

**ZARZĄDZENIE NR 681/2021  
BURMISTRZA DZIERZGONIA**

z dnia 20 lipca 2021 r.

**w sprawie w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości rolnej zlokalizowanej w obrębie Nowiec, gmina Dzierzgoń, oznaczonej jako działka Nr 120/1, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej.**

Na podstawie Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.: Dz.U. z 2019 r., poz. 2020; Dz.U. z 2021 r., poz. 11 i 234) oraz § 2 uchwały Nr XXXVIII/316/2018 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 25 kwietnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości rolnej zlokalizowanej w obrębie Nowiec, gmina Dzierzgoń zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Sporządza się wykaz nieruchomości rolnej do sprzedaży w drodze przetargowej stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni
- 2) umieszczenie na stronie internetowej BIP, [www.bip.dzierzgon.pl](http://www.bip.dzierzgon.pl)
- 3) ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Rozwoju Lokalnego Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Dzierzgonia

**Jolanta Szewczun**

Załącznik do zarządzenia Nr 681/2021

Burmistrza Dzierzgonia

z dnia 20 lipca 2021 r.

## WYKAZ BURMISTRZA DZIERZGONIA

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości rolnej zlokalizowanej w obrębie Nowiec, gmina Dzierzgoń, oznaczonej jako działka Nr 120/1, przeznaczonej do sprzedaży w w drodze przetargowej.

Lp.	Nieruchomość ozn. KW	Nr działki	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrz. i sposób zagosp.	Forma sprzedaży	Cena sprzedaży nieruchomości	Termin zapłaty	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Obręb Nowiec, gm. Dzierzgoń KW Nr GD21/00007277/3	120/1	0,9600 ha	Nieruchomość niezabudowana, o kształcie nieregularnym. Działka rolna o bonitacji PsIII, W, Bp-PsIII, z dostępem do drogi publicznej. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości rolne.	Aktualnie nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka wpisana jest jako tereny rolne.	W drodze przetargowej.	48.000,00 zł	Przed zawarciem aktu notarialnego.	

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020 r., poz. 1990 ze zm.: Dz.U. z 2019 r., poz. 2020; Dz.U. z 2021 r., poz 11 i 234) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu, tel. 055 276-25-01 w.42 lub w. 26