujące pokoje zgodnie z dokumentacją wykończenia wnetrz 67	szt	67,000
			razem	szt	67,000

Prace remontowe w Dziergońskim Ośrodku Kultury . Dziergoń ul. Krzywa 16

Nr	Opis robót
	Prace rozbiórkowe i przygotowawcze w budynku
	Stolarka
	Podłoga i posadzki
	Tynki i oblicowania wewnętrzne
	Ślusarka
	Malowanie
	Instalacja wodociągowa - woda zimna i ciepła
	Instalacja kanalizacyjna
	Wentylacja mechaniczna
	Instalacje elektryczne
	System antywłamaniowy
	INSTALACJE TELEKOMUNIKACYJNE
	Tablice informacyjne