

ZARZĄDZENIE NR 277/2016
BURMISTRZ DZIERZGONIA

z dnia 13 stycznia 2016 r.

w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej i nadania jej regulaminu.

Na podstawie art. 21 ust. 3 pkt u ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 150) oraz § 4 ust. 4 Uchwała Nr XLIII/440/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 27 października 2010 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Dzierzgoń (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 167, poz. 3423 z dnia 29 grudnia 2010 r.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Dla zapewnienia kontroli społecznej przy realizacji postanowień Uchwały Nr XLIII/440/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 27 października 2010 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Dzierzgoń, powołuję Społeczna Komisję Mieszkaniową w składzie:

- 1) Joanna Kossakowska- przedstawiciel Urzędu Miejskiego - przewodniczący;
- 2) Urszula Marciniak-przedstawiciel Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o.- zastępca przewodniczącego;
- 3) Marian Zima- przedstawiciel Urzędu Miejskiego – członek;
- 4) Marta Budzińska - przedstawiciel Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej- członek;
- 5) Elżbieta Jóźwiak - przedstawiciel Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej- członek;
- 6) Rafał Żemojdzin – radny Rady Miejskiej - członek

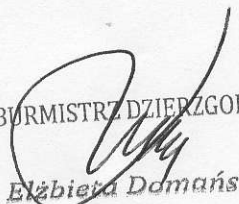
§ 2. Kadencję Społecznej komisji Mieszkaniowej ustala się na okres dwóch lat, licząc od dnia powołania.

§ 3. Nadaje Regulamin Działania Społecznej Komisji Mieszkaniowej stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu ds .Gospodarki Komunalnej, Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 5. Traci moc Zarządzenie Nr 46/2015 Burmistrza Dzierzgonia z dnia 19 lutego 2015 r. w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej i nadania jej regulaminu oraz Zarządzenie Nr 112/2015 z dnia 12 czerwca 2015 r. zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej i nadania jej regulaminu.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie w dniu podjęcia.

BURMISTRZ DZIERZGONIA

Elżbieta Domańska

ZARZĄDZENIE NR 277/2016
BURMISTRZ DZIERZGONIA

z dnia 13 stycznia 2016 r.

w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej i nadania jej regulaminu.

Na podstawie art. 21 ust. 3 pkt u ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 150) oraz § 4 ust. 4 Uchwała Nr XLIII/440/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 27 października 2010 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Dzierzgoń (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 167, poz. 3423 z dnia 29 grudnia 2010 r.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Dla zapewnienia kontroli społecznej przy realizacji postanowień Uchwały Nr XLIII/440/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 27 października 2010 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Dzierzgoń, powołuję Społeczna Komisję Mieszkaniową w składzie:

- 1) Joanna Kossakowska- przedstawiciel Urzędu Miejskiego - przewodniczący;
- 2) Urszula Marciniak-przedstawiciel Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o.- zastępca przewodniczącego;
- 3) Marian Zima- przedstawiciel Urzędu Miejskiego – członek;
- 4) Marta Budzińska - przedstawiciel Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej- członek;
- 5) Elżbieta Jóźwiak - przedstawiciel Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej- członek;
- 6) Rafał Żemojdzin – radny Rady Miejskiej - członek

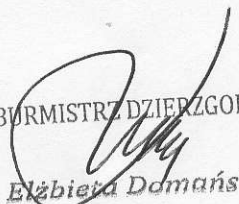
§ 2. Kadencję Społecznej komisji Mieszkaniowej ustala się na okres dwóch lat, licząc od dnia powołania.

§ 3. Nadaje Regulamin Działania Społecznej Komisji Mieszkaniowej stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu ds .Gospodarki Komunalnej, Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 5. Traci moc Zarządzenie Nr 46/2015 Burmistrza Dzierzgonia z dnia 19 lutego 2015 r. w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej i nadania jej regulaminu oraz Zarządzenie Nr 112/2015 z dnia 12 czerwca 2015 r. zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej i nadania jej regulaminu.

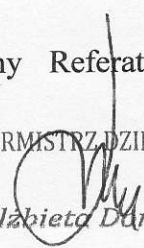
§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie w dniu podjęcia.

BURMISTRZ DZIERZGONIA

Elżbieta Domańska

Regulamin Działania Społecznej Komisji Mieszkaniowej

1. Celem działania Społecznej Komisji Mieszkaniowej, zwanej dalej komisją, jest opiniowanie wniosków o przydział mieszkania komunalnego/socjalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy Dzierzgoń.
2. Do zadań komisji należy:
 - 1) ocena wniosków pod względem spełniania kryteriów określonych w uchwale w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Dzierzgoń, zwanej dalej uchwałą;
 - 2) przygotowanie wykazu wniosków, którzy kwalifikują się do przydziału mieszkania komunalnego/lokalu socjalnego i przedłożenie go Burmistrzowi Dzierzgonia celem ujęcia na listach uprawnionych, o których mowa w § 6 uchwały;
 - 3) w razie potrzeby, dokonywanie wizji lokalnej w celu potwierdzenia podanych we wniosku warunków mieszkaniowych i bytowych wnioskodawcy;
 - 4) kontrola przestrzegania zasad kolejności przydziału mieszkań komunalnych i lokali socjalnych, o których mowa w § 8 ust. 2 uchwały.
 - 5) ocena wniosków w sprawie zamiany mieszkania.
3. Posiedzenia komisji zwołuje Burmistrz Dzierzgonia lub podczas jego nieobecności Zastępca Burmistrza w uzgodnieniu z przewodniczącym komisji.
4. Posiedzenia komisji powinny odbywać się w zależności od potrzeb, jednak nie rzadziej niż raz do roku.
5. Pracami komisji kieruje przewodniczący, a podczas jego nieobecności zastępca przewodniczącego.
6. W pracach komisji mogą brać udział Burmistrz Dzierzgonia, Zastępca Burmistrza Dzierzgonia, Przewodniczący rady Miejskiej oraz, za zgodą przewodniczącego komisji, inne osoby z głosem doradczym.
7. Komisja podejmuje rozstrzygnięcia w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów, przy obecności co najmniej połowy swojego składu. W przypadku równej liczby głosów rozstrzyga głos przewodniczącego.
8. Z posiedzenia komisji sporządza się protokół, który powinien zawierać w szczególności:
 - 1) datę i miejsce posiedzenia;
 - 2) listę obecności członków komisji;
 - 3) opinie wnioski dotyczące rozpatrywanych spraw.
9. Protokół podpisują członkowie komisji obecni na posiedzeniu.
10. Członek komisji zostaje wyłączony z prac nad opiniowaniem wniosku osoby, z którą pozostaje w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości co do jego obiektywizmu lub bezstronności, a także jeżeli jest krewnym lub powinowatym wnioskodawcy do drugiego stopnia włącznie.
11. Praca w komisji ma charakter społeczny.
12. Materiały na posiedzenie komisji przygotowuje pracownik merytoryczny Referatu ds. Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości i Ochrony Środowiska.

BURMISTRZ DZIERZGONIA


Elżbieta Dumańska