

**UCHWAŁA NR XXXV/543/2023
RADY MIEJSKIEJ W DZIERZGONIU**

z dnia 31 maja 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dzierzgoń,
w obrębach geodezyjnych: Bruk, Chojty, Żuławka Sztumska.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.^[1]), art. 9 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dzierzgoń, w obrębach geodezyjnych: Bruk, Chojty, Żuławka Sztumska.

§ 2. Zmianą studium obejmuje się obszar, którego granice wskazane są na załącznikach graficznych nr 1-7 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierzgonia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Dzierzgoniu i na stronie internetowej Gminy Dzierzgoń.

Przewodniczący Rady

Ryszard Świder

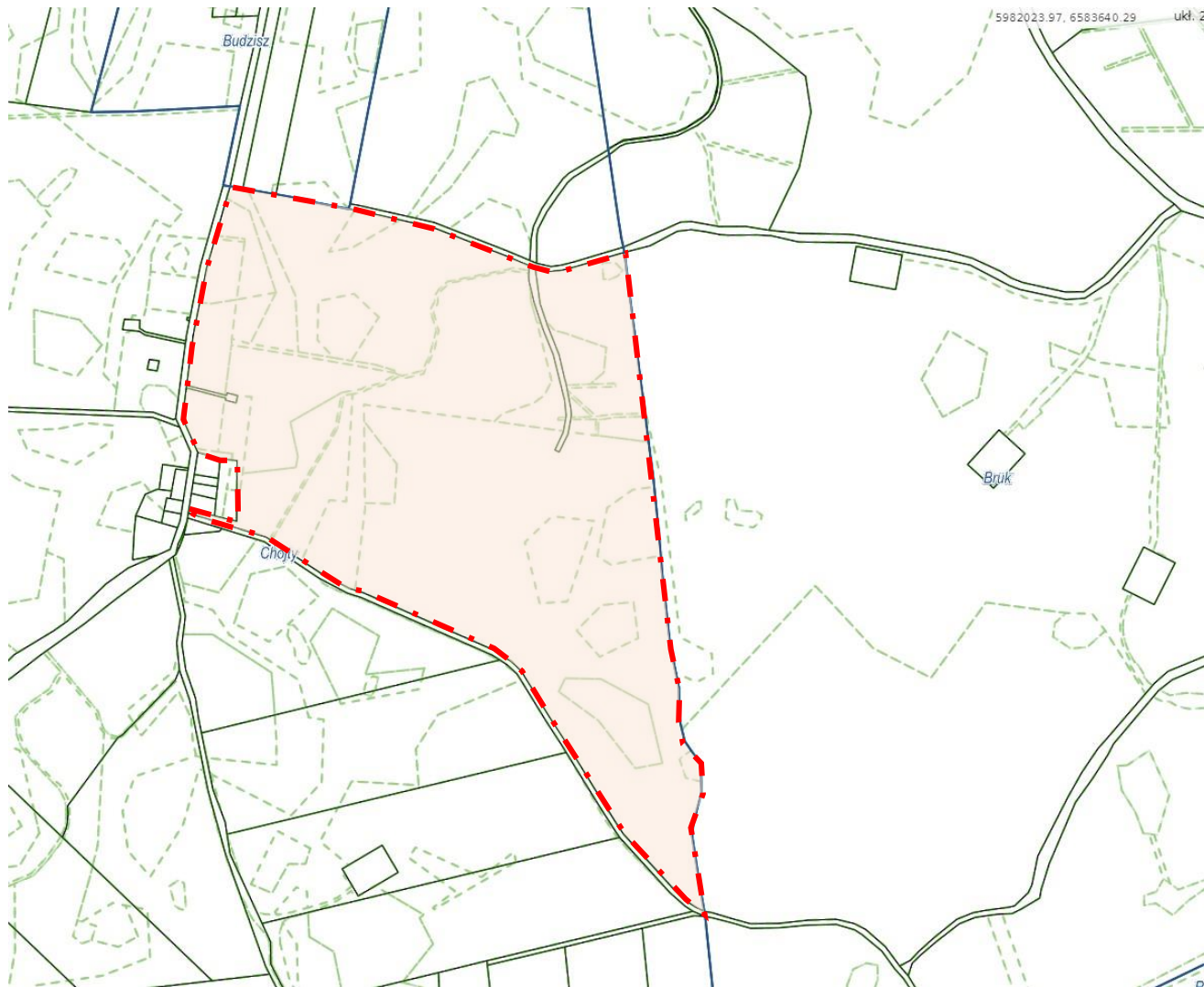
^[1] Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2023 r., poz. 572.




