

z dnia 27 kwietnia 2023 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Blunaki, gmina Dzierzgoń, oznaczonej jako działka Nr 92, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344) oraz § 3 uchwały Nr XXXIII/511/2023 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 15 lutego 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki Nr 92, położonej w obrębie Blunaki, gmina Dzierzgoń przeznaczonej do zbycia zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni
- 2) umieszczenie na stronie internetowej BIP, www.bip.dzierzgon.pl
- 3) ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Rozwoju Lokalnego Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Dzierzgonia

Jolanta Szewczun

Załącznik do zarządzenia Nr 1212/2023

Burmistrza Dzierzgonia

z dnia 27 kwietnia 2023 r.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz 344) oraz § 3 uchwały Nr XXXIII/511/2023 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 15 lutego 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki Nr 92, położonej w obrębie Blunaki, gmina Dzierzgoń, Burmistrz Dzierzgonia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gmina Dzierzgoń, przeznaczonej do sprzedaży.

Położenie i oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej	Obręb Blunaki, gmina Dzierzgoń GD21/00014252/4 Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie.
Nr działki	Nr 92
Powierzchnia w ha	0,1200
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w sąsiedztwie terenów upraw rolnych i zabudowy siedliskowej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.
Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Aktualnie działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta i Gminy Dzierzgoń, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/368/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 29 kwietnia 2010 r. oraz zmieniającymi ją uchwałami: Nr XXX/252/2017 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 31 sierpnia 2017 r. i Nr XXX/452/2022 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 27 października 2022 r. działka Nr 92 wpisana jest jako teren rozwoju zabudowy wielofunkcyjnej.
Forma sprzedaży	W drodze przetargu nieograniczonego.
Cena sprzedaży	5 200,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin zapłaty	Przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni - od dnia 17 maja 2023 r. do 6 maja 2023 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu www.bip.dzierzgon.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie, którego położona jest nieruchomość oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

2. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 27 czerwca 2023 r. przyjmowane są wnioski osób, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz 344).

3. Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu, tel. 055 276-25-01 wew. 42 lub 26.

Burmistrz Dzierzgonia

Jolanta Szewczun