

**UCHWAŁA NR XXII/180/2016  
RADY MIEJSKIEJ W DZIERZGONIU**

z dnia 5 października 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości  
gruntowej i przejęcia do gminnego zasobu nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2016 r., poz. 446) i art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r., poz.1774 ze zmianami: Dz.U. z 2015 r., poz. 1777; Dz.U. z 2016 r., poz. 65, Dz.U. z 2016 r., poz. 1250; Dz.U. z 2016 r., poz. 1271) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na rozwiązanie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Mickiewicza w Dzierzgoniu oznaczonej jako działka ewidencyjna Nr 164/22 o pow. 403 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie księga wieczysta - GD21/00002542/7 i przejęcie do gminnego zasobu nieruchomości.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierzgonia.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Zbigniew Przybysz**

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z aktem notarialnym Repertorium A nr 7149/1998 z dnia 9.12.1998 r. działka Nr 164/17 położona przy ul. Mickiewicza w Dzierzgoniu, zabudowana budynkiem kotłowni została oddana w użytkowanie wieczyste na rzecz PEC Spółki z o.o. w Dzierzgoniu. Obecnie użytkownikiem wieczystym jest ECO Malbork Spółka z o.o. w Malborku. Po przeprowadzonej modernizacji kotłowni na ogrzewanie gazowe przyległy do kotłowni plac na opał stał się zbędny. Spółka ECO Malbork wyraziła zgodę na wydzielenie tego terenu i przekazanie na rzecz Gminy Dzierzgoń z przeznaczeniem na parking miejski. Działka Nr 164/17 została podzielona na działki: Nr 164/21 – zabudowana budynkiem kotłowni i Nr 164/22 – przyległy plac. Przekazanie działki Nr 164/22 może nastąpić poprzez rozwiązanie prawa użytkowania wieczystego.

Burmistrz Dzierzgonia

**Elżbieta Domańska**