Załącznik graficzny Nr 1
do uchwały nr XXXV/543/2023
Rady Miejskiej w Dzierzgoniu
z dnia 31 maja 2023 r.

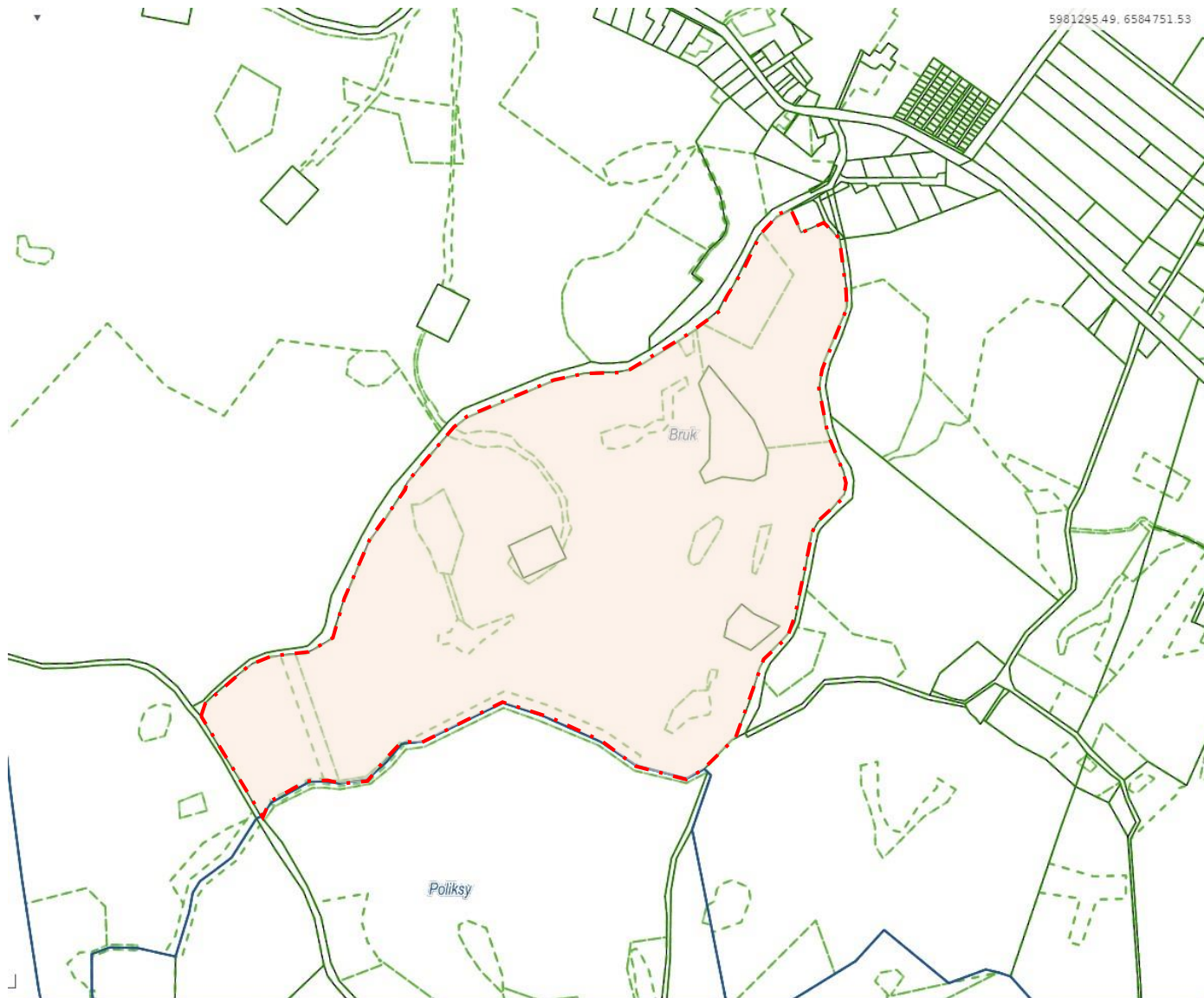


- granica opracowania zmiany studium.



Załącznik graficzny Nr 2
do uchwały nr XXXV/543/2023
Rady Miejskiej w Dzierzgoniu
z dnia 31 maja 2023 r.

 - granica opracowania zmiany studium.



Załącznik graficzny Nr 3
do uchwały nr XXXV/543/2023
Rady Miejskiej w Dzierzgoniu
z dnia 31 maja 2023 r.



- granica opracowania zmiany studium.



Załącznik graficzny Nr 4
do uchwały nr XXXV/543/2023
Rady Miejskiej w Dzierżoniu
z dnia 31 maja 2023 r.

