

**UCHWAŁA NR XIII/148/2020
RADY MIEJSKIEJ W DZIERZGONIU**

z dnia 20 lutego 2020 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Dzierżogów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.: Dz.U. z 2019 r., poz. 1309, Dz.U. z 2019 r., poz. 1571; Dz.U. z 2019 r., poz. 1696; Dz.U. z 2019 r., poz. 1815, Dz. U. z 2019 r., poz. 1571), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2244) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. W celu zmniejszenia bezrobocia poprzez wspieranie przedsiębiorczości na terenie Gminy Dzierżogów, wprowadza się zwolnienie od podatku od nieruchomości udzielane na zasadach określonych niniejszą uchwałą.

2. Niniejsza uchwała reguluje zwolnienie z podatku od nieruchomości stanowiące pomoc de minimis w rozumieniu Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L rok 2013, nr 352 poz. 1)

§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości, związane z prowadzeniem działalności gospodarczej grunty oraz budynki i budowle, w których prowadzona jest działalność gospodarcza o charakterze produkcyjnym i usługowym. Zwolnienie od podatku dotyczy wyłącznie tych gruntów, budynków i budowli, z wykorzystaniem których zostały utworzone nowe miejsca pracy.

2. W odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno – prawną zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 stanowi pomoc de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Komisji (UE), o którym mowa w § 1 ust. 2

§ 3. 1. Okres zwolnienia z podatku od nieruchomości zależy od zatrudnienia pracowników w pełnym wymiarze czasu pracy, na podstawie umowy o pracę, w ten sposób, że:

- 1) Jeśli zatrudniono od 3 do 5 osób - zwolnienie wynosi 9 miesięcy,
- 2) Jeśli zatrudniono od 6 do 8 osób - zwolnienie wynosi 12 miesięcy,
- 3) Jeśli zatrudniono od 9 do 12 osób – zwolnienie wynosi 18 miesięcy,
- 4) Jeśli zatrudniono powyżej 12 osób – zwolnienie wynosi 24 miesiące.

2. Stan zatrudnienia nie może się zmniejszyć w okresie, w którym zwolnienie będzie obowiązywać.

3. W przypadku braku możliwości utrzymania zwiększonego zatrudnienia zgodnego z okresem, którego zwolnienie dotyczyło w chwili jego udzielenia, okres korzystania ze zwolnienia zostaje skrócony zgodnie z zapisami § 3 ust. 1.

4. Po zakończeniu stosowania jednego zwolnienia, o którym mowa w § 3 ust. 1 podatnik nabywa prawo do kolejnego w sytuacji, gdy nastąpi dalszy wzrost zatrudnienia w stosunku do poprzedniego okresu na warunkach określonych w niniejszej uchwale.

§ 4. 1. Zwolnienie z tytułu podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały podatnik może otrzymać, jeżeli całkowita kwota pomocy de minimis uzyskana w wyniku zwolnienia z podatku od nieruchomości łącznie z każdą inną pomocą de minimis uzyskaną w różnych formach i z różnych źródeł w bieżącym roku oraz w okresie dwóch poprzedzających lat kalendarzowych, nie przekracza kwoty 200 tys. euro, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Całkowita kwota pomocy de minimis przyznanej przez państwo członkowskie jednemu przedsiębiorstwu prowadzącemu działalność zarobkową w zakresie drogowego transportu towarów nie może przekroczyć 100 tys. euro w bieżącym roku oraz w okresie dwóch poprzedzających lat kalendarzowych.

3. Jeżeli łączna wartość udzielonej pomocy na podstawie niniejszej uchwały przekracza limity określone w ust. 1 lub ust. 2, zwolnienie przysługuje w odniesieniu do tej części, która nie przekraczałaby dopuszczalnego limitu.

4. Równowartość pomocy w euro ustala się według kursu średniego ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski, obowiązującego w dniu udzielenia pomocy.

