

**UCHWAŁA NR XVI/238/2020
RADY MIEJSKIEJ W DZIERZGONIU**

z dnia 29 października 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla wskazanego obszaru w miejscowości Judyty,
w gminie Dzierzgoń.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.¹⁾), art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.²⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru w miejscowości Judyty, w gminie Dzierzgoń.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawiono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierzgonia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Ryszard Świder

¹⁾Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2020 r., poz. 713, 1378.

²⁾Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2020 r., poz. 293, 471, 782.

Załącznik do uchwały Nr XVI/238/2020
Rady Miejskiej w Dzierzgoniu
z dnia 29 października 2020 r.



- granica obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru położonego w miejscowości Judyty, w gminie Dzierżoniu.

Uzasadnienie

Niniejszą uchwałę podejmuje się na podstawie art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) przyznającymi radzie gminy wyłączne prawo stanowienia w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy, w tym podejmowania uchwał o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Kompetencje rady gminy w zakresie planowania przestrzennego ustawodawca zawarł w art. 3 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym *„kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należy do zadań własnych gminy”*.

Uchwałę podejmuje się po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Dzierzgonia, na obszar wskazany na załączniku graficznym do uchwały. Zamierzeniem planu miejscowego jest zmiana obowiązującego dla tego terenu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Nowiec w gminie Dzierzgoń w zakresie terenów urbanistycznych 08.MN/U oraz 14.G. (Uchwała Nr VIII/68/2015 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 27 sierpnia 2015 r.) m. in. w zakresie wskaźników urbanistycznych, które umożliwią realizację inwestycji zgodnej z zamierzeniami podmiotów zainteresowanych zagospodarowaniem przedmiotowego terenu.

Burmistrz Dzierzgonia

Jolanta Szewczun