

**ZARZĄDZENIE NR 856/2022
BURMISTRZA DZIERZGONIA**

z dnia 25 lutego 2022 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Promiennej w Dzierzgoniu, gmina Dzierzgoń, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz. 815) oraz § 2 uchwały Nr XXIV/375/2022 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 24 lutego 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Promiennej w Dzierzgoniu, gmina Dzierzgoń zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni
- 2) umieszczenie na stronie internetowej BIP, www.bip.dzierzgon.pl
- 3) ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Rozwoju Lokalnego Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Dzierzgonia

Jolanta Szewczun

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 856/2022

Burmistrza Dzierzgonia

z dnia 25 lutego 2022 r.

W Y K A Z
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz. 815) oraz § 2 uchwały Nr XXIV/375/2022 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 24 lutego 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Promiennej w Dzierzgoniu, gmina Dzierzgoń Burmistrz Dzierzgonia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dzierzgoń, przeznaczonych do sprzedaży.

Położenie i oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej	obręb 1 miasto Dzierzgoń, gmina Dzierzgoń GD21/00016972/1 Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie.
Nr działki	Nr 641/20
Powierzchnia w ha	0,1274
Opis nieruchomości	nieruchomość gruntowa, niezabudowana.
Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Aktualnie nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta i Gminy Dzierzgoń, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/368/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 29 kwietnia 2010 r. oraz zmieniającą ją uchwałą Nr XXX/252/2017 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 31 sierpnia 2017 r. działka Nr 641/21 wpisana jest jako strefa rozwoju zabudowy wielofunkcyjnej oraz strefa rekreacji i zieleni urządzonej wzgórz morenowych.
Forma sprzedaży	W drodze przetargu nieograniczonego – art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz. 815).
Cena sprzedaży	71 000,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin zapłaty	Przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.
Położenie i oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej	obręb 1 miasto Dzierzgoń, gmina Dzierzgoń GD21/00016972/1 Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie.
Nr działki	Nr 641/21
Powierzchnia w ha	0,1143
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana.
Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Aktualnie nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta i Gminy Dzierzgoń, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/368/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 29 kwietnia 2010 r. oraz zmieniającą ją uchwałą Nr XXX/252/2017 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 31 sierpnia 2017 r. działka Nr 641/20 wpisana jest jako strefa rozwoju zabudowy wielofunkcyjnej oraz strefa rekreacji i zieleni urządzonej wzgórz morenowych.
Forma sprzedaży	W drodze przetargu nieograniczonego – art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz. 815).
Cena sprzedaży	64 000,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin zapłaty	Przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.
Położenie i oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej	obręb 1 miasto Dzierzgoń, gmina Dzierzgoń GD21/00016972/1 Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie.
Nr działki	Nr 641/22
Powierzchnia w ha	0,1183
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana.
Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Aktualnie nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta i Gminy Dzierzgoń, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/368/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 29 kwietnia 2010 r. oraz zmieniającą ją uchwałą Nr XXX/252/2017 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 31 sierpnia 2017 r. działka Nr 641/22 wpisana jest jako strefa rozwoju zabudowy wielofunkcyjnej oraz strefa rekreacji i zieleni urządzonej wzgórz morenowych.
Forma sprzedaży	W drodze przetargu nieograniczonego – art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz. 815).
Cena sprzedaży	66 100,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin zapłaty	Przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.
Położenie i oznaczenie	obręb 1 miasto Dzierzgoń, gmina Dzierzgoń