§ 5. Zwolnienie z podatku od nieruchomości nie ma zastosowania do:

- 1) przedsiębiorców zalegających w stosunku do Gminy Dzierzgoń z zapłatą podatków lub innych należności pieniężnych publiczno-prawnych lub cywilnoprawnych.
- 2) w przypadkach określonych w art. 1 ust. 1 od lit. a do lit. e Rozporządzenia Komisji (UE), o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały
- 3) nieruchomości zajętych na stacje paliw, działalność handlową detaliczną oraz hurtową, telekomunikacyjną oraz działalność związaną z wytwarzaniem i zaopatrzeniem w energię elektryczną, energię cieplną, gaz, wodę oraz odprowadzaniem ścieków.

§ 6. 1. Warunkiem nabycia prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości, które stanowi pomoc de minimis jest złożenie wniosku o przyznanie pomocy zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Przedsiębiorca starający się o prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości powinien spełnić następujące przesłanki:

- 1) udokumentować posiadanie prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego do nieruchomości stanowiących inwestycję w wyniku, której utworzono nowe miejsca pracy, co najmniej przez okres objęty zwolnieniem zgodnie z § 3 ust. 1 niniejszej uchwały;
- 2) złożyć oświadczenie o utworzeniu nowych miejsc pracy zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały,
- 3) utworzyć nowe miejsca pracy w związku z inwestycją i utrzymać je w miejscu inwestycji co najmniej przez okres objęty zwolnieniem o którym mowa w § 3 ust. 1;
- 3) zawrzeć z zatrudnionymi pracownikami umowy o pracę co najmniej na okres objęty zwolnieniem, o którym mowa w § 3 ust. 1;
- 4) przedstawić zestawienie średniego zatrudnienia za okres 12 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym podatnik składa wniosek, o którym mowa w ust. 1 wraz z deklaracjami rozliczeniowymi (formularz ZUS DRA) za poszczególne miesiące, z potwierdzeniem ich złożenia w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych.
- 5) złożyć oświadczenie o nieposiadaniu zadłużenia wobec Gminy Dzierzgoń z jakiegokolwiek tytułu zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej uchwały.
- 6) przedstawić inne dokumenty, oświadczenia, o które wystąpi organ podatkowy, mające na celu uwiarygodnienie prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości.

§ 7. 1. Przedsiębiorca jest zobowiązany załączyć do wniosku, o którym mowa w § 6 ust. 1 wszystkich zaświadczeń/oświadczeń o otrzymanej pomocy de minimis oraz pozostałych informacji, o których mowa w art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1808 ze zm.).

2. Obowiązek wykazania organowi udzielającemu pomocy spełnienia przesłanek do zwolnienia, ciąży na podatniku.

§ 8. Zwolnienie przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek o przyznanie pomocy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały i złożono dokumenty, o którym mowa w § 6 i § 7.

§ 9. 1. W okresie korzystania ze zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały, podatnik zobowiązany jest przedkładać organowi podatkowemu w okresach kwartalnych, w terminie 25 dni od dnia zakończenia każdego kwartału, oświadczenie o utrzymaniu stanu zatrudnienia w związku z realizacją inwestycji zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej uchwały wraz z aktualną deklaracją rozliczeniową (formularz ZUS DRA), z potwierdzeniem jej złożenia w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych.

2. W okresie korzystania ze zwolnienia, podatnik zobowiązany jest każdorazowo, w terminie 14 dni od dnia otrzymania pomocy de minimis z innych tytułów niż określone w niniejszej uchwale do informowania organu podatkowego o wartości otrzymanej pomocy de minimis według zasad zawartych w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. L 352 z dnia 24 grudnia 2013 r.).

3. O utracie warunków uprawniających do zwolnienia, podatnik jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.

4. Podatnik, o którym mowa w ust. 3 traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

5. Podatnik, który nie dopełnił obowiązku określonego w ust. 3 traci prawo do zwolnienia od początku roku podatkowego, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

6. Podatnik, który wprowadził w błąd organ podatkowy co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za cały okres, przez jaki korzystał ze zwolnienia.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierzgonia.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

Ryszard Świder

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XIII/148/2020
Rady Miejskiej w Dzierzgoniu
z dnia 20 lutego 2020 r.

