

**UCHWAŁA NR XXXI/485/2022  
RADY MIEJSKIEJ W DZIERZGONIU**

z dnia 15 grudnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Dzierzgoń.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zmianami: Dz.U. z 2022 r., poz. 583; Dz.U. z 2022 r., poz. 1005; Dz.U. z 2022 r., poz. 1079; Dz.U. z 2022 r., poz. 1561) oraz art. 33 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz. 815; Dz.U. z 2022 r., poz. 1846; Dz.U. z 2022 r., poz. 2185) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na rozwiązanie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Dzierzgoń, położonych w Dzierzgoniu oznaczonych jako działki ewidencyjne: Nr 848/16 - o pow. 0,1394 ha, Nr 848/1 - o pow. 0,0029 ha, dla których Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie prowadzi księgę wieczystą GD2I/00006332/0.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierzgonia.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Ryszard Świder**

## **Uzasadnienie**

Miasto i Gmina Dzierzgoń jest właścicielem nieruchomości obejmujących działki Nr 848/16 - o pow. 0,1394 ha, Nr 848/1 - o pow. 0,0029 ha, które zostały oddane w użytkowanie wieczyste do 8 marca 2087 roku.

Przedmiotowe nieruchomości posiadają założoną księgę wieczystą GD2I/00006332/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie.

Działki położone są przy os. Jagiełły w Dzierzgoniu, działka Nr 848/16 stanowi dojazd do Wspólnoty Mieszkaniowej - os. Jagiełły 4 oraz miejsca postojowe dla mieszkańców Os. Jagiełły, działka Nr 848/1 jest działką zabudowaną budynkiem, który miał być przeznaczony pod hydrofornię.

Zgodnie z art. 33 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami użytkowanie wieczyste wygasa z upływem okresu ustalonego w umowie albo przez rozwiązanie umowy przed upływem tego okresu.

Burmistrz Dzierzgonia

**Jolanta Szewczun**