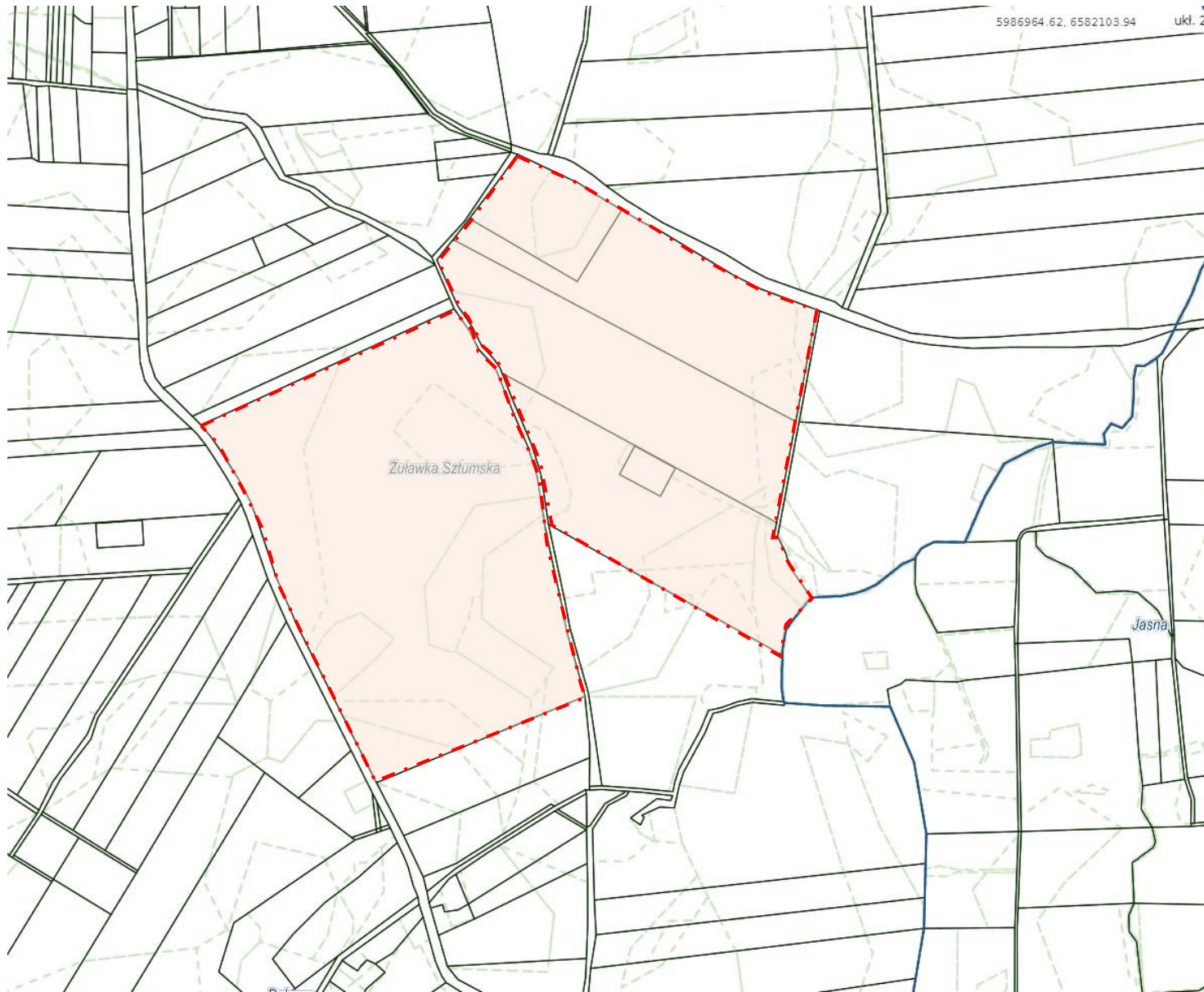


- granica opracowania zmiany studium.


Załącznik graficzny Nr 5
do uchwały nr XXXV/543/2023
Rady Miejskiej w Dzierżgoniu
z dnia 31 maja 2023 r.