nieruchomości w księgi wieczystej	GD21/00016972/1, GD21/00012633/5 Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie.
Nr działki	Nr 641/23, 641/47
Powierzchnia w ha	0,1024, 0,0186
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana.
Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Aktualnie nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta i Gminy Dzierzgoń, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/368/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 29 kwietnia 2010 r. oraz zmieniająca ją uchwałą Nr XXX/252/2017 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 31 sierpnia 2017 r. działki Nr 641/23, 641/47 wpisane są jako strefa rekreacji i zieleni urządzonej wzgórz morenowych.
Forma sprzedaży	W drodze przetargu nieograniczonego – art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz. 815).
Cena sprzedaży	67 500,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin zapłaty	Przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.
Położenie i oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej	obręb 1 miasto Dzierzgoń, gmina Dzierzgoń GD21/00016972/1, GD21/00012633/5 Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie.
Nr działki	Nr 641/24, 641/46
Powierzchnia w ha	0,0872, 0,0356
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana.
Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Aktualnie nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta i Gminy Dzierzgoń, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/368/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 29 kwietnia 2010 r. oraz zmieniająca ją uchwałą Nr XXX/252/2017 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 31 sierpnia 2017 r. działki Nr 641/24, 641/46 wpisane są jako strefa rekreacji i zieleni urządzonej wzgórz morenowych.
Forma sprzedaży	W drodze przetargu nieograniczonego – art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz. 815).
Cena sprzedaży	68 400,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin zapłaty	Przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.
Położenie i oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej	obręb 1 miasto Dzierzgoń, gmina Dzierzgoń GD21/00016972/1, GD21/00012633/5 Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie.
Nr działki	Nr 641/25, 641/45
Powierzchnia w ha	0,0808, 0,0291
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana.
Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Aktualnie nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta i Gminy Dzierzgoń, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/368/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 29 kwietnia 2010 r. oraz zmieniająca ją uchwałą Nr XXX/252/2017 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 31 sierpnia 2017 r. działki Nr 641/25, 641/45 wpisane są jako strefa rekreacji i zieleni urządzonej wzgórz morenowych.
Forma sprzedaży	W drodze przetargu nieograniczonego – art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz. 815).
Cena sprzedaży	61 800,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin zapłaty	Przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.
Położenie i oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej	obręb 1 miasto Dzierzgoń, gmina Dzierzgoń GD21/00016972/1, GD21/00012633/5 Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie.
Nr działki	Nr 641/26, 641/44
Powierzchnia w ha	0,0749, 0,0373
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana.
Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Aktualnie nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta i Gminy Dzierzgoń, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/368/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 29 kwietnia 2010 r. oraz zmieniająca ją uchwałą Nr XXX/252/2017 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 31 sierpnia 2017 r. działki Nr 641/26, 641/44 wpisane są jako strefa rekreacji i zieleni urządzonej wzgórz morenowych.
Forma sprzedaży	W drodze przetargu nieograniczonego – art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz. 815).
Cena sprzedaży	62 900,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin zapłaty	Przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.
Położenie i oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej	obręb 1 miasto Dzierzgoń, gmina Dzierzgoń GD21/00016972/1, GD21/00012633/5 Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie.
Nr działki	Nr 641/27, 641/43
Powierzchnia w ha	0,0730, 0,0499
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana.

Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Aktualnie nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta i Gminy Dzierżgoń, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/368/10 Rady Miejskiej w Dzierżgoniu z dnia 29 kwietnia 2010 r. oraz zmieniająca ją uchwałą Nr XXX/252/2017 Rady Miejskiej w Dzierżgoniu z dnia 31 sierpnia 2017 r. działki Nr 641/27, 641/43 wpisane są jako strefa rekreacji i zieleni urządzonej wzgórz morenowych.
Forma sprzedaży	W drodze przetargu nieograniczonego – art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz. 815).
Cena sprzedaży	68 500,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin zapłaty	Przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.
Położenie i oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej	obręb 1 miasto Dzierżgoń, gmina Dzierżgoń GD21/00012633/5 Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie.
Nr działki	Nr 641/39
Powierzchnia w ha	0,1216
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana.
Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Aktualnie nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta i Gminy Dzierżgoń, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/368/10 Rady Miejskiej w Dzierżgoniu z dnia 29 kwietnia 2010 r. oraz zmieniająca ją uchwałą Nr XXX/252/2017 Rady Miejskiej w Dzierżgoniu z dnia 31 sierpnia 2017 r. działka Nr 641/39 wpisana jest jako strefa rozwoju zabudowy wielofunkcyjnej oraz strefa rekreacji i zieleni urządzonej wzgórz morenowych.
Forma sprzedaży	W drodze przetargu nieograniczonego – art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz. 815).
Cena sprzedaży	67 800,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin zapłaty	Przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.
Położenie i oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej	obręb 1 miasto Dzierżgoń, gmina Dzierżgoń GD21/00012633/5 Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie.
Nr działki	Nr 641/41
Powierzchnia w ha	0,1086
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana.
Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Aktualnie nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta i Gminy Dzierżgoń, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/368/10 Rady Miejskiej w Dzierżgoniu z dnia 29 kwietnia 2010 r. oraz zmieniająca ją uchwałą Nr XXX/252/2017 Rady Miejskiej w Dzierżgoniu z dnia 31 sierpnia 2017 r. działka Nr 641/41 wpisana jest jako strefa rozwoju zabudowy wielofunkcyjnej oraz strefa rekreacji i zieleni urządzonej wzgórz morenowych.
Forma sprzedaży	W drodze przetargu nieograniczonego – art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz. 815).
Cena sprzedaży	61 100,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin zapłaty	Przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.
Położenie i oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej	obręb 1 miasto Dzierżgoń, gmina Dzierżgoń GD21/00012633/5 Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie.
Nr działki	Nr 641/38
Powierzchnia w ha	0,1090
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana.
Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Aktualnie nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta i Gminy Dzierżgoń, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/368/10 Rady Miejskiej w Dzierżgoniu z dnia 29 kwietnia 2010 r. oraz zmieniająca ją uchwałą Nr XXX/252/2017 Rady Miejskiej w Dzierżgoniu z dnia 31 sierpnia 2017 r. działka Nr 641/38 wpisana jest jako strefa rozwoju zabudowy wielofunkcyjnej oraz strefa rekreacji i zieleni urządzonej wzgórz morenowych.
Forma sprzedaży	W drodze przetargu nieograniczonego – art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz. 815).
Cena sprzedaży	61 300,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin zapłaty	Przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.
Położenie i oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej	obręb 1 miasto Dzierżgoń, gmina Dzierżgoń GD21/00012633/5 Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie.
Nr działki	Nr 641/40
Powierzchnia w ha	0,1098
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana.
Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Aktualnie nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta i Gminy Dzierżgoń, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/368/10 Rady Miejskiej w Dzierżgoniu z dnia 29 kwietnia 2010 r. oraz zmieniająca ją uchwałą Nr XXX/252/2017 Rady Miejskiej w Dzierżgoniu z dnia 31 sierpnia 2017 r. działka Nr 641/40 wpisana jest jako strefa rozwoju zabudowy wielofunkcyjnej oraz strefa rekreacji i zieleni urządzonej wzgórz morenowych.

