

**ZARZĄDZENIE NR 397/2020
BURMISTRZA DZIERZGONIA**

z dnia 29 czerwca 2020 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w miejscowości Stanówko 4/3, oznaczonej jako działki Nr 180/6 i 182/1, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz § 2 uchwały Nr XIV/178/2020 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 25 czerwca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości gruntowej zabudowanej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni
- 2) umieszczenie na stronie internetowej BIP, www.bip.dzierzgon.pl
- 3) ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Rozwoju Lokalnego Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Dzierzgonia

Jolanta Szewczun

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 397/2020

Burmistrza Dzierzgonia

z dnia 29 czerwca 2020 r.

WYKAZ

BURMISTRZA DZIERZGONIA

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Stanówko 4/3 (obręb Morany), gmina Dzierzgoń oznaczonej jako działki Nr 180/6 i 182/1 przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Nieruchomość ozn. KW	Nr działki	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrz. i sposób zagosp.	Forma sprzedaży	Cena sprzedaży nieruchomości	Termin zapłaty	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Obręb Morany, Stanówko 4/3 Gmina Dzierzgoń KW Nr GD21/00001296/0 GD21/00003234/2	180/6 182/1	0,3157 0,0082	Nieruchomość zabudowana, budynkiem mieszkalnym jednolokalowym o pow. użytkowej 59,43 m ² oraz budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 45,98 m ² .	Aktualnie nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działki wpisane są jako strefa obszaru rozwoju zabudowy wielofunkcyjnej.	W drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.	50 200,00 zł	Przed zawarciem aktu notarialnego	

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020 r., poz. 65 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu, tel. 055 276-25-01 w.42.