

**ZARZĄDZENIE NR 612/2021  
BURMISTRZA DZIERZGONIA**

z dnia 16 kwietnia 2021 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu mieszkalnego położonego przy ul. 1 Maja 3E/23 w Dzierzgoniu, gmina Dzierzgoń, przeznaczanego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.: Dz.U. z 2019 r., poz. 2020; Dz.U. z 2021 r., poz. 11 i 234) oraz § 2 uchwały Nr XIX/280/2021 Rady Miejskiej w Dzierzgoń z dnia 11 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie, położonego ul. 1 Maja w Dzierzgoniu, gmina Dzierzgoń zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Sporządza się wykaz nieruchomości mieszkaniowej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni
- 2) umieszczenie na stronie internetowej BIP, [www.bip.dzierzgon.pl](http://www.bip.dzierzgon.pl)
- 3) ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Rozwoju Lokalnego Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Dzierzgonia

**Jolanta Szewczun**

Załącznik do zarządzenia Nr 612/2021

Burmistrza Dzierzgonia

z dnia 16 kwietnia 2021 r.

## WYKAZ BURMISTRZA DZIERZGONIA

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu mieszkalnego położonego przy ul. 1 Maja 3E/23 w Dzierzgoniu, gmina Dzierzgoń, przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Nieruchomość ozn. KW	Nr działk i	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrz. i sposób zagosp.	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Termin zapłaty	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	ul. 1Maja 3E/23, Dzierzgoń KW Nr GD21/00001376/5	508/1	0,1171 ha	Lokal mieszkalny Nr 23 o pow. użytkowej 35,61 m <sup>2</sup> . Z lokalem związany jest udział w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki w wysokości udziału 20/1000.	Aktualnie nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka wpisana jest jako strfeza mieszkaniowo-usługowa. Działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową.	W trybie bezprzetargowym.	62 828,00 zł	Przed zawarciem aktu notarialnego	

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020 r., poz. 1990 ze zm.: Dz.U. z 2019 r., poz. 2020; Dz.U. z 2021 r., poz. 11 i 234) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargowej. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu, tel. 055 276-25-01 w.42.