

ZARZĄDZENIE NR 1545/2024
BURMISTRZA DZIERZGONIA

z dnia 26 kwietnia 2024 r.

w sprawie odpłatnego nabycia przez Gminę Dzierzgoń, lokalu użytkowego zlokalizowanego przy ul. Słowackiego 34 w Dzierzgoniu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 609), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz § 1 Uchwały Nr XLV/635/2024 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 25 kwietnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Dzierzgoń lokalu użytkowego położonego przy ul. Słowackiego 34 w Dzierzgoniu zarządza się, co następuje:

§ 1. Nabyć odpłatnie od Firmy Handlowo-Usługowej „Malaxis-Bis” Maria Sawicka, Marcin Sawicki Spółka Jawna, prawo własności lokalu użytkowego o powierzchni 273,08 m², położonego przy ul. Słowackiego wraz z udziałem wynoszącym 44/100 części w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 530/15, dla którego Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie prowadzi księgę wieczystą GD2I/00020283/5.

§ 2. Wartość nieruchomości wskazanej w § 1 ustanawia się na podstawie operatu szacunkowego z dnia 22 kwietnia 2024 r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Andrzeja Marciniaka.

§ 3. Szczegóły związane z nabyciem nieruchomości, o której mowa w § 1 w tym w szczególności cenę zakupu, sposób rozliczenia, wskazanie stron zobowiązanych do pokrycia kosztów dodatkowych określone zostały w protokole.

§ 4. Nabycie nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi na podstawie umowy zawartej w formie aktu notarialnego.

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Rozwoju Lokalnego Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Dzierzgonia

Jolanta Szewczun