

BURMISTRZ DZIERZGONIA

Plac Wolności 1
82-440 Dzierzgoń

**ZARZĄDZENIE NR 716/2021
BURMISTRZA DZIERZGONIA**

z dnia 9 września 2021 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Westerplatte w Dzierzgoniu, oznaczonej jako działka Nr 4/35, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.: Dz.U. z 2019 r., poz.2020; Dz.U. z 2021 r., poz. 11; Dz.U. z 2021 r., poz. 234; Dz.U. z 2021 r., poz. 1551; Dz.U. z 2021 r., poz. 1561) oraz § 3 uchwały Nr XXI/316/2021 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 8 września 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki Nr 4/35, położonej przy ul. Westerplatte w Dzierzgoniu, gmina Dzierzgoń przeznaczonej do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości gruntowej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni
- 2) umieszczenie na stronie internetowej BIP, www.bip.dzierzgon.pl
- 3) ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Rozwoju Lokalnego Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Dzierzgonia

Jolanta Szewczun



Załącznik do zarządzenia Nr 716/2021
Burmistrza Dzierzgonia
z dnia 9 września 2021 r.

WYKAZ

BURMISTRZA DZIERZGONIA

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Dzierzgoniu przy ul. Westerplatte, oznaczonej jako działka Nr 4/35, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Nieruchomość ozn. KW	Nr działki	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrz. i sposób zagosp.	Forma sprzedaży	Cena sprzedaży nieruchomości	Termin zapłaty	Uwagi
1.	ul. Westerplatte, Dzierzgoń KW Nr GD21/00002807/3	4/35	0,0347	Nieruchomość niezabudowana, położona w sąsiedztwie działek zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi.	6. Aktualnie nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wpisana jest jako strefa mieszkaniowa z dominacją zabudowy jednorodzinnej.	7. W drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela działki Nr 42 w celu poprawienia warunków zagospodarowania tej działki.	8. 6 170,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	9. Przed zawarciem aktu notarialnego	10.

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu, tel. 055 276-25-01 w.42.

BURMISTRZ DZIERZGONIA

Jolanta Stępczka