

**ZARZĄDZENIE NR 723/2021
BURMISTRZA DZIERZGONIA**

z dnia 9 września 2021 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Morany, gmina Dzierzgoń, oznaczonej jako działka Nr 306, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.: Dz.U. z 2019 r., poz. 2020; Dz.U. z 2021 r., poz. 11, 234, 1551 i 1561) oraz § 2 uchwały Nr XXI/323/2021 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 8 września 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Morany, gmina Dzierzgoń, zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości gruntowej do sprzedaży w drodze przetargowej stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni
- 2) umieszczenie na stronie internetowej BIP, www.bip.dzierzgon.pl
- 3) ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Rozwoju Lokalnego Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Dzierzgonia

Jolanta Szewczun

**WYKAZ
BURMISTRZA DZIERZGONIA**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w obrębie Morany, gmina Dzierzgoń, oznaczonej jako działka Nr 306, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej.

Lp.	Nieruchomość ozn. KW	Nr działki	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestr. i sposób zagosp.	Forma sprzedaży	Cena sprzedaży nieruchomości	Termin zapłaty	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	obręb Morany, gmina Dzierzgoń KW Nr GD21/00001296/0	306	0,2900 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, teren po wydobyciu kruszywa aktualnie stanowi zbiornik wody powierzchniowej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obszaru położonego w obrębie Morany zatwierdzonym Uchwałą Nr XLIII/430/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 27 października 2010 r. w sprawie działka oznaczona 2.1. Ws, Zn/PG - tereny o przeznaczeniu tymczasowym - wydobycie kopalin naturalnych, o przeznaczeniu docelowym - tereny wód powierzchniowych i terenów zieleni naturalnej; a) dopuszcza się wykorzystywanie terenów po wydobyciu jako wody powierzchniowe z odpowiednim zabezpieczeniem brzegów; b) dopuszcza się zagospodarowanie terenu zielenią naturalną.	W trybie przetargowym.	15.000,00 zł	Przed zawarciem aktu notarialnego	

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020 r., poz. 1990 ze zm.: Dz.U. z 2019 r., poz. 2020; Dz.U. z 2021 r., poz. 11, 234, 1551 i 1561) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargowej. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu, tel. 055 276-25-01 w.42 lub w.26.