

**ZARZĄDZENIE NR 462/2020  
BURMISTRZA DZIERZGONIA**

z dnia 28 sierpnia 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w miejscowości Ankamaty 18/2, oznaczonej jako działka Nr 37, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz § 2 uchwały Nr XV/216/2020 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Ankamatach, gmina Dzierzgoń zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Sporządza się wykaz nieruchomości gruntowej zabudowanej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni
- 2) umieszczenie na stronie internetowej BIP, [www.bip.dzierzgon.pl](http://www.bip.dzierzgon.pl)
- 3) ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Rozwoju Lokalnego Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Dzierzgonia

**Jolanta Szewczun**

**WYKAZ****BURMISTRZA DZIERZGONIA**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Ankamatach 18/2, gmina Dzierzgoń oznaczonej jako działka Nr 37 przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Nieruchomość ozn. KW	Nr działki	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrz. i sposób zagosp.	Forma sprzedaży	Cena sprzedaży nieruchomości	Termin zapłaty	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Obręb Morany, Ankamaty 18/2 Gmina Dzierzgoń KW Nr GD21/00013155/7	37	0,1000	Nieruchomość zabudowana, budynkiem mieszkalnym jednolokalowym o pow. użytkowej 45,40 m <sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 14,00 m <sup>2</sup> .	Aktualnie nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka wpisana jest jako strefa obszaru rozwoju zabudowy wielofunkcyjnej.	W drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.	34 670,00 zł	Przed zawarciem aktu notarialnego	

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020 r., poz. 65 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu, tel. 055 276-25-01 w.42.