

**ZARZĄDZENIE Nr 647/2017**  
**Burmistrza Dzierzgonia**  
**z dnia 18 września 2017 r.**

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) oraz uchwały Nr XXX/257/2017 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 31 sierpnia 2017 r., w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie i na udzielenie bonifikaty

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Dzierzgoń przeznaczają się do sprzedaży lokal mieszkalny szczegółowo opisany w załączniku do niniejszego zarządzenia wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste przynależnego udziału w gruncie.

2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz udziału w gruncie oddanego w użytkowanie wieczyste w wysokości jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.


3. Szczegółowe warunki zbycia lokalu mieszkalnego zostaną ustalone w protokole uzgodnień.

§ 2. Ogłasza się wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do zbycia, wymienionego w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz lokalu mieszkalnego określonego w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ DZIERZGONIA

  
Elżbieta Domańska

## WYKAZ

lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy

Lp.	Oznaczenie lokalu			Oznaczenie nieruchomości gruntowej			Cena lokalu mieszkalnego	Stawka bonifikaty w %	Pierwsza opłata użytkowania wieczystego	Cena sprzedaży	
	Położenie	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m <sup>2</sup>	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>					Nr Kw
1.	ul. Okrzei Dzierzgoń	4	7	54,30	288/3	964	GD2I/00006304/5	31 349,00 zł	33 302,00 zł	1 282,09 zł	3 800,00 zł

\*) Osoby o których mowa w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.  
Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ DZIERZGONIA

*Elżbieta Domańska*