

**ZARZĄDZENIE NR 1350/2023
BURMISTRZA DZIERZGONIA**

z dnia 3 października 2023 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Słowackiego w Dzierzgoniu, gmina Dzierzgoń, przeznaczanego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz § 2 uchwały Nr VIII/80/2019 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Słowackiego w Dzierzgoniu wraz z udziałem w gruncie i na udzielenie bonifikaty, zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości mieszkaniowej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni
- 2) umieszczenie na stronie internetowej BIP, www.bip.dzierzgon.pl
- 3) ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Rozwoju Lokalnego Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Burmistrza
Dzierzgonia

Aleksandra Kun

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 1350/2023

Burmistrza Dzierzgonia

z dnia 3 października 2023 r.

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz § 2 uchwały Nr VIII/80/2019 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Słowackiego w Dzierzgoniu wraz z udziałem w gruncie i na udzielenie bonifikaty, Burmistrz Dzierzgonia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dzierzgoń, przeznaczonej do sprzedaży.

Położenie i oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej	ul. Słowackiego, Dzierzgoń, gmina Dzierzgoń GD21/00005138/3 Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie.
Nr działki	Nr 560
Powierzchnia w ha	0,0473 - udział 50/1000
Lokal mieszkalny	Nr 11 o powierzchni 47,38 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym Nr 15 zawierająca przedmiotowy lokal mieszkalny, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej.
Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Aktualnie nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta i Gminy Dzierzgoń, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/368/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 29 kwietnia 2010 r. oraz zmieniająca ją uchwałą Nr XXX/252/2017 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 31 sierpnia 2017 r. działka Nr 560 wpisana jest jako strefa mieszkaniowa.
Forma sprzedaży	W drodze bezprzetargowej – art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm).
Cena sprzedaży	15 500 zł
Termin zapłaty	Przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni - od dnia 12 października 2023 r. do 2 listopada 2023 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu www.bip.dzierzgon.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie, którego położona jest nieruchomość oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

2. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 23 listopada 2023 r. przyjmowane są wnioski osób, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.).

3. Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu, tel. 055 276-25-01 w.42.

Zastępca Burmistrza
Dzierzgonia

Aleksandra Kun