Forma sprzedaży	W drodze przetargu nieograniczonego – art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz. 815).
Cena sprzedaży	61 700,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin zapłaty	Przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.
Położenie i oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej	obręb 1 miasto Dzierzgoń, gmina Dzierzgoń GD21/00012633/5 Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie.
Nr działki	Nr 641/37
Powierzchnia w ha	0,1115
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana.
Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Aktualnie nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta i Gminy Dzierzgoń, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/368/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 29 kwietnia 2010 r. oraz zmieniająca ją uchwałą Nr XXX/252/2017 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 31 sierpnia 2017 r. działka Nr 641/37 wpisana jest jako strefa rozwoju zabudowy wielofunkcyjnej oraz strefa rekreacji i zieleni urządzonej wzgórz morenowych.
Forma sprzedaży	W drodze przetargu nieograniczonego – art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz. 815).
Cena sprzedaży	62 600,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin zapłaty	Przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.
Położenie i oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej	obręb 1 miasto Dzierzgoń, gmina Dzierzgoń GD21/00012633/5 Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie.
Nr działki	Nr 641/35
Powierzchnia w ha	0,1039
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana.
Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Aktualnie nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta i Gminy Dzierzgoń, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/368/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 29 kwietnia 2010 r. oraz zmieniająca ją uchwałą Nr XXX/252/2017 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 31 sierpnia 2017 r. działka Nr 641/35 wpisana jest jako strefa rozwoju zabudowy wielofunkcyjnej oraz strefa rekreacji i zieleni urządzonej wzgórz morenowych.
Forma sprzedaży	W drodze przetargu nieograniczonego – art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz. 815).
Cena sprzedaży	58 600,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin zapłaty	Przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.
Położenie i oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej	obręb 1 miasto Dzierzgoń, gmina Dzierzgoń GD21/00012633/5 Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie.
Nr działki	Nr 641/34
Powierzchnia w ha	0,1056
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana.
Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Aktualnie nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta i Gminy Dzierzgoń, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/368/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 29 kwietnia 2010 r. oraz zmieniająca ją uchwałą Nr XXX/252/2017 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 31 sierpnia 2017 r. działka Nr 641/34 wpisana jest jako strefa rozwoju zabudowy wielofunkcyjnej oraz strefa rekreacji i zieleni urządzonej wzgórz morenowych.
Forma sprzedaży	W drodze przetargu nieograniczonego – art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz. 815).
Cena sprzedaży	59 500,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin zapłaty	Przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.
Położenie i oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej	obręb 1 miasto Dzierzgoń, gmina Dzierzgoń GD21/00012633/5 Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie.
Nr działki	Nr 641/33
Powierzchnia w ha	0,1058
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana.
Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Aktualnie nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta i Gminy Dzierzgoń, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/368/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 29 kwietnia 2010 r. oraz zmieniająca ją uchwałą Nr XXX/252/2017 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 31 sierpnia 2017 r. działka Nr 641/33 wpisana jest jako strefa rozwoju zabudowy wielofunkcyjnej oraz strefa rekreacji i zieleni urządzonej wzgórz morenowych.
Forma sprzedaży	W drodze przetargu nieograniczonego – art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz. 815).
Cena sprzedaży	59 600,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin zapłaty	Przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.
Położenie i oznaczenie	obręb 1 miasto Dzierzgoń, gmina Dzierzgoń

nieruchomości w księgi wieczystej	GD21/00012633/5 Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie.
Nr działki	Nr 641/32
Powierzchnia w ha	0,1070
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana.
Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Aktualnie nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta i Gminy Dzierzgoń, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/368/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 29 kwietnia 2010 r. oraz zmieniająca ją uchwałą Nr XXX/252/2017 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 31 sierpnia 2017 r. działka Nr 641/32 wpisana jest jako strefa rozwoju zabudowy wielofunkcyjnej oraz strefa rekreacji i zieleni urządzonej wzgórz morenowych.
Forma sprzedaży	W drodze przetargu nieograniczonego – art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz. 815).
Cena sprzedaży	60 200,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin zapłaty	Przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni - od dnia 25 lutego 2022 r. do 18 marca 2022 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu www.bip.dzierzgon.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie, którego położona jest nieruchomość oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

2. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 8 kwietnia 2022 r. przyjmowane są wnioski osób, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz. 815).

3. Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu, tel. 055 276-25-01 w.42.

Burmistrz Dzierzgonia

Jolanta Szewczun