

**UCHWAŁA NR XXXI/482/2022
RADY MIEJSKIEJ W DZIERZGONIU**

z dnia 15 grudnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału w nieruchomości zabudowanej położonej przy
ul. Westerplatte w Dzierzgoniu, gmina Dzierzgoń.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zmianami: Dz.U. z 2022 r., poz. 583; Dz.U. z 2022 r., poz. 1005; Dz.U. z 2022 r., poz. 1079; Dz.U. 2022 r., poz. 1561) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz. 815; Dz.U. z 2022 r., poz. 1846; Dz.U. z 2022 r. poz. 2185) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym udziału w wysokości 40/100 części w nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Miasta i Gminy Dzierzgoń, obejmującej działkę Nr 9/1 o powierzchni 0,0411 ha, położonej przy ul. Westerplatte w Dzierzgoniu, gmina Dzierzgoń, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie prowadzi księgę wieczystą GD2I/00018932/3, na rzecz współwłaścicieli ww. nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierzgonia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Ryszard Świder

Uzasadnienie

Miasto i Gmina Dzierzgoń jest właścicielem udziału w nieruchomości zabudowanej obejmującej działkę Nr 9/1 o powierzchni 0,0411 ha położonej w obrębie miasta Dzierzgoń, gmina Dzierzgoń. Przedmiotowa nieruchomość posiada założoną księgę wieczystą GD2I/00018932/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie.

Zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Dzierzgoń nastąpi na rzecz współwłaścicieli nieruchomości.

Zgodnie z operatem szacunkowym, sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości wynosi 7 850 zł. Na tej podstawie zostanie ustalona cena sprzedaży.

Burmistrz Dzierzgonia

Jolanta Szewczun