

ZARZĄDZENIE NR 1489/2024
BURMISTRZA DZIERZGONIA

z dnia 7 marca 2024 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu użytkowego wraz z udziałem w gruncie, położonego w miejscowości Jasna, gmina Dzierzgoń, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz § 2 uchwały Nr XXVI/404/2022 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 7 kwietnia 2022 r, w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w gruncie, położonego w miejscowości Jasna, gmina Dzierzgoń zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni
- 2) umieszczenie na stronie internetowej BIP, www.bip.dzierzgon.pl
- 3) ogłoszenie w prasie lokalnej

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Rozwoju Lokalnego Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Dzierzgonia

Jolanta Szewczun

Załącznik do zarządzenia Nr 1489/2024

Burmistrza Dzierzgonia

z dnia 7 marca 2024 r.

WYKAZ
lokalu użytkowego wraz z udziałem w gruncie przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu
nieograniczonego.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz § 2 uchwały Nr XXVI/404/2022 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 7 kwietnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w gruncie, położonego w obrębie Jasna, gmina Dzierzgoń, Burmistrz Dzierzgonia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dzierzgoń, przeznaczonej do sprzedaży.

Położenie i oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej	Obręb Jasna, gmina Dzierzgoń GD21/00013157/1 Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie.
Nr działki	Nr 85
Powierzchnia w ha	0,1277 udział 228/1000
Opis nieruchomości	16/5 o powierzchni 103,22 m²
Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Aktualnie nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta i Gminy Dzierzgoń (Uchwała NrXXXVII/368/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 29.04.2010 r. oraz zmieniającymi ją uchwałami Nr XXX/252/2017 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 31.08.2017 r. oraz XXXVI/550/2023 z dnia 28.06.2023 r.) działka Nr 85 wpisana jest jako teren rozwoju zabudowy wielofunkcyjnej.
Forma sprzedaży	W drodze przetargu nieograniczonego - art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)
Cena sprzedaży	120 000,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin zapłaty	Przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni - od dnia 8 marca 2024 r. do 29 marca 2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu www.bip.dzierzgon.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie, którego położona jest nieruchomości oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

2. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 19 kwietnia 2024 r. przyjmowane są wnioski osób, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.u. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)

3. szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu,
tel. 055 276 25-01 wew. 42 lub 26.