

z dnia 13 kwietnia 2023 r.

w sprawie określenia zasad umieszczania reklam na terenach, budynkach, innych obiektach i urządzeniach stanowiących własność Gminy Dzierzgoń oraz pobierania z tego tytułu opłat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz.40) oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Zarządzenie ustala:

- 1) Zasady udostępniania obiektów lub terenów stanowiących własność Gminy Dzierzgoń w celu umieszczenia reklamy na okres do 5 lat,
- 2) wysokość opłat z tytułu określonego w pkt. 1.

2. Zarządzenie nie dotyczy pasa drogowego w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca o drogach publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz 1693 ze zm.) oraz umieszczania reklam na terenach nieruchomości będących w posiadaniu jednostek organizacyjnych Gminy Dzierzgoń.

§ 2. 1. Zamiar umieszczenia reklamy na obiektach lub terenach stanowiących własność Gminy Dzierzgoń, zainteresowany przedstawia we wniosku o umieszczenie reklamy wraz z projektem reklamy (wzór wniosku stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia).

2. Umieszczenie reklamy na obiektach lub terenach stanowiących własność Gminy Dzierzgoń wymaga zgody Gminy.

3. Zgoda, o której mowa § 2 ust. 2, zostaje udzielona poprzez zawarcie umowy, określającej wzajemne zobowiązania.

4. Zainstalowanie tablic i urządzeń reklamowych należy wykonać zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym zarządzeniu, z uwzględnieniem przepisów powszechnie obowiązujących, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) i ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r., poz. 840).

§ 3. W przypadku gdy równocześnie o ten sam teren lub obiekt ubiega się kilku wnioskodawców, o wyborze oferenta decyduje data wpływu wniosku do urzędu.

§ 4. Kolor, kształt i sposób wykonania reklamy powinien być zharmonizowany z otoczeniem, nie oszpecać terenu, budynku lub innego obiektu oraz nie zagrażać bezpieczeństwu ludzi, zwierząt i mienia.

§ 5. 1. Umieszczający reklamę ma obowiązek uiszczenia jednorazowej opłaty za umieszczenie (założenie) reklamy oraz stosowne opłaty roczne za korzystanie z reklamy za zasadach zawartych w umowie i w wysokościach określonych w niniejszym zarządzeniu.

2. Z opłat za reklamy zwolnione są: Urząd Miejski w Dzierzgoniu oraz jednostki organizacyjne Gminy Dzierzgoń.

3. Umieszczający reklamę wpłacają pobrane opłaty, o których mowa w niniejszym zarządzeniu na konto Gminy Dzierzgoń.

4. Zamieszczający reklamę i jej usunięcie zobowiązany jest doprowadzić teren lub obiekt do stanu pierwotnego.

§ 6. 1. Ustala się następujące wysokości opłat rocznych netto za reklamy jednostronne:

reklamy transparentowe	200 zł za każdy rozpoczęty m ²
reklamy ruchome wystawiane na czas określony	250 zł za każdy rozpoczęty m ²
reklamy trwale związane z gruntem	300 zł za każdy rozpoczęty m ²
reklamy wymagające zmiany elewacji budynku na instalację gablot lub tablic reklamowych informacyjnych, ściennych malowanych na elewacji, świetlnych, markiz i wysięgników	400 zł za każdy rozpoczęty m ²

2. Opłatę jednorazową netto za założenie (umieszczenie) reklamy ustala się wysokości - 200 zł.

3. W przypadku umieszczenia reklamy dwustronnej, stawki opłat rocznych są powiększone o 50 % w stosunku do wymienionych opłat w punkcie 1.

4. Do stawki opłat wymienionych w niniejszym zarządzeniu doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT).

5. W przypadku ekspozycji trwającej niepełny rok, opłatę ustala się za każdy miesiąc w wysokości 1/12 stawki rocznej wymienionej w punkcie 1.

6. Umieszczenie afiszów i plakatów na słupach i tablicach ogłoszeń do tego przeznaczonych jest bezpłatne.

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Rozwoju Lokalnego Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia, a stawki i zasady określone w niniejszym zarządzeniu stosuje się do umów zawartych po dniu jego wejścia w życie.

Burmistrz Dzierzgonia

Jolanta Szewczun

Załącznik do zarządzenia Nr 1206/2023

Burmistrza Dzierzgonia

z dnia 13 kwietnia 2023 r.

....., dnia.....

Dane osobowe wnioskodawcy:

Nazwisko

Imię/imiona.....

Adres zamieszkania.....

.....

Nr telefonu.....

WNIOSEK

o umieszczenie reklamy na terenach, budynkach i obiektach stanowiących własność Gminy Dzierzgoń

Proponowana lokalizacja reklamy (adres, nr działki)	
Opis reklamy (wolnostojąca, trwale związana z gruntem lub nie, naścienna, inna.....)	
Wymiary reklamy	
Powierzchnia w m ²	
Rodzaj umocowania reklamy	
Kolor, kształt, konstrukcja tablicy reklamowej	
Termin na jaki zostanie posadowiona tablica	
W przypadku przedłużenia umowy należy podać numer poprzedniej umowy	

Oświadczam, iż w przypadku podania błędnych danych, względne ustawienie nośnika reklamowo-informacyjnego poza zatwierdzonym miejscem, ponoszę odpowiedzialność za konsekwencje wynikłe z tego tytułu.

Podpis wnioskodawcy.....

Do wniosku należy dołączyć:

1. Projekt graficzny nośnika i reklamy (wymiary, kolorystyka, treść reklamy);
2. Szkic sytuacyjno lub fotografia nieruchomości z zaznaczonym miejscem umieszczenia reklamy;
3. Jeżeli umieszczenie reklamy na nieruchomości gminnej może naruszać prawa osób trzecich należy do wniosku dołączyć ich pisemną zgodę na umieszczenie reklamy w tym miejscu.