

ZARZĄDZENIE NR 1108/2022
BURMISTRZA DZIERZGONIA

z dnia 16 grudnia 2022 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującej udział 40/100 części w nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Westerplatte w Dzierzgoniu, gmina Dzierzgoń, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz. 815; Dz.U. z 2022 r., poz. 1846; Dz.U. z 2022 r., poz. 2185) oraz § 3 uchwały Nr XXXI/482/2022 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 15 grudnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody udziału w nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Westerplatte, gmina Dzierzgoń przeznaczonych do zbycia zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz obejmującej udział 40/100 części w nieruchomości zabudowanej przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni
- 2) umieszczenie na stronie internetowej BIP, www.bip.dzierzgon.pl
- 3) ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Rozwoju Lokalnego Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Burmistrza
Dzierzgonia



Aleksandra Kun

Załącznik do zarządzenia Nr 1108/2022

Burmistrza Dzierzgonia

z dnia 16 grudnia 2022 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz.815; Dz.U. z 2022 r., poz. 1846; Dz.U. z 2022 r., poz. 2185) oraz § 3 uchwały Nr XXXI/482/2022 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 15 grudnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału w nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Westerplatte w Dzierzgoniu, gmina Dzierzgoń, Burmistrz Dzierzgonia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dzierzgoń, przeznaczonych do sprzedaży.

Położenie i oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej	Obwód 1-Dzierzgoń, gmina Dzierzgoń GD21/00018932/3 Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie.
Nr działki	Nr 9/1
Powierzchnia w ha	0,0411
Opis nieruchomości	udział 40/100 w nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Westerplatte w Dzierzgoniu.
Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Aktualnie działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Położona jest w strefie zakazu zabudowy mieszkaniowej. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta i Gminy Dzierzgoń, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/368/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 29.04.2010 r. oraz zmieniającymi ją uchwałami: Nr XXX/252/2017 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 31.08.2017 r. i Nr XXX/454/2022 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 27.10.2022 r. działka Nr 9/1 w/w działka wpisana jest jako strefa mieszkaniowa.
Forma sprzedaży	W drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaścicieli.
Cena sprzedaży	8.500,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin zapłaty	Przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni - od dnia 25 stycznia 2023 r. do 17 lutego 2023 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu www.bip.dzierzgon.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie, którego położona jest nieruchomość oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

2. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 9 marca 2023 r. przyjmowane są wnioski osób, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz.815).

3. Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu, tel. 055 276-25-01 w.42.

Zastępca Burmistrza
Dzierzgonia


Aleksandra Kun