

**ZARZĄDZENIE NR 912/2022
BURMISTRZA DZIERZGONIA**

z dnia 25 kwietnia 2022 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Nowiec, gmina Dzierzgoń, oznaczonej jako działka Nr 13/25, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.: Dz.U. z 2021 r., poz. 815) oraz § 2 uchwały Nr XL/405/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 26 sierpnia 2010 r., w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Nowiec, Gmina Dzierzgoń, zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni
- 2) umieszczenie na stronie internetowej BIP, www.bip.dzierzgon.pl
- 3) ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Rozwoju Lokalnego Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Dzierzgonia

Jolanta Szewczun

Załącznik do zarządzenia Nr 912/2022

Burmistrza Dzierzgonia

z dnia 25 kwietnia 2022 r.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz.815) oraz § 2 uchwały Nr XL/405/10 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 26 sierpnia 2010 r., w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Nowiec, Gmina Dzierzgoń, Burmistrz Dzierzgonia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gmina Dzierzgoń, przeznaczonej do sprzedaży.

Położenie i oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej	Obręb Nowiec, gmina Dzierzgoń GD2I/00007277/3 Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie.
Nr działki	Nr 13/25
Powierzchnia w ha	0,1726
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej.
Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Nowiec w gminie Dzierzgoń zatwierdzonym Uchwałą Nr XXX/312/09 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 29 października 2009 r. w/w działka wpisana jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolnostojącej.
Forma sprzedaży	W drodze przetargu nieograniczonego - art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.: Dz.U. z 2021 r., poz. 815).
Cena sprzedaży	65 000,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Termin zapłaty	Przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni - od dnia 27 kwietnia 2022 r. do 18 maja 2022 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu www.bip.dzierzgon.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie, którego położona jest nieruchomość oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

2. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 8 czerwca 2022 r. przyjmowane są wnioski osób, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz.815).

3. Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu, tel. 055 276-25-01 w.42.

Burmistrz Dzierzgonia

Jolanta Szewczun