

**ZARZĄDZENIE NR 461/2020
BURMISTRZA DZIERZGONIA**

z dnia 28 sierpnia 2020 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Pogodnej w Dzierzgoniu, oznaczonej jako działka Nr 581/9, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz § 2 uchwały Nr XV/210/2020 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Pogodnej w Dzierzgoniu, gmina Dzierzgoń zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości gruntowej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni
- 2) umieszczenie na stronie internetowej BIP, www.bip.dzierzgon.pl
- 3) ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Rozwoju Lokalnego Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Dzierzgonia

Jolanta Szewczun

Załącznik do zarządzenia Nr 461/2020

Burmistrza Dzierzgonia

z dnia 28 sierpnia 2020 r.

WYKAZ

BURMISTRZA DZIERZGONIA

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Dzierzgoniu przy ul. Pogodnej, oznaczonej jako działka Nr 581/9, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Nieruchomość ozn. KW	Nr działki	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrz. i sposób zagosp.	Forma sprzedaży	Cena sprzedaży nieruchomości	Termin zapłaty	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	ul. Pogodna, Dzierzgoń KW Nr GD21/00001403/4	581/9	0,0734	Nieruchomość niezabudowana, położona w sąsiedztwie działki zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w obrębie miasta Dzierzgoń – ul. Pogodna (Uchwała Nr XLIII/428/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 27 października 2010 r.), przedmiotową nieruchomość przeznacza się pod tereny zieleni naturalnej jako biologicznie czynnej w tym oczka wodne, nieużytki, tereny rolne i leśne, tereny podmokłe, zakrzaczenia.	W drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela działki Nr 581/8 w celu poprawienia warunków zagospodarowania tej działki.	11 610,00 zł	Przed zawarciem aktu notarialnego	

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020 r., poz. 65 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu, tel. 055 276-25-01 w.42.