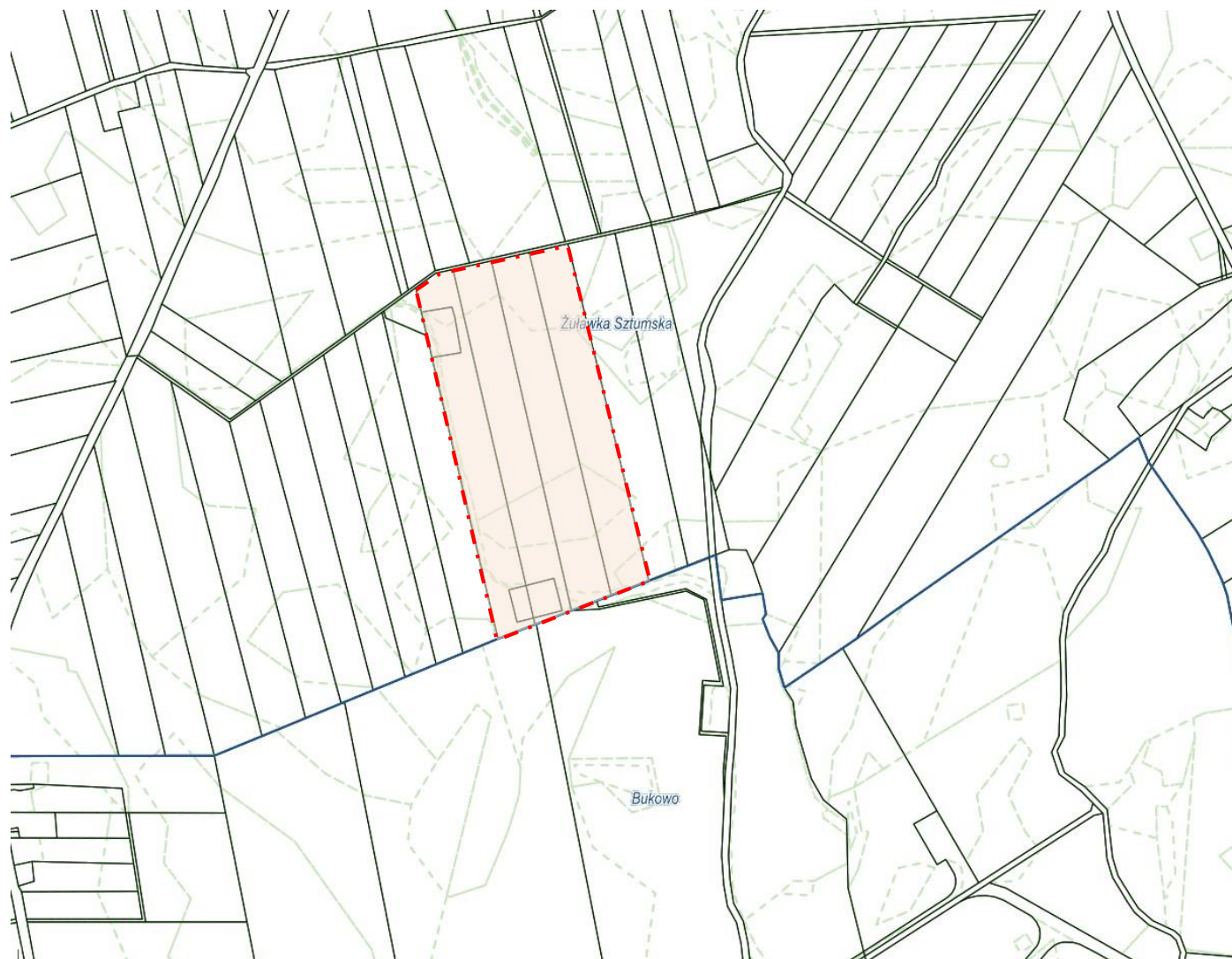
- granica opracowania zmiany studium.




Załącznik graficzny Nr 6
do uchwały nr XXXV/543/2023
Rady Miejskiej w Dzierzgoniu
z dnia 31 maja 2023 r.

 - granica opracowania zmiany studium.

Załącznik graficzny Nr 7
do uchwały nr XXXV/543/2023
Rady Miejskiej w Dzierzgoniu
z dnia 31 maja 2023 r.



 - granica opracowania zmiany studium.

Uzasadnienie

Niniejszą uchwałę podejmuje się na podstawie art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) przyznającymi radzie gminy wyłączne prawo stanowienia w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy, w tym podejmowania uchwał o przystąpieniu do sporządzania /zmiany/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Kompetencje rady gminy w zakresie planowania przestrzennego ustawodawca zawarł w art. 3 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym „kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należy do zadań własnych gminy”.

Uchwałę podejmuje się po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Dzierzgonia, na obszar wskazany na załącznikach graficznych Nr 1-7 do uchwały.

Głównym zamierzeniem zmiany studium jest wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną.

Stwierdza się zasadność przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dzierzgoń w przedstawionych granicach.

Burmistrz Dzierzgonia

Jolanta Szewczun