

**Projekt**

z dnia 15 czerwca 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XXVIII/.../2022  
RADY MIEJSKIEJ W DZIERZGONIU**

z dnia 24 czerwca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Dzierzgoń prawa własności  
nieruchomości od Krajowego Ośrodka wspierania Rolnictwa.**

Na podstawie art.18 ust. 2, pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 24 ust. 5, pkt. 1 lit. "c" ustawy z dnia 19 października 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 514), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Dzierzgoń od Krajowego Ośrodka Wspierania Rolnictwa nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 227, o powierzchni 0,01 ha, położonej w obrębie Morany, dla której prowadzona jest księga wieczysta GD2I/00005197/4 w Sadzie Rejonowym w Kwidzynie, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierzgonia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Ryszard Świder**

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit „c” ustawy z dnia 19 października 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami Krajowy Ośrodek, za zgodą ministra właściwego do spraw rozwoju wsi, może bez przeprowadzenia przetargu, w drodze umowy, wydzierżawić lub wynająć nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, jednostce samorządu terytorialnego, jeżeli nieruchomość przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku miejscowego planu - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy na cele związane z realizacją i rozbudową obiektów użyteczności publicznej, tworzeniem nowych miejsc pracy oraz rozwojem lokalnym realizowanym przez jednostki samorządu terytorialnego, w tym w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego.

Gmina Dzierzgoń została ujęta w Subregionalnej Trasie Rowerowej, na potrzeby której Samorząd Województwa Pomorskiego zlecił wykonanie "Koncepcji rozwoju sieci tras rowerowych w centralnej strefie województwa pomorskiego". Koncepcja rozwoju turystyki rowerowej zakłada adaptację dawnych linii kolejowych przebiegających przez nasz teren na ścieżkę rowerową z uwagi na jej walory krajobrazowe i turystyczne. Utworzenie na tym terenie trasy rowerowej będzie również elementem ochrony terenów kolejowych, podkreśleniem ich historycznego znaczenia dla tej części województwa pomorskiego.

Działka nr 227, położona w obrębie Blunaki, w gminie Dzierzgoń, stanowiłaby teren inwestycji infrastrukturalnych służących wykonaniu zadań własnych w zakresie kultury i kultury fizycznej, które umożliwią zagospodarowanie terenów po nieczynnych i zlikwidowanych liniach kolejowych.

Burmistrz Dzierzgonia

**Jolanta Szewczun**