Wniosek

.....
(imię i nazwisko/nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

Burmistrz Dzierzonia
Plac Wolności 1
82 – 440 Dzierzgoń

Wniosek

Wnoszę o przyznanie zwolnienia z podatku od nieruchomości na warunkach określonych
uchwałą nr Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców
tworzących nowe inwestycje i nowe miejsca pracy na terenie Gminy Dzierzgoń w związku
z przeprowadzeniem nowej inwestycji w postaci

.....co spowodowało zwiększenie liczby osób zatrudnionych o etatów.

I. Podstawowe informacje o przedsiębiorcy:

1. Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP)
2. REGON PKD
3. Forma prawa prowadzonej działalności
4. Rodzaj i opis prowadzonej działalności
-
-
5. Numery telefonów kontaktowych
6. Imię i nazwisko, telefon osoby odpowiedzialnej za współpracę z urzędem
-

II. Informacje dotyczące inwestycji

1. Adres, pod którym prowadzona jest działalność (obręb geodezyjny, nr działki)

.....
.....

2. Opis inwestycji, liczba utworzonych nowych miejsc pracy

.....
.....

3. Data utworzenia nowych miejsc pracy:

.....

Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych danych (art. 233 k.k.) oświadczam, że dane zawarte w niniejszym wniosku są zgodne z prawdą.

.....

(miejsce i data)

.....

(pieczęć i podpis wnioskodawcy)

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XIII/148/2020
Rady Miejskiej w Dzierzgoniu
z dnia 20 lutego 2020 r.

OŚWIADCZENIE

.....
nazwa przedsiębiorstwa

.....
siedziba, adres przedsiębiorcy

Burmistrz Dzierzgonia

**Plac Wolności 1
82 – 440 Dzierzgoń**

OŚWIADCZENIE

Na podstawie Uchwały nr Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe inwestycje i nowe miejsca pracy na terenie Gminy Dzierzgoń, oświadczam, że utworzone zostały nowe miejsca pracy w ilości..... Wzrost liczby pracowników w odniesieniu do średniego zatrudnienia nastąpił od dnia.....

.....
miejscowość, data

.....
podpis przedsiębiorcy

lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XIII/148/2020
Rady Miejskiej w Dzierzgoniu
z dnia 20 lutego 2020 r.

Oświadczenie przedsiębiorcy

.....
(imię i nazwisko/nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

Burmistrz Dzierzgonia
Plac Wolności 1
82 – 440 Dzierzgoń

Oświadczenie przedsiębiorcy

W związku z ubieganiem się o uzyskanie pomocy de minimis, w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości na warunkach określonych Uchwałą Nr Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia, świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych danych (art. 233 k.k.) oświadczam, że:

- spełniam warunki, o których mowa w Uchwale Rady Miejskiej w Dzierzgoniu nr z dnia w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe inwestycje i nowe miejsca pracy na terenie Gminy Dzierzgoń ,
- zobowiązuję się niezwłocznie powiadomić organ udzielający pomocy o możliwości przekroczenia granic dopuszczalnej pomocy,
- nie posiadam zaległości wobec Gminy Dzierzgoń.

.....
(miejsowość i data)

.....
(pieczęć i podpis wnioskodawcy)

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XIII/148/2020
Rady Miejskiej w Dzierzgoniu
z dnia 20 lutego 2020 r.

.....
nazwa przedsiębiorstwa

.....
siedziba, adres przedsiębiorcy

Burmistrz Dzierzgonia

Plac Wolności 1

82 – 440 Dzierzgoń

OŚWIADCZENIE

Na podstawie Uchwały nr Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia
w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców
tworzących nowe inwestycje i nowe miejsca pracy na terenie Gminy Dzierzgoń, oświadczam, że utworzone
nowe miejsca pracy w ilości..... wynoszą na koniec kwartału.....

.....
miejsowość, data

.....
podpis przedsiębiorcy

lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy

Załącznik: 1. Formularz ZUS DRA z potwierdzeniem złożenia w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych