

**ZARZĄDZENIE NR 807/2022  
BURMISTRZA DZIERZGONIA**

z dnia 3 stycznia 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Bągart, gmina Dzierzgoń, oznaczonych jako działki Nr 636 i Nr 637, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.: Dz.U. z 2021 r., poz. 815 ) oraz § 2 uchwały Nr XXIII/360/2021 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 30 grudnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Dzierzgoniu, gmina Dzierzgoń zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Sporządza się wykaz nieruchomości gruntowych do sprzedaży w drodze przetargowej stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni
- 2) umieszczenie na stronie internetowej BIP, [www.bip.dzierzgon.pl](http://www.bip.dzierzgon.pl)
- 3) ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Rozwoju Lokalnego Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Dzierzgonia

**Jolanta Szewczun**

Załącznik do zarządzenia Nr 807/2022

Burmistrza Dzierzgonia

z dnia 3 stycznia 2022 r.

## WYKAZ BURMISTRZA DZIERZGONIA

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Bągart, oznaczonych jako działki Nr 636 i Nr 637, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej.

Lp.	Nieruchomość ozn. KW	Nr działki	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrz. i sposób zagosp.	Forma sprzedaży	Cena sprzedaży nieruchomości	Termin zapłaty	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	obręb Bągart, gmina Dzierzgoń KW Nr GD21/00002977/5	Nr 636 Nr 637	0,06 ha 0,1216	Nieruchomość niezabudowana, położone w sąsiedztwie działek niezabudowanych rolnych. Działki z dostępem do drogi publicznej.	Aktualnie działki nie są objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wpisane są jako teren zabudowy wielofunkcyjnej. Działki znajdują się w strefie zakazu zabudowy mieszkaniowej i mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa, zgodnie z ustawą z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych.	W drodze przetargowej.	20.000 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	Przed zawarciem aktu notarialnego	

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021 r., poz. 1899 ze zm.: Dz.U. z 2021 r., poz. 815) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargowej. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu, tel. 055 276-25-01 w.42 lub w.26.