

**ZARZĄDZENIE NR 771/2021
BURMISTRZA DZIERZGONIA**

z dnia 19 listopada 2021 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w miejscowości Blunaki 4, gmina Dzierzgoń, oznaczonej jako działka Nr 28/5 przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz § 2 uchwały Nr XXII/338/2021 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 18 listopada 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Blunaki, gmina Dzierzgoń zarządzam, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości gruntowej zabudowanej do sprzedaży w drodze przetargowej stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni
- 2) umieszczenie na stronie internetowej BIP, www.bip.dzierzgon.pl
- 3) ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Rozwoju Lokalnego Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Dzierzgonia

Jolanta Szewczun

**WYKAZ
BURMISTRZA DZIERZGONIA**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Blunaki 4, gmina Dzierzgoń, oznaczonej jako działka Nr 28/5, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej.

Lp.	Nieruchomość ozn. KW	Nr działki	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrz. i sposób zagosp.	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Termin zapłaty	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Obręb Blunaki, Blunaki 4 Gmina Dzierzgoń KW Nr GD21/00018052/0	28/5	0,1395 ha	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkaln 60,79 m ² .	Aktualnie nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka wpisana jest jako strefa rozwoju zabudowy wielofunkcyjnej.	W drodze przetargowej.	33 060,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	Przed zawarciem aktu notarialnego	

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargowej. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu, tel. 055 276-25-01 w.42 lub w.26.