

**ZARZĄDZENIE NR 747/2021
BURMISTRZA DZIERZGONIA**

z dnia 13 października 2021 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w miejscowości Ankamaty 18/2, oznaczonej jako działka Nr 37, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz § 2 uchwały Nr XV/216/2020 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Ankamatach, gmina Dzierzgoń zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości gruntowej zabudowanej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni
- 2) umieszczenie na stronie internetowej BIP, www.bip.dzierzgon.pl
- 3) ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Rozwoju Lokalnego Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Burmistrza
Dzierzgonia

Aleksandra Kun

WYKAZ**BURMISTRZA DZIERZGONIA**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Ankamatach 18/2, gmina Dzierzgoń oznaczonej jako działka Nr 37 przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

| Lp. | Nieruchomość ozn. KW | Nr działki | Pow. (w ha) | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie zagosp. przestrz. i sposób zagosp. | Forma sprzedaży | Cena sprzedaży nieruchomości | Termin zapłaty | Uwagi |
|-----|---|------------|-------------|--|--|--|------------------------------|---|-------|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. |
| 1. | Obręb Ankamaty, Ankamaty 18/2 Gmina Dzierzgoń KW Nr GD21/00013155/7 | 37 | 0,1000 | Nieruchomość zabudowana, budynkiem mieszkalnym jednokondygnacyjnym o pow. użytkowej 45,40 m ² oraz budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 14,00 m ² . | Aktualnie nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka wpisana jest jako strefa rozwoju zabudowy wielofunkcyjnej. | W drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy. | 34 670,00 zł | 9.670,00 zł przed zawarciem aktu notarialnego. Pozostała kwota rozłożona na 10 rat rocznych | |

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu, tel. 055 276-25-01 w.42.