

Dzierzgoń, dnia 15 lipca 2020r.

FN.0913.4.2020.HR

sprawa: wystąpienie pokontrolne

Zespół kontrolujący w okresie od 19 czerwca 2020r. do dnia 24 czerwca 2020 r. przeprowadził kontrolę na podstawie Zarządzenia nr 390/2020 Burmistrza Dzierzgonia z dnia 19 czerwca 2020 r. w sprawie przeprowadzenia kontroli wewnętrznej za lata 2015-2020 w Urzędzie Miejskim w Dzierzgoniu.

Wyniki kontroli zostały ujęte w protokole podpisanym przez obie strony w dniu 25 czerwca 2020r.

Celem kontroli było sprawdzenie:

1. zgodności z prawem deklaracji i informacji dla podatników od podatku od nieruchomości ze szczególnym uwzględnieniem podstawy prawnej zwolnień z przedmiotowego podatku;
2. zgodności z prawem decyzji wydanych osobom fizycznym i prawnym na podatek od nieruchomości prowadzącym działalność gospodarczą w zakresie kopalni odkrywkowych, ze szczególnym uwzględnieniem prawidłowości naliczenia podatku od nieruchomości związanych z działalnością gospodarczą.

Przeprowadzona kontrola nie wykazała nieprawidłowości w zakresie określonym w pkt 1 i pkt 2 skutkującymi stratami finansowymi dla gminy Dzierzgoń z powodu nieprawidłowego naliczenia podatku gminie.

W trakcie kontroli stwierdzono przypadki nieopodatkowania podatników gruntami związanymi z działalnością gospodarczą oraz według Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG) podatnicy mają bądź mieli zarejestrowaną działalność gospodarczą a nie złożyli informacji w sprawie podatku od nieruchomości związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Ponadto kontrolujący stwierdzili, że podatnik złożył informację w sprawie podatku od nieruchomości niezgodnie z wydaną koncesją, informację którą złożył jest zgodna z ewidencją geodezyjną (podatnik dokonał zmiany w ewidencji wyodrębniając kopalinę) oraz

stwierdzono, że pomimo wezwań do podatników i nałożenia kary, podatnicy nie złożyli informacji/deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości.

Podając powyższe do wiadomości proszę o:

1. wezwanie podatników do złożenia wyjaśnień oraz do przedłożenia informacji podatkowej w celu zweryfikowania stanu faktycznego wykorzystywania przez podatników nieruchomości wraz z udziałem w gruncie związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej,
2. ponownie wezwać podatnika do złożenia wyjaśnień oraz przedłożenia prawidłowej informacji podatkowej na 2020 rok zgodnie z koncesją z dnia 26 listopada 2018 roku, w przypadku niezgodności wszcząć z Urzędu postępowanie w sprawie określenia podatku zgodnie z koncesją.
3. wszcząć z Urzędu postępowanie w sprawie określenia podatku w formie łącznego zobowiązania pieniężnego za 2019 i 2020 rok.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z treścią § 50 ust. 9 Zarządzenia nr 46/2019 Burmistrza Dzierzgonia z dnia 5 lutego 2019 r. ze zm. w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu, są Panie zobowiązane w terminie 30 dni od dnia doręczenia wystąpienia pokontrolnego zawiadomić Burmistrza o wykonaniu zaleceń lub przyczynach ich niewykonania.

BURMISTRZ DZIERZGONIA

Jolanta Szewczuk

SKARBNIK

Halina Redlin

mpom.