

BURMISTRZ DZIERZGONIA
Plac Wolności 1
82-440 Dzierzgoń

ZARZĄDZENIE NR 1395/2023
BURMISTRZA DZIERZGONIA

z dnia 16 listopada 2023 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie, położonego w Bruku, gmina Dzierzgoń, przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz § 2 uchwały Nr XXXVIII/576/2023 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 15 listopada 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Bruku, gmina Dzierzgoń wraz z udziałem w gruncie, zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni
- 2) umieszczenie na stronie internetowej BIP, www.bip.dzierzgon.pl
- 3) ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Rozwoju Lokalnego Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Dzierzgonia

Jolanta Szewczun

Załącznik do zarządzenia Nr 1395/2023

Burmistrza Dzierzgonia

z dnia 16 listopada 2023 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz § 3 uchwały Nr XXXVIII/576/2023 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 15 listopada 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie, położonego w Bruku, gmina Dzierzgoń, Burmistrz Dzierzgonia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dzierzgoń, przeznaczonej do sprzedaży.

Położenie i oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej	Obręb Bruk, gmina Dzierzgoń GD2I/00013672/7 Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie
Nr działki	96/7
Powierzchnia w ha	0,1929 - udział 435/1929
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym Nr 14 zawierająca przedmiotowy lokal mieszkalny, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej.
Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Dla przedmiotowej działki nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta i Gminy Dzierzgoń (Uchwała Nr XXXVII/368/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 29.04.2010 r. oraz zmieniającymi ją uchwałami: Nr XXX/252/2017 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 31.08.2017 r. oraz Nr XXX/459/2022 r.) w/w działka wpisana jest jako teren rozwoju zabudowy wielofunkcyjnej.
Forma sprzedaży	W drodze bezprzetargowej.
Cena sprzedaży	40 200,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin zapłaty	Przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni - od dnia 24 listopada 2023 r. do 15 grudnia 2023 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu www.bip.dzierzgon.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie, którego położona jest nieruchomość oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

2. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 5 stycznia 2024 r. przyjmowane są wnioski osób, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz.815).

3. Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu, tel. 055 276-25-01 w. 42 lub 26.

Burmistrz Dzierzgonia

Jolanta Szewczun