

**UCHWAŁA NR XIX/271/2021  
RADY MIEJSKIEJ W DZIERZGONIU**

z dnia 11 marca 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
dla wskazanych obszarów położonych w miejscowości  
Nowiny, w gminie Dzierzgoń.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.<sup>1)</sup>), art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.<sup>2)</sup>) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanych obszarów położonych w miejscowości Nowiny, w gminie Dzierzgoń.

**§ 2.** Granice obszaru objętego projektem planu przedstawiono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierzgonia.

**§ 4.** Traci moc uchwała Nr XIV/173/2020 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 25.06.2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanych obszarów położonych w miejscowościach Nowiny i Nowiec, w gminie Dzierzgoń.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

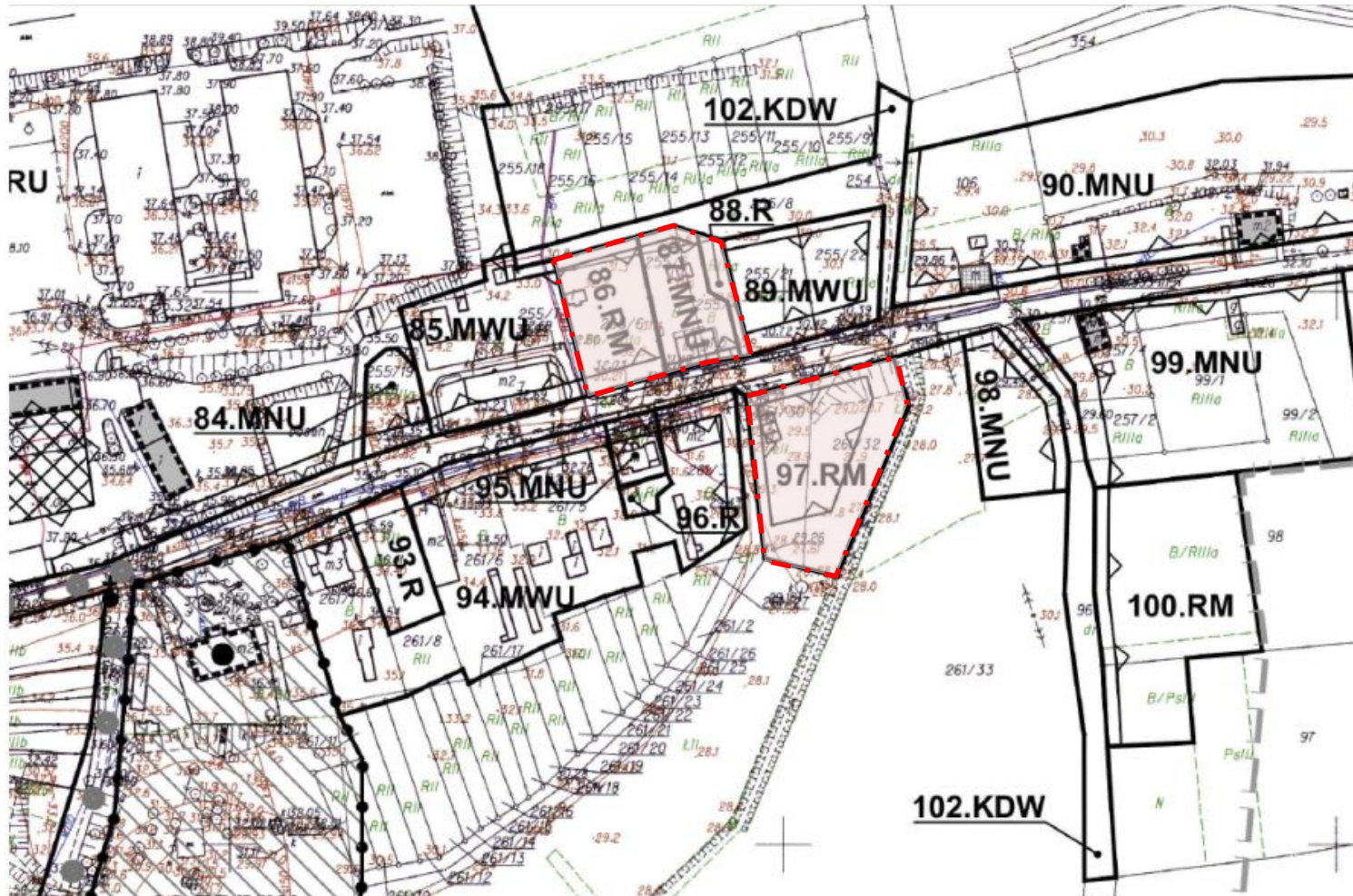
**Ryszard Świder**

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2020 r., poz. 1378

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2020 r., poz. 471, 782, 1086, 1378, z 2021 r., poz. 11.

Załącznik do uchwały Nr XIX/271/2021  
Rady Miejskiej w Dzierzgoniu  
z dnia 11 marca 2021 r.



- granica obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanych obszarów położonych w miejscowości Nowiny, w gminie Dzierżonów.

## **Uzasadnienie**

Niniejszą uchwałę podejmuje się na podstawie art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) przyznającymi radzie gminy wyłączne prawo stanowienia w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy, w tym podejmowania uchwał o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Kompetencje rady gminy w zakresie planowania przestrzennego ustawodawca zawarł w art. 3 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym „kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należy do zadań własnych gminy”.

Uchwałę podejmuje się po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Dzierzgonia, na obszar wskazany na załączniku graficznym do uchwały. Zamierzeniem planu miejscowego jest przeznaczenie terenów położonych w centrum miejscowości Nowiny, wskazanych na załączniku graficznym do uchwały pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

Stwierdza się zasadność przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w przedstawionych granicach.

Burmistrz Dzierzgonia

**Jolanta Szewczun**