

**UCHWAŁA NR XXXIII/512/2023  
RADY MIEJSKIEJ W DZIERZGONIU**

z dnia 15 marca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, obejmującej działkę Nr 90/23,  
położonej w obrębie Bruk, gmina Dzierzgoń.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40) i art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1; art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz 344) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomość gruntową, obejmującą działkę Nr 90/23 o powierzchni 0,0131ha, położoną w obrębie Bruk, gmina Dzierzgoń, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie prowadzi księgę wieczystą GD2I/00003762/2.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierzgonia.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Ryszard Świder**

## **Uzasadnienie**

Miasto i Gmina Dzierzgoń jest właścicielem nieruchomości gruntowej, obejmującej działkę Nr 90/23 o powierzchni 0,0131 ha, położonej w obrębie Bruk, gmina Dzierzgoń, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie prowadzi księgę wieczystą GD2I/00003762/2.

Są osoby chętne nabyciem tej nieruchomości. Wpływy ze sprzedaży przyczynią się do realizacji dochodów z budżetu gminy z tytułu sprzedaży majątku komunalnego.

Wartość rynkowa nieruchomości została określona w operacie szacunkowym, sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego na dzień 10 lutego 2023 r. i wynosi 430,00 zł. Na tej podstawie zostanie ustalona cena wywoławcza do przetargu przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami sprzedaż nieruchomości następuje w drodze przetargu, natomiast w myśl art. 18 ust. 2 pkt. 9, lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej kompetencji Rady Miejskiej należy wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości. W związku z powyższym uzasadnione jest przygotowanie niniejszego projektu uchwały.

Burmistrz Dzierzgonia

**Jolanta Szewczun**